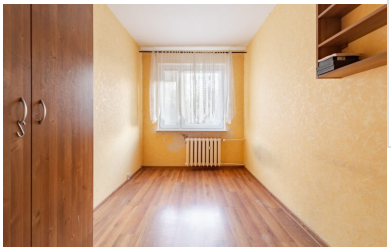
Mieszkanie na sprzedaż











339 000 zł

5 614 zł/m² | Rata już od 1 804 zł miesięcznie

Gdynia, Obłuże, kpt. Antoniego Ledóchowskiego

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	**Gdynia**
Dzielnica	**Obłuże**
Ulica	**kpt. Antoniego Ledóchowskiego**
Pokoje	**3**
Rok budowy	**1980**

+ Balkon/taras **+ Garaż/miejsce parkingowe** **+ Piwnica**

Opis

Rodzaj budynku	**Mieszkanie**
Rok budowy	**1980**

Pomieszczenia

Liczba pokoi	**3**
Powierzchnia całkowita	**60.38 m²**
Powierzchnia użytkowa	**60.38 m²**

Opis nieruchomości

OFERTA DOSTĘPNA W PEPPER HOUSE

ATUTY NIERUCHOMOŚCI

– widok na morze
– doskonała lokalizacja
– szybkie wydanie
– szybki zakup dla obcokrajowców

LOKALIZACJA

– w bliskiej odległości przystanki ZKM
– pełna infrastruktura handlowo-usługowa, Galeria Szperk, przedszkola, szkoły, przychodnia zdrowia
– doskonale skomunikowane z centrum Gdyni
– **nad morze – szybki dojazd** na plażę w Babich Dołach, na Oksywie, do Mechelinek iub Rewy
– ok 200 m od budynku znajduje się bardzo przyjemny skwer z placem zabaw, siłownią zewnętrzną, boiskiem do koszykówki i stołem do tenisa stołowego
– atrakcją jest również **stawek z fontanną**

– **CHARAKTERYSTYKA**

Mieszkanie **3 pokojowe**, 60m2, z przynależną **piwnicą, balkonem i ogródkiem.**
Istnieje możliwość zrobienia bezpośredniego wyjścia do ogródka.
Dookoła **żywopłoty,** co gwarantuje piękny widok na zieleń z okien.

Mieszkanie położone na parterze w trzypiętrowym bloku z at 80'.
Doskonale doświetlone (**okna na południowy wschód oraz południowy zachód)**.
Z salonu wyjście na balkon typu loggia.
Łazienka i WC remontowane 2015 r
Mieszkanie do odświeżenia / remontu.
W najmniejszym pokoju zabudowa sprzed kilku lat.
Kuchnia remontowana ok. 15 lat temu.
Korytarz posiada zabudowę starego typu
Możliwość własnej aranżacji dzięki ścianom w większości działowym.

Osiedle **spokojne**, sąsiedzi sympatyczni i bezkonfliktowi.

W piwnicy znajduje się dostępna dla lokatorów **wózkarnia oraz suszarnia.**

Mieszkanie nadaje się zarówno dla osób starszych, rodzin z małymi dziećmi, ale również na inwestycję lub wynajem.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z **księgą wieczystą.**

Zapraszam na prezentację
PH689705
Ewa Smolak



Masz **pytania?**

Twoje **raty**

360 raty po **2 029,84 zł** miesięcznie
1 182,34 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!