



610 000 zł

10 083 zł/m² | **Rata już od 3 247 zł miesięcznie**

**Gdynia, Pogórze, kmdr.
Bolesława
Romanowskiego**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Pogórze
Ulica	kmdr. Bolesława Romanowskiego
Piętro	2/3
Pokoje	3

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1970

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	60.5 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE!

Na sprzedaż **piękne, wyremontowane 3-pokojowe mieszkanie** o powierzchni 60,5 m2 zlokalizowane w Gdyni Pogórze. Świetna lokalizacja i bliskość morza to jedne z wielu atutów tej nieruchomości!

Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze, 3-piętrowego bloku, po remoncie elewacji zewnętrznej i klatki chodowej, w spokojnej i cichej okolicy.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- Funkcjonalny rozkład
- **Mieszkanie gotowe do zamieszkania**
- Świetna lokalizacja- pełna infrastruktura wokół: szkoły, przedszkole, Biedronka
- Bliskie sąsiedztwo terenów zielonych (tuż za blokiem), oraz rekreacyjnych ok. **15 min. do morza**: Rewa, Mechelinki, Oksywie, Babie Doły.
- Mieszkanie dwustronne

CHARAKTERYSTYKA MIESZKANIA:

Nieruchomość w 2022r. przeszła remont. Nastąpiła zmiana aranżacyjna, polegającą na połączeniu jednego pokoju z kuchnią, w efekcie czego uzyskany został przestronny salon z aneksem kuchennym, co jest rzadkością w tego rodzaju budownictwie. Została również wymieniona cała instalacja elektryczna.

Mieszkanie składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym (18,4 m2),
- dwóch pokoi (18 m2 i 10,6 m2),
- łazienki (2,8 m2),
- osobnego wc.
- i przedpokoju

Kuchnia została wykonana przez stolarza z wysokiej jakości materiałów. Pokoje są bardzo przestronne i nasłonecznione dzięki dużym oknom i balkonowi typu loggia.

LOKALIZACJA:

Mieszkańcy tej części Gdyni mają szybki dojazd do Estakady Kwiatkowskiego, a dzięki temu do Obwodnicy Trójmiasta, Śródmieścia Gdyni, Rumi i okolicznych miejscowości w obrębie Kaszub. Dla miłośników sportów wodnych i plażowania idealne miejsce wypadowe do Rewy i na Półwysep Helski.

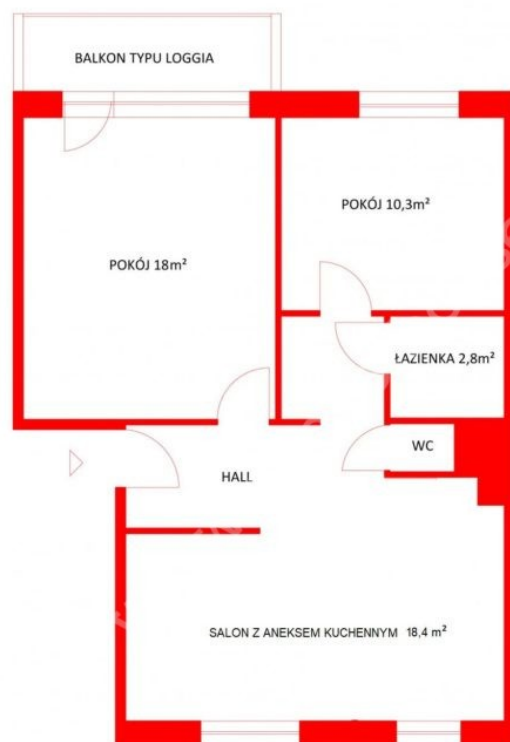
W okolicy przedszkola, żłobki, szkoły podstawowe i średnie, Akademia Marynarki Wojennej, osiedlowe sklepy, centrum handlowe Szperk i cała infrastruktura handlowo-usługowa.

DODATKOWE INFORMACJE:

- Do mieszkania przynależy piwnica,
- Opłaty kształtują się na poziomie ok 660 zł latem i 1100 zimą,
- Ogólnodostępne miejsca parkingowe pod blokiem,
- Wyremontowana klatka schodowa.

Zapraszam na prezentację!

Agnieszka Rembielińska
PH470749



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 652,51 zł miesięcznie

2 127,51 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agnieszka
Rembielińska



58 500-01-56



zapytanie@pepperhouse.pl

