Mieszkanie na sprzedaż











669 000 zł

9 544 zł/m² | Rata już od 3 561 zł miesięcznie

Gdynia, Orłowo, Kurpiowska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	**Gdynia**
Dzielnica	**Orłowo**
Ulica	**Kurpiowska**
Rodzaj zabudowy	**Dom wielorodzinny**
Pokoje	**3**

+ Balkon/taras **+ Garaż/miejsce parkingowe**
+ Piwnica

Opis

Rodzaj budynku	**Mieszkanie**
Rok budowy	**1970**

Pomieszczenia

Liczba pokoi	**3**
Powierzchnia całkowita	**70.1 m²**

Opis nieruchomości

OFERTA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE !

ATUTY:
– kameralna okolica
– 1.5 km do morza
– 3 lokale w budynku, 1 lokal na kondygnacji
– kompleksowa modernizacja budynku
– 41metrowy taras od strony południowej
– garaż z elektryczną bramą

Nieruchomość położona w kameralnym otoczeniu zabudowy jednorodzinnej. Bliskość do pełnej infrastruktury handlowo- usługowej oraz komunikacyjnej gwarantuje nam wygodę oraz oszczędność czasu. Natomiast odległość do morza i terenów rekreacyjnych zapewne zachęci nas do wypoczynku i rekreacji na świeżym powietrzu.

Budynek posiada tylko 2 piętra i 1 mieszkanie na kondygnacji, co zwiększa poczucie prywatności. Jest po kompleksowej modernizacji i remoncie w 2019 r. Ocieplony 12 cm styropianem grafitowym, wymieniony dach oraz instalacja wod – kan i elektryczna. Zaprojektowana jasna elewacja w połączeniu z kontrastującymi ciemnymi oknami doskonale komponuje się w prestiżowe otoczenie pasu nadmorskiego.

Sam lokal cechuje funkcjonalny rozkład pomieszczeń, składa się z przestronnego salonu z wyjściem na 41metrowy taras od strony południowej, 2 sypialni, jasnej kuchni z oknem, łazienki oraz wc. Mieszkanie zostało wykończone w standardzie deweloperskim, dzięki czemu zaaranżujemy je zgodnie ze swoimi potrzebami.

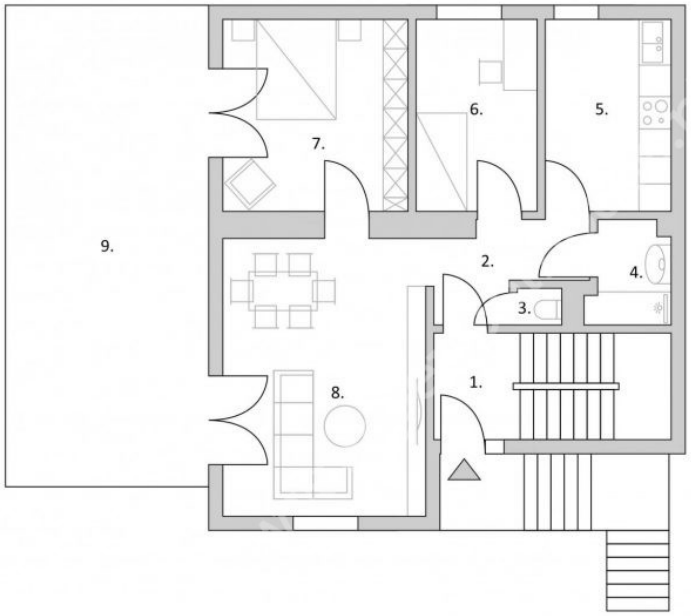
Kolejnym walorem nieruchomości jest 3stronna ekspozycja mieszkania, dzięki czemu przez powiększone 3szybowe okna przez cały dzień wpadają przyjemne promienie słoneczne.

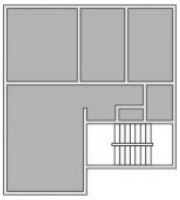
Do mieszkania przynależy piwnica. Istnieje możliwość zakupu garażu w budynku.

Zapraszam na prezentację!

Mateusz Pogorzelski
Numer oferty: PH260352

KAMIENICA ORŁOWO







Lista pomieszczeń

1.	KL. SCHODOWA	10,50 m²
2.	HOL	6,00 m²
3.	WC	1,00 m²
4.	ŁAZIENKA	3,50 m²
5.	KUCHNIA	10,00 m²
6.	SYPIALNIA	10,00 m²
7.	SYPIALNIA	15,00 m²
8.	SALON	24,60 m²
9.	TARAS	41,00 m²

KAMIENICA ORŁOWO kondygnacja 0 powierzchnia użytkowa 70,10 m²

Masz **pytania?**

Twoje **raty**

360 raty po **4 005,79 zł** miesięcznie
2 333,29 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Mateusz **Pogorzelski**

58 500 01 56

zapytanie@pepperhouse.pl

