



899 000 zł **849 000 zł**

553 \$/m² | **Rata już od 1 148 \$ miesięcznie**

Gdynia, Oksywie, płk. Stanisława Dąbka

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Oksywie
Ulica	płk. Stanisława Dąbka
Rodzaj zabudowy	Wolnostojący
Pokoje	8

+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe
+ Piwnica + Poddasze/strych + Ogródek

Opis

Rodzaj budynku Dom

Pomieszczenia

Liczba pokoi 8
Powierzchnia całkowita 390 m²

Lokalizacja nieruchomości





Oferta dostępna wyłącznie w Pepper House!!!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- dwa tarasy
- spokojna okolica
- bliskość komunikacji miejskiej i infrastruktury handlowo-usługowej
- bliskość przedszkola i szkoły podstawowej
- garaż + wiata
- duży ogród
- duże przestronne pokoje
- przystanek autobusowy – 1min pieszo

LOKALIZACJA:

Nieruchomość położona na ulicy płk. Stanisława Dąbka, w nadmorskiej dzielnicy Oksywie w Gdyni. Okolice spokojna, bezpieczna i dobrze skomunikowana z centrum Gdyni za pomocą prężnie działającej komunikacji miejskiej oraz z całym Trójmiastem poprzez obwodnice. Nieruchomość otoczona pełną infrastrukturą handlowo-usługową (przedszkole, szkoły, sklepy, przychodnie), gwarantując mieszkańcom wygodę i oszczędność czasu.

CHARAKTERYSTYKA:

Powierzchnie:

1. Piwnica(102,1m2):

- garaż(32,23m2)
- kotłownia(18,14m2)
- 3 pomieszczenia gospodarcze(5,08m2; 5,08m2; 19,22m2)
- korytarz i klatka schodowa(22,36m2)

2. Parter(157,76m2):

- salon(39,95m2)
- kuchnia(13,09m2)
- łazienka(11,67m2)
- WC(1,67m2)
- 3 pokoje(17,54m2; 18,79m2; 14,62m2)
- przedsionek(8,01m2)
- korytarz(32,42m2)

3. Piętro(130,64):

- 4 pokoje(32,78m2; 17,57m2; 19,15m2; 26,79m2);
- Łazienka (13,62m2)
- WC 1,67m2
- korytarz i klatka schodowa(22,36m2)

Na sprzedaż duża wygodna posiadłość z przestronnymi pomieszczeniami. Dom ciepły, słoneczny z oknami wychodzącymi na 3 strony świata(południe, wschód, zachód). Na obu piętrach znajdują się 2 tarasy z wystawą południową o powierzchniach ponad 18m2 każdy.

Dom posadowiony na działce o powierzchni 983m2. Ogród zadbane i zagospodarowany. Na działce miejsca parkingowe na kilka samochodów (w tym jedno w garażu i jedno pod wiatą).

Budynek solidnie zbudowany(cegła 25cm i gazobeton 12cm2) i docieplony (styropian 10cm i wełna mineralna 10 cm). Na dachu blachodachówka.

Ogrzewanie:

- kocioł gazowy z zasobnikiem
- piec na paliwa stałe (drewno węgiel)
- kominek

Dodatkowo w domu znajdują się poddasze.

Polecam i zapraszam na prezentację

Nr oferty: PH782096



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 5 083,58 zł miesięcznie

2 961,08 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Grzegorz Complak



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

