



1 999 000 zł

5 599 zł/m² | **Rata już od 10 640 zł miesięcznie**

Gdynia, Redłowo, Olgierda

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość **Gdynia**
Dzielnica **Redłowo**
Ulica **Olgierda**
Rodzaj zabudowy **Wolnostojący**
Pokoje **6**

+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe
+ Piwnica + Ogródek

Opis

Rodzaj budynku **Dom**
Rok budowy **1986**

Pomieszczenia

Liczba pokoi **6**
Powierzchnia całkowita **357 m²**

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA W PEPPER HOUSE

Na sprzedaż dom położony w Gdyni przy ul. Olgierda

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- duży dom gotowy do zamieszkania,
- 3 samodzielne kondygnacje
- możliwość prowadzenia działalności na parterze,
- bliskość centrum Gdyni,
- świetnie skomunikowane miejsce,
- sąsiedztwo terenów zielonych.

CHARAKTERYSTYKA:

Dom o powierzchni 357 m2, wybudowany w latach 60, rozbudowany w 1986r. Na jego powierzchnię składają się:

PIWNICA: garaż z kanałem, suszarnia, pralnia, garderoba, pomieszczenia gospodarcze.

PARTER: dwa gabinety lekarskie z pełnym zapleczem sanitarnym.

PIĘTRO I: salonik z kuchnią, 3 sypialnie (jedna z nich znajduje się na werandzie), łazienka,

PIĘTRO II: salon połączony z kuchnią, balkon, sypialnia oraz łazienka,

Każde piętro to ok. 80m2.

Nieruchomość była remontowana w 2010r., natomiast gabinety lekarskie w 2008r.

Dom ogrzewany jest piecem gazowym, dodatkowo w domu zamontowany jest kominek. Woda ogrzewana junkersem. W nieruchomości został zainstalowany Internet od dostawcy UPC.

Opłaty za gaz w okresie zimowym kształtują się na poziomie 1000 zł za miesiąc.

LOKALIZACJA:

Dzielnica Mały Kack położona jest w świetnej lokalizacji na pograniczu z Orłowem.

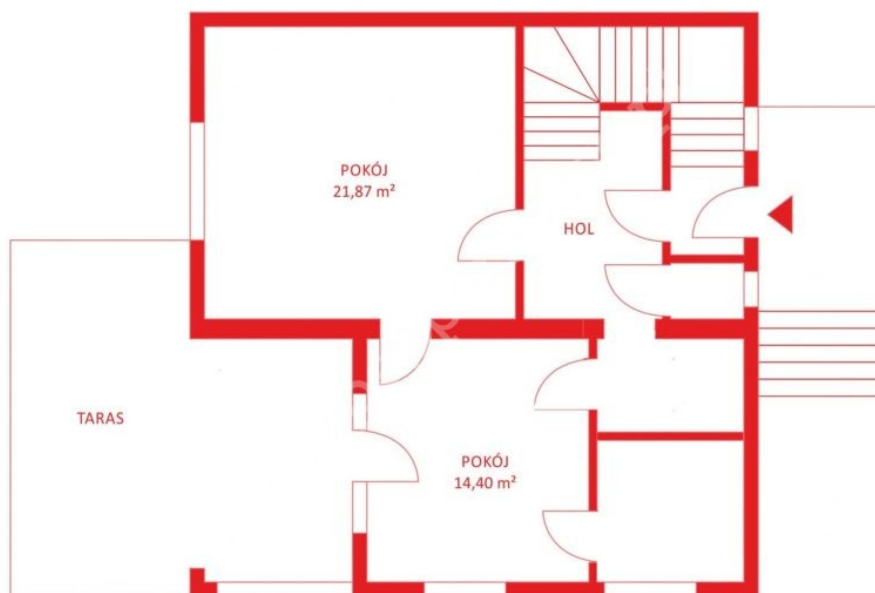
Bardzo dobra lokalizacja, w pobliżu pełne zaplecze handlowo-usługowe, okolica jest spokojna, a jednocześnie dobrze skomunikowana, 10 min. od centrum Gdyni i Sopotu z dogodnym dojazdem do Obwodnicy Trójmiasta.

Nieruchomość idealna dla osób chcących prowadzić swoją działalność w domu, a także dla inwestorów – dom można łatwo przystosować do wynajmu.

Zapraszam na prezentację!

opiekun oferty Rafał Milan

nr oferty: PH922474



PARTER

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 11 969,46 zł miesięcznie

6 971,96 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Rafał Milan



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

