



1 400 000 zł

4 590 zł/m² | Rata już od 7 451 zł miesięcznie

Gdynia, Redłowo, Józefa Czapskiego

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Redłowo
Ulica	Józefa Czapskiego
Rodzaj zabudowy	Wolnostojący
Pokoje	7
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Piwnica + Ogródek	

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	1979

Pomieszczenia

Liczba pokoi	7
Liczba łazienek	2
Powierzchnia całkowita	305 m ²
Powierzchnia użytkowa	235.5 m ²





OFERTA TYLKO W PEPPERHOUSE

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- Lokalizacja- blisko morza (8 min. spacerem)
- dwa odrębne mieszkania duży dom jednorodzinny.
- ogród
- dwa miejsca garażowe
- możliwość prowadzenia działalności gospodarczej

Przedmiotem sprzedaży jest dom wolno stojący dwurodzinny z możliwością zaadaptowania na jednorodzinny, zlokalizowany w rewelacyjnej okolicy Gdynia Redłowo. W pasie nadmorskim (spacerem 8 min. do morza), z pełną infrastrukturą handlowo- usługową wokół, szkołami, jednocześnie w cichej, kameralnej uliczce.

Obecnie w budynku wydzielone dwa niezależne mieszkania z oddzielnymi klatkami schodowymi oraz uzgodnionymi do wyłącznego korzystania części wspólne w budynku (piwnice) , jak i zewnętrzne (ogród).

Na przyziemiu: piwnice o łącznej powierzchni 69,5 m2 oraz garaże (dwa) o łącznej powierzchni 26,8 m2.

Na parterze: o łącznej powierzchni użytkowej 96,1 m2 znajdują się salon (25,09m2), sypialnia (20,83 m2), pokój powstały w wyniku zabudowy werandy (15,5 m2), kuchnia (8,02 m2), łazienka (5,18m2). Z salonu wyjście na słoneczny taras.

Na piętrze: bardzo przestronna kuchnia z jadalnią, salon z wyjściem na balkon, sypialnia, łazienka oraz zabudowana loggia- taras. Do mieszkania na piętrze przynależy również poddasze zagospodarowane na dwie sypialnie o łącznej powierzchni 32,1 m2 (wysokość ok. 2,15m).

Ogrzewanie: dwa piece- gazowy i koks-węglowy. Woda podgrzewana Junkersem. Koszty na dwa mieszkania od 8000- 1300 zł. miesięcznie.

W 2002 dom był kompleksowo wyremontowany: ocieplenie, dach, rynny.

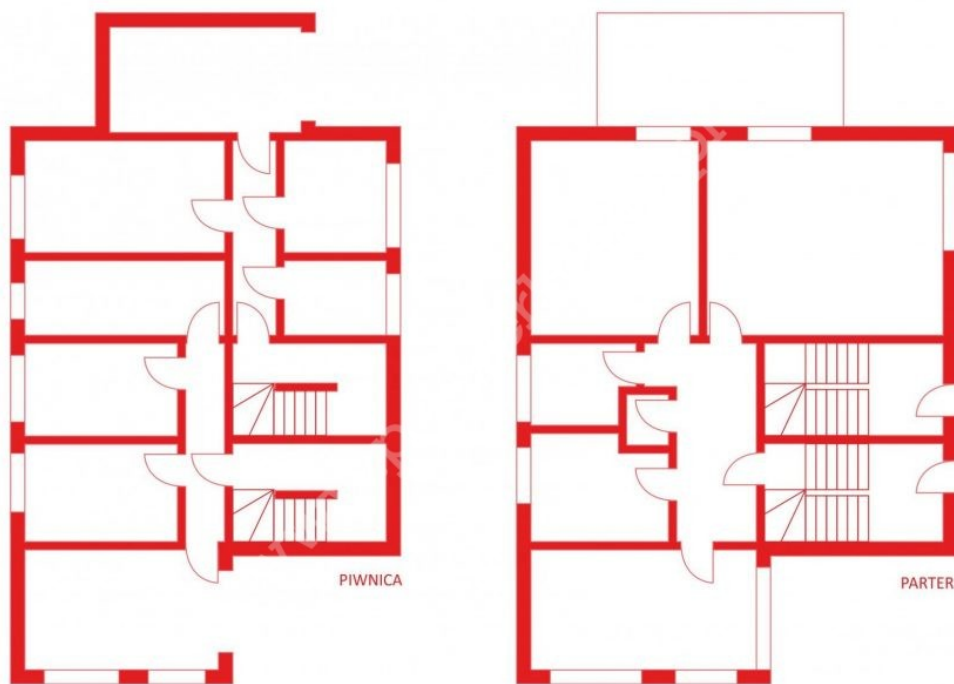
Posesja ogrodzona- dwa dodatkowe miejsca postojowe Brama wjazdowa i garażowe automatyczne.

Okna PCV

Grunt własność. Działka 680 m2- teren spadzisty.

Zapraszam na prezentację Agnieszka Zakrzewska

Nr oferty: PH531438



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 8 382,81 zł miesięcznie

4 882,81 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agnieszka
Rembielińska



58 500-01-56



zapytanie@pepperhouse.pl

