



425 000 zł

8 105 zł/m² | Rata już od 2 262 zł miesięcznie

**Gdynia, Śródmieście,
Władysława IV**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Śródmieście
Ulica	Władysława IV
Piętro	5/5
Pokoje	3

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1952

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	52.44 m²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZYM BIURZE!!! Na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie trzypokojowe położone na piątym z pięciu pięter w budynku z windą przy ulicy Władysława IV w ścisłym centrum Gdyni vis-a-vis centrum handlowego Batory. Lokal składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym (22.87 m²), sypialni (13,65 m²), drugiej sypialni (8m²), łazienki (5 m²), i przedpokoju (6,23m²) Nieruchomość jest dwustronna, posiada ekspozycję wschodnią i zachodnią, dzięki czemu jest jasne, słoneczne przez cały dzień. Nasłonecznienie mieszkania wpływa również korzystnie na koszty jego ogrzania. Z salonu rozprzestrzenia się piękny widok na panoramę Gdyni. Widoczne są wieże Sea Towers, Mercure Hotel czy Kamienna Góra Kuchnia jest pełni wyposażona (lodówka, płyta grzewcza, piekarnik), łazienka posiada obszerną kabinę prysznicową, umywalkę i toaletę. Do mieszkania przynależy piwnica około 3m². Koszty mieszkania wynoszą 400zł (w tym zaliczka na ogrzewanie, wodę, administrację, śmieci, sprzątanie itd) więc jest bardzo tanie w utrzymaniu. Mieszkanie po generalnym remoncie, wymienione zostały instalacje, drzwi, okna, parapety podłogi jak i całe oświetlenie. Nieruchomość jest otoczona pełną infrastrukturą handlowo-usługową oraz komunikacyjną, co daje nam komfort, wygodę życia w centrum miasta. Mieszkanie położone w ścisłym centrum Gdyni, w otoczeniu biurowców W odległości tylko 2 min pieszo od przystanków autobusowych czy 8 min od dworca kolei PKP i Szybkiej Kolei Miejskiej pozwala nam na bardzo szybkie przemieszczanie się nawet bez swojego samochodu. W najbliższej okolicy różnego znajdują się wszelkiego rodzaju restauracje, centra handlowe, sklepy spożywcze, banki, etc. Kolejnym atutem jest bliskość plaży czy skweru Kościuszki, gdzie spędzimy czas wolny. Lokal idealny dla rodziny czy pod inwestycję. Wydanie mieszkania od zaraz. Zapraszam na prezentację! Piotr Rudnicki Tylko u nas GWARANCJA najniższej ceny dzięki: – okazijnej cenie nieruchomości – usługom finansowym Pepper House – preferencyjnej stawce u Notariusza Tylko u nas GWARANCJA bezpieczeństwa dzięki: – obsłudze prawnej Kancelarii Koprowski Gąsior Gierzyńska Ludwichowska – nadzorowi licencjonowanego Pośrednika (nr licencji 6884) – polisie OC Pośrednika na kwotę 1 000 000 PLN w PZU SA – ubezpieczeniu kupowanej nieruchomości (szczegóły na naszej stronie). Więcej zdjęć, zdjęcia w dużym formacie, rzuty, filmy i dodatkowe informacje: www.pepperhouse.pl Wejdź już dziś i wyślij zapytanie bezpośrednio do opiekuna oferty.

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 544,78 zł miesięcznie

1 482,28 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr Rudnicki



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

