



639 000 zł

6 984 zł/m² | [Rata już od 3 401 zł miesięcznie](#)

Gdynia, Redłowo, Kaczewska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Redłowo
Ulica	Kaczewska
Rodzaj zabudowy	Kamienica
Pokoje	3
	+ Piwnica

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1939

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	91.5 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Przestronne mieszkanie z **wysokim potencjałem inwestycyjnym** zlokalizowane w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji w Gdyni – Redłowo przy ulicy Kaczewskiej.

Cena do negocjacji!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- około 20 minut spacerem do plaży i Rezerwatu przyrody Kępa Redłowska,
- w bezpośrednim sąsiedztwie Pomorski Park Naukowo-Technologiczny,
- 200 m do przystanku SKM Redłowo,
- możliwość aranżacji większej ilości pomieszczeń,
- zachodnio – wschodnia ekspozycja względem stron świata,
- lokal nadaje się doskonale do prowadzenia działalności (Kancelaria notarialna, gabinet dentystyczny, itp.).

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się w prestiżowej dzielnicy Gdynia Redłowo. Okolica jest doskonale skomunikowana, w odległości 200 metrów znajduje się przystanek SKM Redłowo, przystanki autobusowe, do Obwodnicy Trójmiejskiej dotrzeć można w ciągu 15 minut.

CHARAKTERYSTYKA:

Mieszkanie znajduje się na parterze 2 – piętrowego budynku, którego elewacja została w ostatnim czasie poddana termomodernizacji.

Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi **aż 91,5 m²!**

W skład lokalu wchodzi:

salon 25 m²,

pokój 22 m²,

pokój 19 m²,

łazienka 5,5 m²,

kuchnia 12 m²,

korytarz 8 m².

Ponadto do mieszkania przynależą dwie duże, niezależne piwnice.

Przed budynkiem znajdują się ogólnodostępne miejsca postojowe.

Ogrzewanie z miejskiej sieci ciepłowniczej.

Opłaty eksploatacyjne ok. 700 złotych zimą oraz 450 złotych latem.

Mieszkanie do remontu, **dostępne od zaraz !**

Zapraszam na prezentację!

Konrad Dudek, numer oferty PH742580

Budynek mieszkalny z 1939 roku, elewacja odświeżona, budynek ocieplony, klatka schodowa odświeżona. Wejście do klatki zabezpieczone domofonem. Przed budynkiem znajdują się ogólnodostępne miejsca postojowe.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 826,15 zł miesięcznie

2 228,65 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!