



325 000 zł

12 037 zł/m² | Rata już od 1 730 zł miesięcznie

**Gdynia, Śródmieście,
Zygmunta Augusta**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Śródmieście
Ulica	Zygmunta Augusta
Rodzaj zabudowy	Kamienica
Pokoje	1
+ Garaż/miejsce parkingowe + Piwnica + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1960

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Powierzchnia całkowita	27 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W PEPPER HOUSE!!

Atrakcyjna kawalerka w doskonałej lokalizacji!!

Na sprzedaż kawalerka (27m2) położona w samym sercu Gdyni na ulicy Zygmunta Augusta tuż na przeciwko Silver House tylko 5 minut od morza.

Mieszkanie po generalnym remoncie w sierpniu 2016 roku, w pełni urządzone wyposażone (kuchenka, zmywarka, pralka, telewizor, komoda, szafa, dodatkowa wnęka na garderobę), dzięki czemu można od razu zamieszkać bez dodatkowego inwestowania. Słoneczna ekspozycja okienna od południowej strony sprawia, że słońce gości w mieszkaniu przez większą część dnia.

Do mieszkania przynależy ponad to duża około 10m piwnica.

Budynek w trakcie prac termomodernizacyjnych w czasie których między innymi zostanie zrobiona nowa elewacja. Przed budynkiem cichy dziedziniec zabezpieczony bramą na pilota z miejscami postojowymi z wjazdem tylko dla mieszkańców.

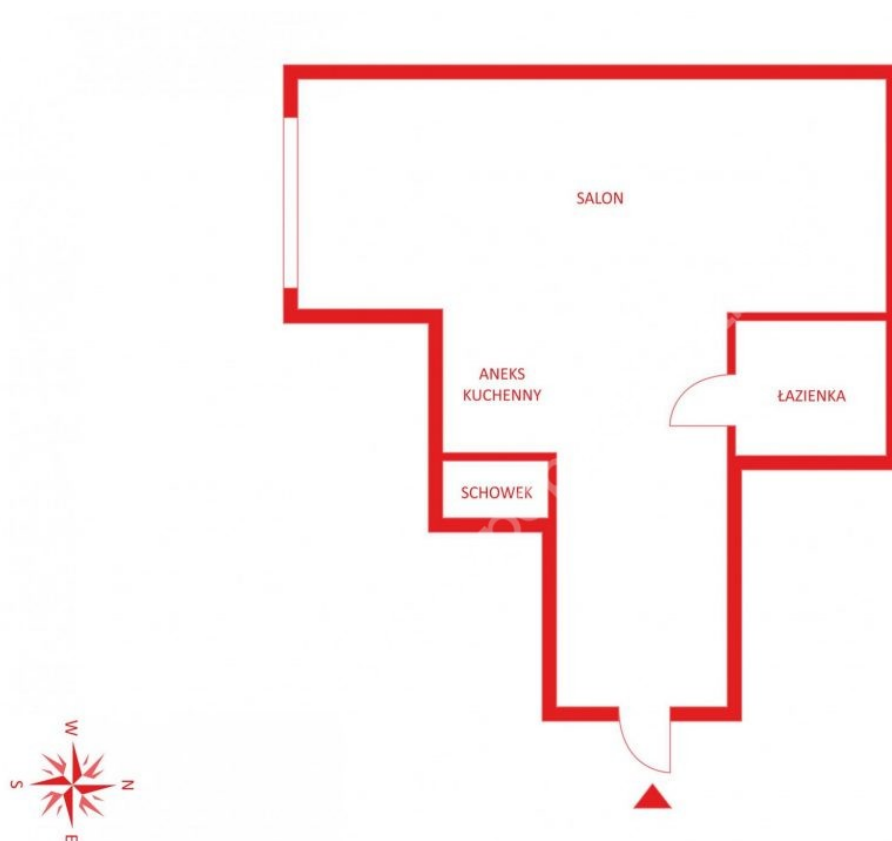
Kawalerka znajduje się na wysokim parterze od strony dziedzińca w zadbanym 5 kondygnacyjnym budynku i charakteryzuje się niskimi kosztami utrzymania. Opłaty za czynsz wynoszą latem (maj – wrzesień) tylko 270 zł, a zimą (październik – kwiecień) nie całe 400 zł.

Lokal znakomicie położony w zacisznym miejscu skrzyżowania ulic Zygmunta Augusta i Starowiejską. Dookoła pełna infrastruktura usługowo handlowa. Liczne sklepy, kawiarnie, restauracje, kluby sportowe i miejsca rozrywkowo-kulturalne takie jak kino czy teatr. Wszystko to bezpośrednio w pasie nadmorskim tylko 5 minut od plaży.

Dodatkowo świetna komunikacja, 10 minut do stacji kolejki skm/pkm i dworca autobusowego, z prostym wyjazdem w jedną stronę na Sopot i Gdańsk, a w drugą na Rumie, Redę i Półwysep Helski.

Zapraszam na prezentację

PH537007





Twoje raty



360 raty po 1 946,01 zł miesięcznie

1 133,51 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Dorota **Bożyk**



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

