



289 000 zł

5 402 zł/m² | [Rata już od 1 538 zł miesięcznie](#)

Gdynia, Obłuże, Podgórska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Obłuże
Ulica	Podgórska
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	5/10
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Piwnica + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1976

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	53.5 m ²

Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- 3 POKOJE W DOBREJ CENIE!!!
- DOBRA INWESTYCJA POD WYNAJEM (Bliskość Akademii Marynarki Wojennej i Akademii Morskiej).
- LOKALIZACJA (Blisko Estakady Kwiatkowskiego; 2 przystanki ZKM do SKM Gdynia Stocznia).

3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 53,50 m², położone na Gdyni Obłuzu, w bezpośrednim sąsiedztwie lasu, w cichej okolicy jednocześnie w bliskiej odległości do głównych arterii miejskich-Estakady Kwiatkowskiego (doskonały dostęp do Obwodnicy Trójmiasta). Wokół pełna infrastruktura handlowo- usługowa (Biedronka 600m, Lidl, Kaufland ok. 1km, Centrum Handlowe Szperk), przychodnia, szkoła, przedszkole.

Lokal położony na 5 piętrze, w budynku z windą składający się z:

przestronnego i nasłonecznionego salonu 21m z wyjściem na balkon-ekspozycja pld.- zach., widok na las i plac zabaw (1,5m²), kuchni z oknem, z widokiem na las (6,7m²), dwóch sypialni tj. 9 i 7,3m² (obie bardzo ustawne), przedpokoju 5,8m² łazienki 2,7m², i wc 1m².

Klatka schodowa odnowiona, nowa elewacja od strony frontowej budynku. Remont elewacji od strony pld. oraz modernizacja terenu rekreacyjnego przy budynku, w trakcie.

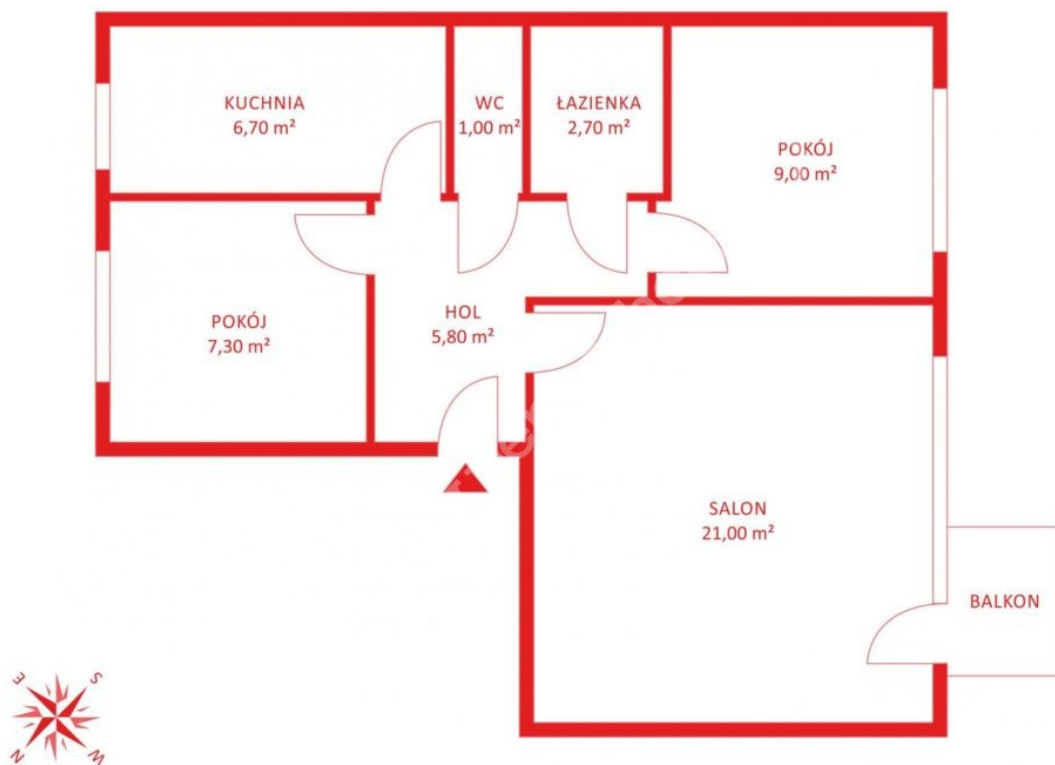
Całe mieszkanie odnowione w 2017r.; na podłodze parkiet dębowy w bardzo dobrym stanie. Okna PCV.

Do lokalu przynależy piwnica 1,5m².

Miejsca postojowe pod budynkiem.

Czynsz latem 380, zimą 525 zł.

Numer oferty: PH749571





Twoje raty



360 raty po 1 730,45 zł miesięcznie

1 007,95 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agnieszka
Rembielińska



58 500-01-56



zapytanie@pepperhouse.pl

