



310 000 zł

6 858 zł/m² | Rata już od 1 650 zł miesięcznie

**Gdynia, Obłuże,
Podgórska**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Obłuże
Ulica	Podgórska
Piętro	3/4
Pokoje	3
+ Balkon/taras + Piwnica	

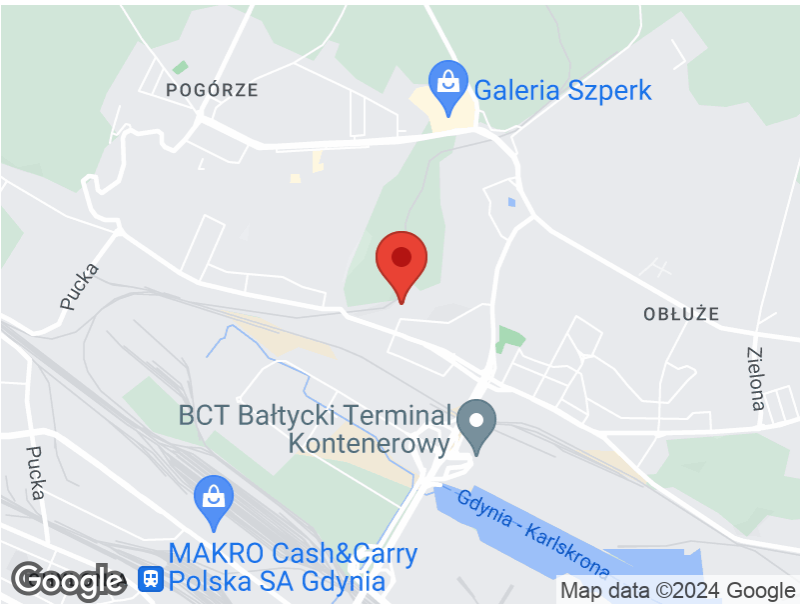
Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1980

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	45.2 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W PEPPER HOUSE!

Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie z oddzielną kuchnią o pow. 45,20m². Lokal mieszkalny usytuowany jest na 3 piętrze w czteropiętrowym bloku z lat 80-tych. Zarówno blok jak i klatka schodowa są w bardzo dobrym stanie technicznym – blok jest po termomodernizacji natomiast klatka była odmalowana.

W skład mieszkania wchodzi:

salon – 13,3m²
pokój – 8,8m²
łazienka – 2,3m²
kuchnia – 6,2m²
sypialnia – 6,9m²
przedpokój
WC

Mieszkanie jest w bardzo dobrym stanie technicznym, nie wymaga żadnych prac remontowych, można się od razu wprowadzać. W lokalu została wymieniona elektryka, odmalowane ściany, na podłogach są panele.

W przedpokoju duża zabudowa oraz dodatkowo jeden duży pawlacz.

Ogrzewanie miejskie.

Czynsz latem 350zł, zimą 520zł na 3-osobową rodzinę.

Dodatkowym atutem mieszkania jest informacja, że blok jest monitorowany.

Dla mieszkańców osiedla dostępnym jest parking przed blokiem a także możliwość korzystania z wózkarni i suszarni. Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica.

Lokalizacja:

Nieruchomość mieści się w dzielnicy Gdynia Obłuże, która jest świetnie skomunikowana:

- 200m do przystanku ZKM,
- 300m do wjazdu na Estakadę Kwiatkowskiego, dzięki czemu dojedziemy do Obwodnicy Trójmiasta w ciągu kilku minut

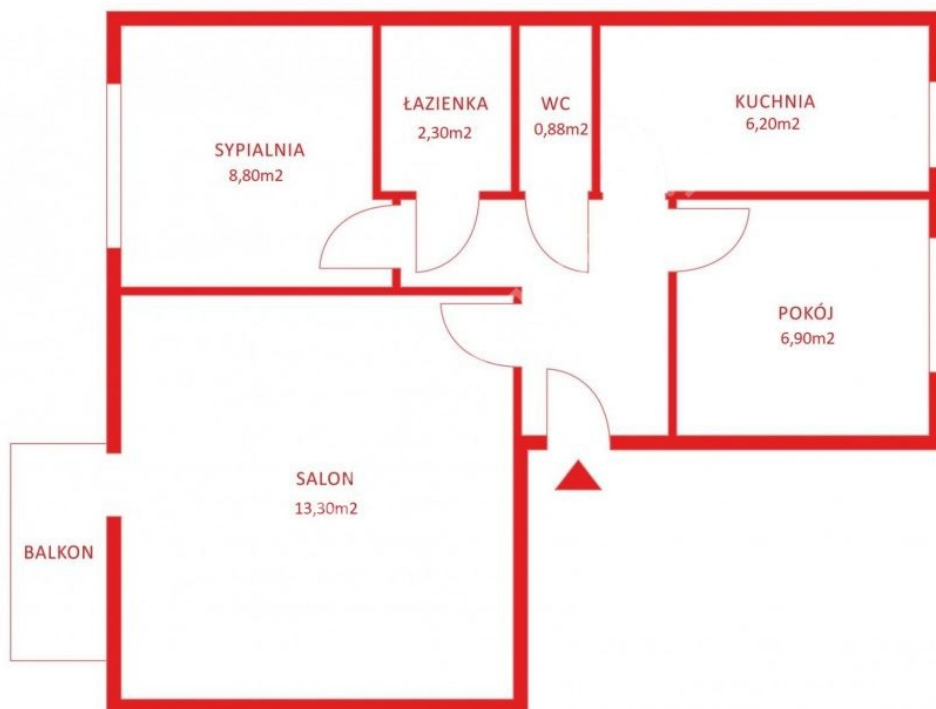
pełna infrastruktura usługowo-handlowa: Biedronka, Lidl, Kaufland, w pobliżu przedszkole, szkoła podstawowa, liceum, ośrodek zdrowia

mieszkanie usytuowane tuż przy lesie (okna z sypialni i kuchni są bezpośrednio na tereny zielone)

Zapraszam na prezentację

PH769231

Patrycja Leonowicz.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 856,19 zł miesięcznie

1 081,19 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Patrycja Leonowicz



58 500-00-30



biuro@pepperhouse.pl

