



**330 000 zł**

7 586 zł/m<sup>2</sup> | Rata już od 1 756 zł miesięcznie

**Gdynia, Wielki Kack,  
Witosławy**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

|                                           |                 |
|-------------------------------------------|-----------------|
| Miejscowość                               | Gdynia          |
| Dzielnica                                 | Wielki Kack     |
| Ulica                                     | Witosławy       |
| Rodzaj zabudowy                           | Blok mieszkalny |
| Pokoje                                    | 2               |
| + Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe |                 |
| + Piwnica                                 |                 |

**Opis**

|                |            |
|----------------|------------|
| Rodzaj budynku | Mieszkanie |
| Rok budowy     | 2000       |

**Pomieszczenia**

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Liczba pokoi           | 2                   |
| Powierzchnia całkowita | 43.5 m <sup>2</sup> |

Lokalizacja nieruchomości





Dwupokojowe mieszkanie w Wielkim Kacku w atrakcyjnej cenie!

## ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- ustawny układ mieszkania
- słoneczny balkon od południowej
- dwustronna ekspozycja okienna
- budynek świeżo po remoncie
- wysoki parter
- podjazd dla niepełnosprawnych
- cicha i spokojna okolica
- prorodzinna infrastruktura
- blisko komunikacji miejskiej

Na sprzedaż słoneczne dwupokojowe mieszkanie położone w cichej i spokojnej dzielnicy Gdyni w Wielkim Kacku przy ulicy Witosławy.

Nieruchomość o powierzchni 43,5m składa się z przestronnego salonu (16,2m) połączonego z półotwartą kuchnią (7,6m), dużej sypialni (9,2m), ustawnej łazienki (5,4) i funkcjonalnego przedpokoju (5,1m). Z salonu wyjście na słoneczny balkon (6m) od strony południowej. Mieszkanie do odświeżenia lub do remontu w zależności od wymagań nowego właściciela.

Lokal mieści się na wysokim parterze w czteropiętrowym budynku z 2000 roku wybudowanego przez cenionego dewelopera Hossa. Budynek bardzo dobrym stanie wizualno-technicznym, ze świeżo zrobioną elewacją (kwiecień 2020) z podjazdem dla niepełnosprawnych, ogrzewaniem i wodą z miasta. W podpiwniczeniu komórka lokatorska, a przed budynkiem ogólnodostępne miejsca postojowe.

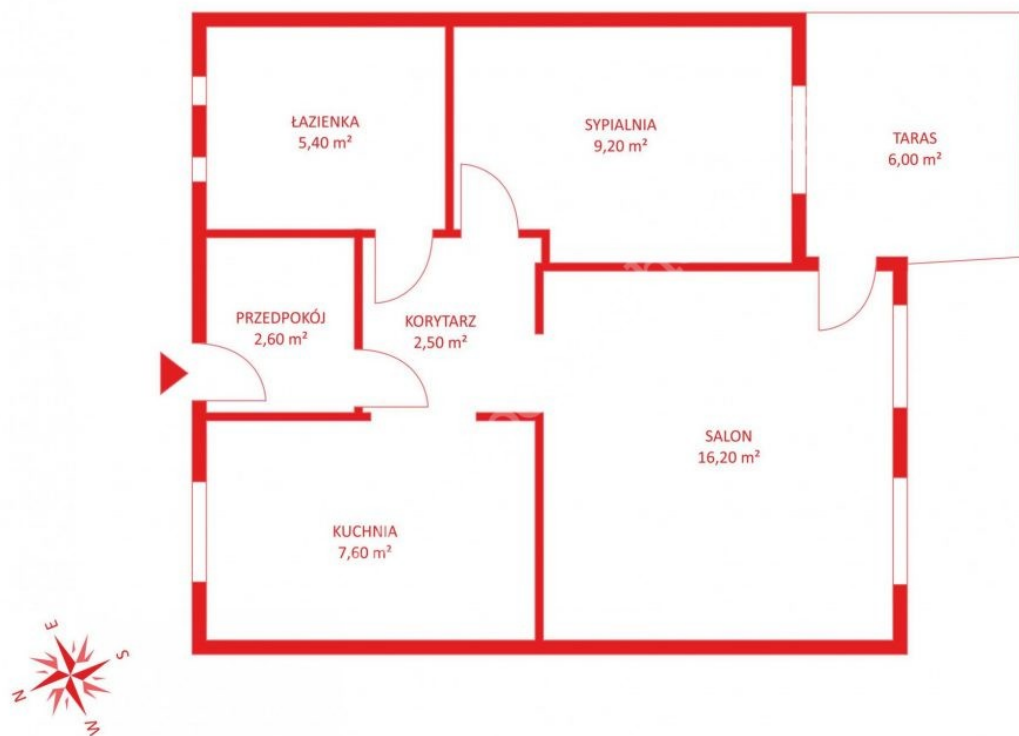
Nieruchomość położona w kameralnym otoczeniu niskich budynków z bliskością terenów zielonych. Dookoła bardzo dobra infrastruktura handlowo-usługowa uzupełnia doskonałą komunikacją miejską z licznymi przystankami autobusowymi, łatwym dojazdem do stacji kolejki pkm i rozwiniętą siecią dróg, prostym dojazdem do obwodnicy i centrum Gdyni.

Cicha i spokojna okolica z prorodzinna infrastruktura i doskonałą komunikacją to doskonała propozycja dla każdego kto ceni sobie czas, jakość, komfort i wygodę!

Zapraszamy na prezentację!

Nr oferty: PH946873

Paweł Pich



Masz pytania?



### Twoje raty



360 raty po 1 975,95 zł miesięcznie

1 150,95 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

**Paweł Pich**



58 500 01 56



[zapytanie@pepperhouse.pl](mailto:zapytanie@pepperhouse.pl)

