



369 000 zł

6 130 zł/m² | Rata już od 1 964 zł miesięcznie

Gdynia, Wielki Kack, Gryfa Pomorskiego

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

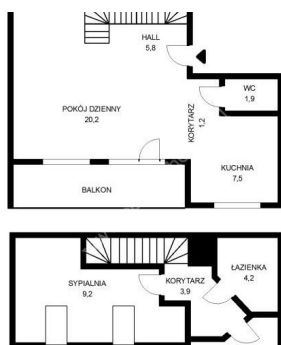
Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Wielki Kack
Ulica	Gryfa Pomorskiego
Piętro	3/3
Pokoje	3

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2003

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	60.2 m ²





Mieszkanie idealne dla młodego małżeństwa i osób ceniących bliskość obwodnicy trójmiejskiej. Nieruchomość położona jest w spokojnej części Wielkiego Kacku – na osiedlu Flakowo. Lokalizacja ta umożliwia łatwy dostęp do obwodnicy, dzięki czemu będziemy mogli przemieszczać się w najszybszy sposób po Trójmieście, oszczędzając tym samym zarówno czas jak i nerwy. Dla osób korzystających z komunikacji miejskiej – autobus linii 153, do którego możemy dojść w zaledwie 2 minuty, przetransportuje nas na główny szlak komunikacyjny w okolicy, z którego można przesiąść się na jedną z 12 linii autobusowych, która zawiezie nas do docelowego miejsca. Ponadto w pobliżu liczne discounty i sklepy, przedszkole, pizzeria oraz zaplecze medyczne. Budynek z 2003 r. wybudowany przez znanego i cenionego dewelopera Panorama, dzięki czemu przy wykorzystaniu dobrej klasy materiałów po 10 latach użytkowania nie wymaga on żadnych nakładów finansowych. Wejście do klatki od ulicy Szeffki, na której znajdziemy miejsce dla naszego auta, dzięki licznym, ogólnodostępnym miejscom postojowym. Samo mieszkanie znajduje się na ostatniej kondygnacji, dzięki czemu możemy rozkoszować się najładniejszymi widokami z całego bloku oraz nie przejmować się hałasami sąsiadów z góry. Lokal jest dwupoziomowy i został odświeżony w całości w marcu 2013 r. Pierwszy poziom składa się z obszernego i ustawnego salonu z wyjściem na duży balkon położony od strony południowej, dzięki czemu mamy naturalne oświetlenie przez cały dzień oraz z aneksu kuchennego z oknem i wc. Meble w salonie (m.in. skórzany zestaw wypoczynkowy), zabudowa kuchni wraz z wysokiej jakości sprzętem AGD jest wliczona w cenę mieszkania jak i wyposażenie na górnej kondygnacji. Tam znajdziemy sypialnię z dwoma zabudowanymi szafami na wymiar, w której Pan jak i przede wszystkim Pani domu zmieści całą swoją garderobę. Mniejszy pokój po drugiej stronie korytarza idealnie nadaje się na gabinet. Drzwi balkonowe w tym pomieszczeniu, dzięki możliwości wpuszczenia dużej ilości świeżego powietrza spotęgują wykonywaną pracę. Między pokojami położona jest łazienka z kabiną prysznicową. Dodatkowym atutem mieszkania jest niski czynsz – latem ok. 250 zł, zimą ok. 350 zł! Do mieszkania przynależy również piwnica. Kup 72 m² (powierzchnia całkowita) a płać za 60 m² (powierzchnia użytkowa)! Cena mieszkania jest do negocjacji, dlatego zapraszam na prezentację! Zapraszam na prezentację multimedialną: <http://youtu.be/L4ezxPwO6Nk> Oferta dostępna wyłącznie w naszej agencji. Tylko u nas GWARANCJA najniższej ceny dzięki: – okazyjnej cenie nieruchomości – usługom finansowym Pepper House – preferencyjnej stawce u Notariusza Tylko u nas GWARANCJA bezpieczeństwa dzięki: – obsłudze prawnej Kancelarii Koprowski Gąsior Gierzyńska Ludwichowska – nadzorowi licencjonowanego Pośrednika (nr licencji 6884) – polisie OC w PZU SA – ubezpieczeniu kupowanej nieruchomości (szczegóły na naszej stronie). Więcej zdjęć, zdjęcia w dużym formacie, rzuty, filmy i dodatkowe informacje: www.pepperhouse.pl Wejdź już dziś i wyślij zapytanie bezpośrednio do opiekuna oferty.

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 209,47 zł miesięcznie

1 286,97 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Mateusz Pogorzelski



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

