



279 000 zł

10 387 zł/m² | **Rata już od 1 485 zł miesięcznie**

**Gdynia, Śródmieście,
Władysława IV**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Śródmieście
Ulica	Władysława IV
Piętro	3/7
Pokoje	1

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1960

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Powierzchnia całkowita	26.86 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W BIURZE PEPPER HOUSE !!!

Nieruchomość znajduje się w najbardziej pożądanej dzielnicy Gdyni.

Lokalizacja GDYNIA ŚRÓDMIEŚCIE ma nowoczesną infrastrukturę, doskonałą komunikację, wiele ścieżek rowerowych i obszerny dostęp do rozrywki i wypoczynku.

W odległości, ok 1 km od nieruchomości znajdują się bulwar nadmorski – jedno z piękniejszych miejsc w trójmieście, a odległość od morza to zaledwie kilka chwil.

Na sprzedaż fenomenalne mieszkanie o łącznej powierzchni użytkowej 26,86m²

Sam lokal składa się z przestronnego salonu (15m²) z przejściem do oddzielnej kuchni z dużym oknem (powierzchnia 5,02m²), łazienki (3) oraz hallu.

Nieruchomość przeszła już remont instalacji – hydraulika + elektryka

W tym roku wymienione zostały w całym budynku piony.

Centralne ogrzewanie + woda również.

Łazienka wyremontowana z kabiną prysznicową.

Budynek wyposażony w nowoczesne cichobieżne windy, ogrodzony z brama na pilota, tylko dla mieszkańców – co dodatkowo podnosi wartość lokalu w takiej lokalizacji

Południowo- zachodnia ekspozycja powoduje, że mieszkanie jest fenomenalnie doświetlone.

Do mieszkania przynależy piwnica ok 4m²

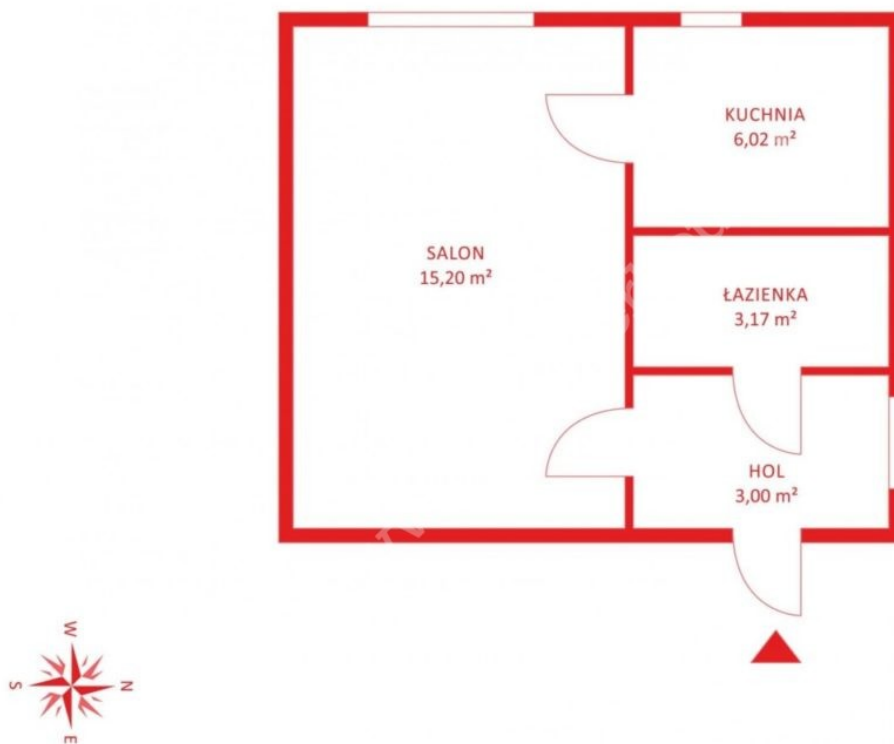
Mieszkanie ciepłe i słoneczne, niskie opłaty na poziomie 180 zł latem i 310 zł zimą.

Mieszkanie doskonale sprawdzi się jako inwestycja. Takie nieruchomości w tym rejonie wynajmują się od ręki.

Dla inwestorów możliwość przejęcia obecnego najemcy, który wynajmuje lokal już ponad 2 lata.

Serdecznie Zapraszam na DZIEŃ OTWARTY NIERUCHOMOŚCI !

Michał Grześkowiak



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 670,57 zł miesięcznie

973,07 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Michał Grześkowiak



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

