Mieszkanie na sprzedaż











599 000 zł

10 153 zł/m² | Rata już od 3 188 zł miesięcznie

Gdynia, Śródmieście, Antoniego Abrahama

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	**Gdynia**
Dzielnica	**Śródmieście**
Ulica	**Antoniego Abrahama**
Rodzaj zabudowy	**Kamienica**
Piętro	**4/4**

+ Balkon/taras **+ Piwnica**

Opis

Rodzaj budynku	**Mieszkanie**
Rok budowy	**1955**

Pomieszczenia

Liczba pokoi	**3**
Liczba łazienek	**1**
Powierzchnia całkowita	**59 m²**

Lokalizacja nieruchomości



Opis nieruchomości

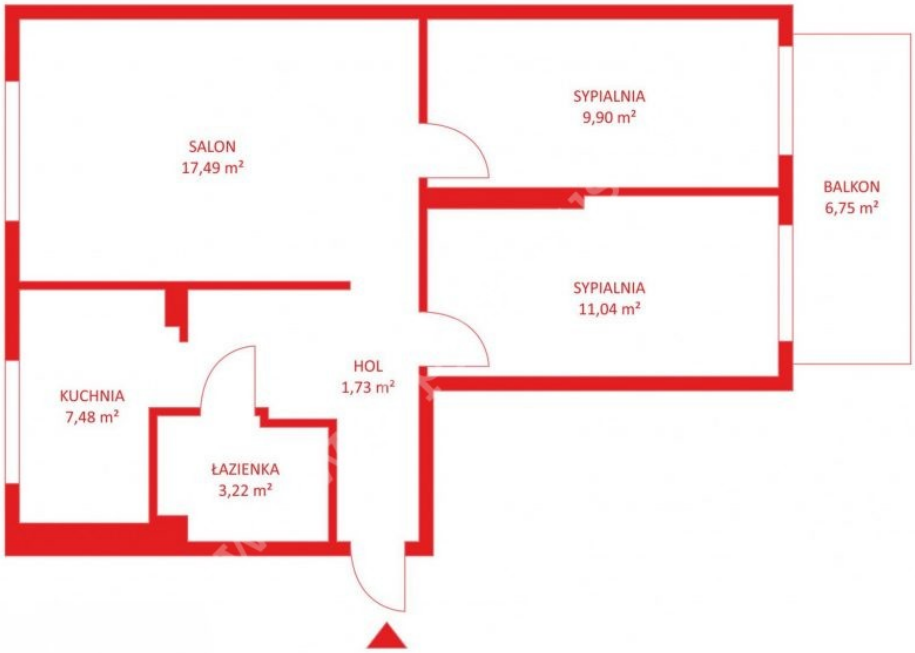
OFERTA TYLKO W PEPPER HOUSE
ATUTY NIERUCHOMOŚCI:
– Lokalizacja, ścisłe Centrum
– Ostatnie piętro bez sąsiadów „nad głową" i za oknem.
– **Wysoki standard mieszkania i budynku.**
– Designerskie wykończenie wnętrza.

LOKALIZACJA:
Samo serce modernistycznej Gdyni! Tylko krótki spacer dzieli nowych nabywców od morza, bulwaru, skweru, centrum kultury miasta; jedynie klatka schodowa od najlepszych knajpek, kawiarni i restauracji „gdyńskiego szlaku kulinarnego". Komunikacja miejska tuż przy budynku. SKM 10 min.

CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU:
Designerski apartament zlokalizowany na czwartym piętrze w kamienicy z lat 50-tych. W budynku, który jeszcze w tym roku zostanie całkowicie odnowiony. W **marcu 2020 ukończony został remont klatki schodowej. Odnowieniu podlegać będzie również elewacja zewnętrzna oraz balkony**. W zeszłym roku wymieniona została instalacja grzewcza, przeprowadzono również remont dachu.

CHARAKTERYSTYKA LOKALU:
To jedna z tych nieruchomości, do których wchodzisz i od pierwszej chwili czujesz, że chcesz zostać na dłużej.
Apartament o powierzchni ponad 59 mkw, po generalnym remoncie, który objął wymianę wszelkich instalacji, podłóg, stolarki i okien m.in.: na podłogach parkiet w jodełkę, stolarka drzwiowa z fornirem drewnianym, okna siedmiokomorowe zapewniającą całkowitą ciszę wewnątrz mieszkania, w samym centrum miasta! Drzwi wejściowe antywłamaniowe.
Całość wykończona przez projektantkę w wysokim standardzie. Kuchnia w zabudowie z kamiennymi blatami oraz zabudowy w mieszkaniu pozostają w cenie.
Mieszkanie składa się z salonu z oknami od strony wewnętrznego dziedzińca (ok.17,49 mkw), nasłonecznionej rano kuchni (ok. 7,48 mkw), sypialni (ok. 11 mkw) z wyjściem na niespotykanie duży balkon (ok. 6,75 mkw), pokoju dziecka (ok. 10 mkw) oraz łazienki z wc z prysznicem (3,22 mkw).
Wysokość pomieszczeń to 2,75 m.
Miejsca parkingowe na wewnętrznym dziedzińcu pod budynkiem.
Do mieszkania przynależy piwnica ok. 8 mkw.
Opłaty czynszowe kształtują się na poziomie 350 zł. latem-715 zł.zimą.
OGRZEWANIE I WODA MIEJSKA!

Gorąco polecam!!! i zapraszam na prezentację.
Agnieszka Zakrzewska
Nr oferty: PH531732



Masz **pytania?**

Twoje **raty**

360 raty po **3 586,65 zł** miesięcznie
2 089,15 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agnieszka
Rembielińska

58 500-01-56

zapytanie@pepperhouse.pl

