



430 000 zł

6 428 zł/m² | Rata już od 2 289 zł miesięcznie

**Gdynia, Pustki Cisowskie,
Borowikowa**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Pustki Cisowskie
Ulica	Borowikowa
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	1/3
+ Balkon/taras + Piwnica	

Opis

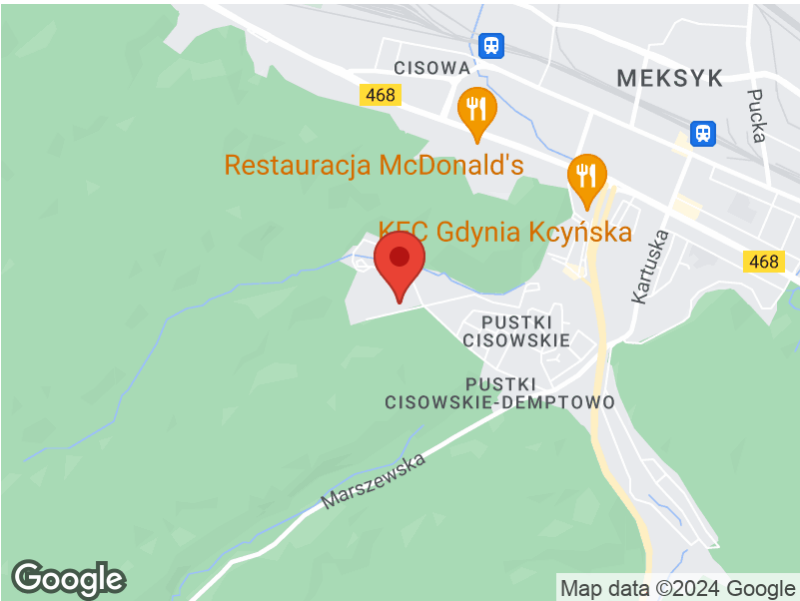
Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1983

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Liczba łazienek	1
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	66.89 m ²



Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- otulone lasem,
- **dobra komunikacja** z całym Trójmiastem,
- funkcjonalny rozkład pomieszczeń,
- **4 niezależne pokoje**,
- niezależna kuchnia z oknem,
- **dwustronna ekspozycja**,
- słoneczne, jasne,
- duży balkon,
- **piwnica** o powierzchni **6,94 m²**,
- gotowe do wprowadzenia, nie wymaga nakładów finansowych,
- **dostępne od zaraz**,
- kameralna, niska zabudowa.

LOKALIZACJA:

Nieruchomość położona jest w dzielnicy Gdyni Pustki Cisowskie przy **ul. Borowikowej**.

Świetnie skomunikowana z pozostałą częścią Gdyni – **przystanek autobusowy oddalony zaledwie 2 minuty pieszo od mieszkania!**

Mieszkańcy tej części Gdyni mają zagwarantowany szybki dojazd do Obwodnicy Trójmiasta, Śródmieścia Gdyni, Rumi i okolicznych miejscowości w obrębie Kaszub.

Osiedle położone jest **w bezpośrednim sąsiedztwie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego** – piękne tereny leśne idealne do spacerów i wycieczek rowerowych.

Ponadto, w okolicy przedszkola, żłobki, szkoła podstawowa, osiedlowe sklepy, Tesco, Obi, centrum handlowe i cała infrastruktura handlowo-usługowa. Na terenie osiedla place zabaw oraz **duża ilość ogólnodostępnych miejsc parkingowych**.

NIERUCHOMOŚĆ:

Prezentowana nieruchomość mieści się na **1 piętrze** kameralnego 3-piętrowego budynku. Blok w bardzo dobrym stanie wizualno-technicznym.

Na powierzchnię 66,89 m² składają się:

- 4 niezależne i ustawne pokoje,
- kuchnia z oknem,
- łazienka,
- WC,
- przedpokój.

W mieszkaniu przeprowadzono generalny remont (wraz z wymianą instalacji) około 2 lata temu. Okna PCV, na podłodze drewniane panele, marmurowe parapety w pokojach, granitowe blaty w kuchni. **Możliwość zakupu mieszkania z pełnym wyposażeniem widocznym na zdjęciach.**

Opłaty: zima około 800 zł; lato około 400 zł

Proponujemy idealną dla rodziny!

Zapraszam na prezentację,

Jagoda Wolff

PH996368



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 574,72 zł miesięcznie

1 499,72 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Jagoda Wolff



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

