



2 390 000 zł

2 716 zł/m² | Rata już od 12 721 zł miesięcznie

Gdynia, Obłuże, Chromowa

LOKAL NA SPRZEDAŻ

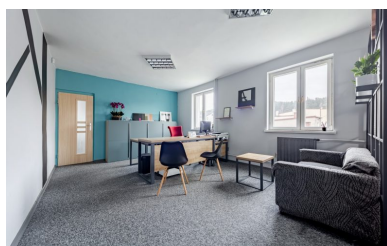
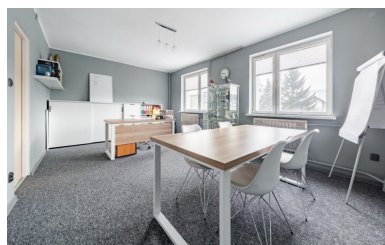
Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Obłuże
Ulica	Chromowa
Rok budowy	1995
Pokoje	16

Opis

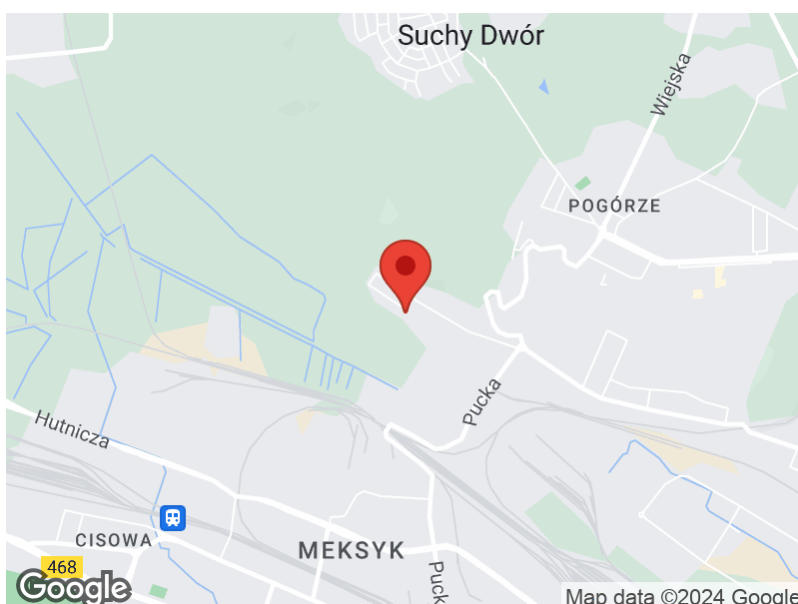
Rodzaj budynku	Lokal komercyjny
Rok budowy	1995

Pomieszczenia

Liczba pokoi	16
Liczba łazienek	4
Powierzchnia całkowita	880 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA TYLKO W PEPPER HOUSE

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- Budynek spełniający kilka funkcji: mieszkalną, biurową, produkcyjną.
- **Świetna komunikacja względem Obwodnicy Trójmiasta, ul. Hutniczej.**
- Możliwość przekształcenia na hotel dla pracowników.

JEŻELI CHCESZ POŁĄCZYĆ SWOJĄ DZIAŁALNOŚĆ PRZEMYSŁOWĄ Z FUNKCJĄ MIESZKALNĄ - WIELORODZINNĄ LUB HOTELEM DLA PRACOWNIKÓW, TO JEST NIERUCHOMOŚĆ DLA CIEBIE!

Lokalizacja:

Gdynia Pogórze Dolne, 100 m do przystanku autobusowego, 2 min. samochodem do ul. Hutniczej, **5 min. do Obwodnicy Trójmiasta.**

Charakterystyka:

Nieruchomość o **łącznej powierzchni ok. 880 m²**, o wszechstronnym przeznaczeniu, składająca się z **domu mieszkalnego**, dwukondygnacyjnego ok. **360 m²** (aż 13 przestronnych pokoi), **biura ok. 70 m²**, **hali produkcyjnej ok. 300 m²** oraz **mieszkania ok. 80 m²** – wykończenie w wysokim standardzie. Najstarszy budynek z lat 80- tych. Główny z 1995r.

Całość, zarówno w części mieszkalnej jak i produkcyjnej w zadbanym stanie, przy czym mieszkanie po remoncie w wysokim standardzie z wymienionymi instalacjami.

Ogrzewanie- piec na olej opałowy. (od 2-3 tys.zł./m-c). Na działce gaz- możliwość podłączenia.

Zapraszam na prezentację

Numer oferty: PH965333



Twoje raty



360 raty po 14 310,66 zł miesięcznie

8 335,66 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agnieszka
Rembielińska



58 500-01-56



zapytanie@pepperhouse.pl

