



399 000 zł

2 337 €/m² | Rata już od 498 € miesięcznie

**Gdynia, Śródmieście,
Władysława IV**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Śródmieście
Ulica	Władysława IV
Rodzaj zabudowy	Kamienica
Piętro	4/5
	+ Piwnica

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1950

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	40 m ²

Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- lokalizacja w sercu miasta
- po generalnym remoncie, gotowe do zamieszkania
- 7 minut spacerem do morza
- blisko komunikacji miejskiej (SKM, autobusy)
- idealne pod wynajem krótkoterminowy

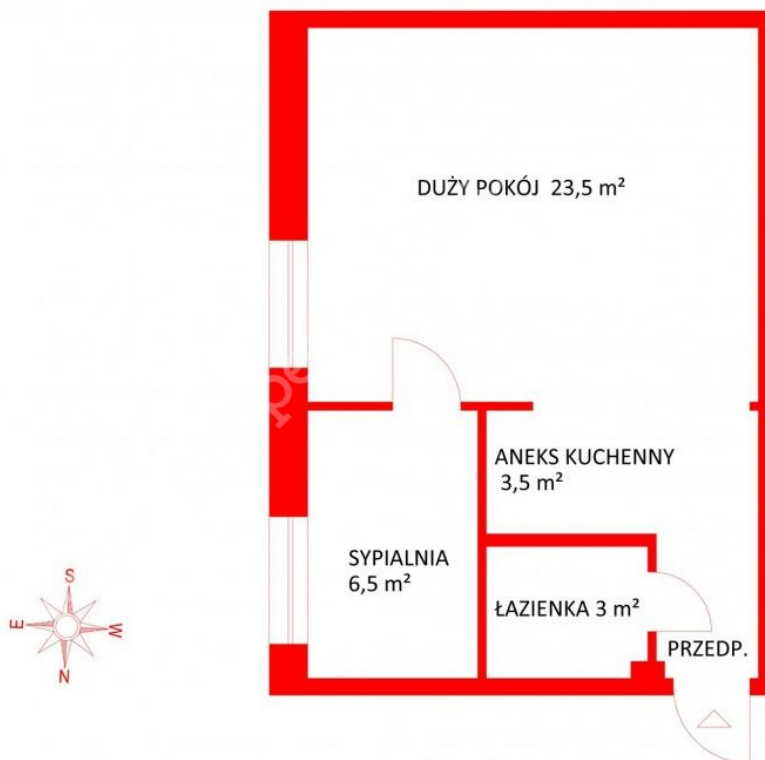
LOKALIZACJA:

Wyjątkowa atrakcyjna lokalizacja w centrum miasta, bezpośrednio przy jednej z głównych ulic Gdyni. **Bliskość morza** i niesamowity klimat kultowego śródmieścia Gdyni wyróżnia to mieszkanie z pośród podobnych ofert. Kamienica o wyremontowanej elewacji i zadbanej klatce schodowej. Usytuowanie w pobliżu pełnej infrastruktury handlowo – usługowej oraz komunikacyjnej, gwarantuje oszczędność czasu oraz komfort. W otoczeniu tereny zielone parku na Kamiennej Górze, gdyński bulwar, restauracje i kawiarnie, przychodnia, Urząd Miasta, CH Batory, CH Riviera, Teatr Muzyczny.

CHARAKTERYSTYKA:

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym (w pełni wyposażony w zabudowę meblarską i sprzęt AGD), sypialni, przedpokoju oraz łazienki. Cały lokal przeszedł kilka lat temu gruntowny remont, wymieniono okna, wszystkie instalacje, położono panele podłogowe, wyremontowano łazienkę, urządzono kuchnię. Ściany są świeżo odmalowane. Mieszkanie idealne gotowe do zamieszkania, nie wymaga nakładów finansowych. Ponadstandardowa wysokość pomieszczeń 2,72 m. Wszystkie okna od dziedzińca dzięki czemu w mieszkaniu nie słychać samochodów. Wejście na dziedziniec od strony Władysława IV zabezpieczone bramą (domofon). Monitoring.

Niskie koszty utrzymania: czynsz latem 280 zł, zimą 480 zł (ogrzewanie miejskie)



Twoje raty



360 raty po 2 389,10 zł miesięcznie

1 391,60 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Renata Kak - Szneider



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

