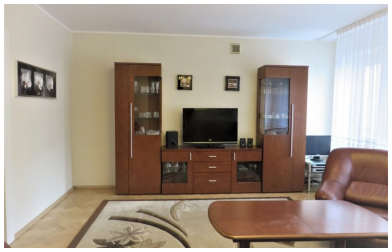
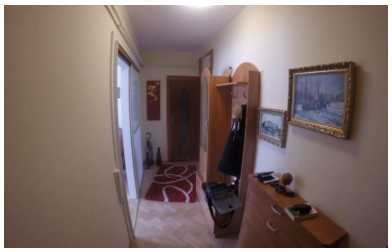
Mieszkanie na sprzedaż











493 000 zł

9 302 zł/m² | Rata już od 2 624 zł miesięcznie

Gdynia, Śródmieście, Kazimierza Pułaskiego

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	**Gdynia**
Dzielnica	**Śródmieście**
Ulica	**Kazimierza Pułaskiego**
Piętro	**1/3**
Pokoje	**2**

Opis

Rodzaj budynku	**Mieszkanie**
Rok budowy	**1930**

Pomieszczenia

Liczba pokoi	**2**
Powierzchnia całkowita	**53 m²**

Opis nieruchomości

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

-pełna infrastruktura handlowo-usługowa
-bliskość komunikacji miejskiej
-dostępne od zaraz
-gotowe do wynajęcia (roczna stopa zwrotu nawet 10%)

LOKALIZACJA:

Wyjątkowa atrakcyjna nieruchomość zlokalizowana w ścisłym centrum Gdyni przy ulicy Pułaskiego. Bliskość morza i niesamowity klimat kultowego śródmieścia Gdyni wyróżnia to mieszkanie z pośród podobnych ofert. Budynek docieplony, odmalowany, wejście zabezpieczone dodatkową bramą, podwórko ogrodzone, z bramą na pilota. Usytuowanie w pobliżu pełnej infrastruktury handlowo – usługowej oraz komunikacyjnej, gwarantuje oszczędność czasu oraz komfort. W otoczeniu tereny zielone parku na Kamiennej Górze, gdyński bulwar, restauracje i kawiarnie, przychodnia, Urząd Miasta, CH Batory, CH Riviera, Teatr Muzyczny.

CHARAKTERYSTYKA:

Mieszkanie położone jest na 1-tym piętrze, budynek wyposażony w nową windę (zjeżdża również do poziomu piwnic co znacznie podnosi komfort użytkowania). Ekspozycja okien północ- południe

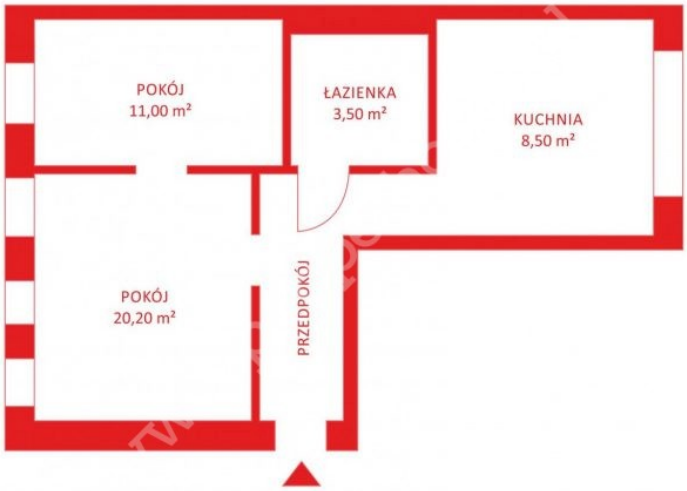
Na mieszkanie o powierzchni 53 m2 składają się:
pokój dzienny
sypialnia
oddzielna kuchnia
łazienka połączona z WC
przedpokój

Możliwość przeniesienia kuchni w formie aneksu do pokoju dziennego i stworzenie drugiego pokoju-sypialni.

Mieszkanie idealnie nadaje się jako inwestycja/wynajem.

Do mieszkania przynależy piwnica (ponad 5 m2), na podwórku możliwość zaparkowania samochodu.

Wydanie mieszkania od zaraz. Serdecznie zapraszam na prezentację.



Masz **pytania?**

Twoje **raty**

360 raty po **2 951,95 zł** miesięcznie
1 719,45 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Dorota **Bożyk**

58 500 01 56

zapytanie@pepperhouse.pl

