



1 170 000 zł

3 115 €/m² | Rata już od 1 459 € miesięcznie

**Gdynia, Orłowo,
Świerkowa**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Orłowo
Ulica	Świerkowa
Piętro	2/5
Pokoje	3
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2008

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	88 m ²

Lokalizacja nieruchomości





ATUTY:

- lokalizacja w ulubionej dzielnicy mieszkańców Gdyni,
- 900 m na plażę i moło w Orłowie,
- dostępne od zaraz,
- spokojna uliczka,
- doskonałe połączenie komunikacyjne,
- nieopodal pełna baza usługowo-handlowa, CH Klif
- klimatyzowany salon.

CHARAKTERYSTYKA:

Nieruchomość o powierzchni 88 m², znajduje się na 2 piętrze. Budynek ma zapewnioną ochronę, dodatkowym atutem jest winda cichobieżna oraz podziemna hala garażowa.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, z wyjściem na 7-metrowy balkon, 2 sypialnie, duża łazienka z kabiną prysznicową oraz wanną, a także pomieszczenie gospodarcze z pralką i dodatkową umywalką.

Apartament posiada drewniane podłogi, kuchnia i łazienka usytuowane granitowymi blatami. Salon z aneksem kuchennym posiada klimatyzację. Wnętrze zostało odnowione w lipcu 2018 roku.

LOKALIZACJA:

Orłowska Bryza jest położona w doskonałej komunikacji.

- 3 minuty spacerem do Szybkiej Kolei Miejskiej, która umożliwia szybki dojazd po całym Trójmieście.
- 4 minuty spacerem do przystanku autobusowego.
- W odległości 350m znajduje się Centrum Handlowe Klif, w najbliższym otoczeniu położone są liczne punkty usługowe, sklepy i restauracje.

Dodatkowo nieopodal znajdują się 3 stacje rowerów miejskich MEVO.

Mieszkanie nie posiada ekspozycji na wewnętrzne dziedzińce osiedla, co stwarza duże poczucie intymności oraz przestrzeni.

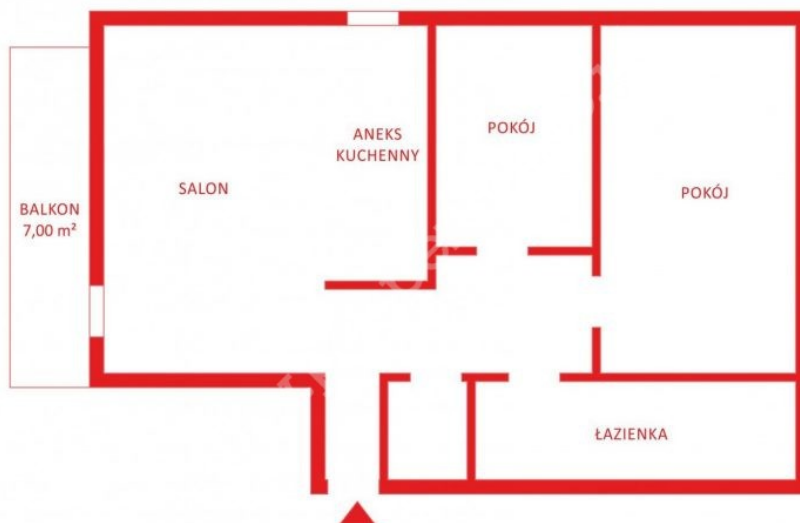
Do apartamentu przynależy miejsce parkingowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska – dodatkowo płatne 30 000 zł.

Opłaty administracyjne kształtują się na poziomie 580 zł/mc w sezonie letnim oraz 680 zł/mc w sezonie zimowym.

Zapraszam na prezentację!

Katarzyna Lorek

Numer oferty: PH641741



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 7 005,64 zł miesięcznie

4 080,64 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!