



339 000 zł

6 457 zł/m² | Rata już od 1 804 zł miesięcznie

Gdynia, Obłuże, adm. J. Unruğa

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

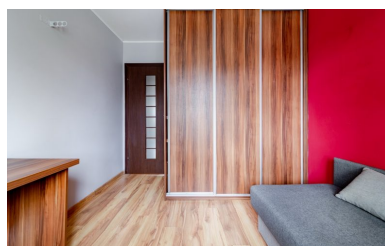
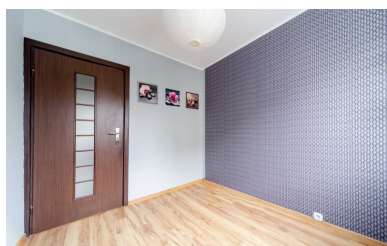
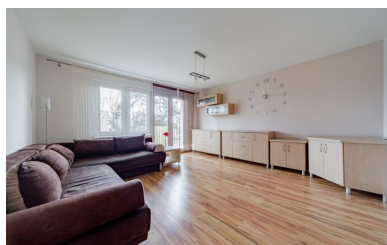
Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Obłuże
Ulica	adm. J. Unruğa
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	1/4
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1980

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	52.5 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA TYLKO W PEPPER HOUSE

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- **DOSTĘPNE OD ZARAZ!!!**
- MIESZKANIE NIE WYMAGAJĄCYCH **ŻADNYCH NAKŁADÓW FINANSOWYCH**
- DOBRA INWESTYCJA **POD WYNAJEM** (Bliskość Akademii Marynarki Wojennej i Akademii Morskiej).
- LOKALIZACJA (Blisko **Estakady Kwiatkowskiego i Obwodnicy Trójmiasta**; 2 przystanki ZKM do SKM Gdynia Stocznia, ZKM po drugiej stronie ulicy).
- **SZKOŁA, PRZEDSZKOLE, PRZYCHODNIA, APTEKA W ZASIĘGU WZROKU**

LOKALIZACJA:

3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 52,50 m2, położone na Gdyni Obłuzu, w sąsiedztwie lasu, w bliskiej odległości do głównych arterii miejskich-Estakady Kwiatkowskiego (doskonały dostęp do Obwodnicy Trójmiasta); komunikacja miejsca ZKM po drugiej stronie ulicy. Wokół pełna infrastruktura handlowo- usługowa (Biedronka 600m, Lidl, Kaufland ok. 1km, Centrum Handlowe Szperk), przychodnia, szkoła i przedszkole w zasięgu wzroku.

CHARAKTERYSTYKA:

Lokal położony na 1 piętrze w budynku czterokondygnacyjnym. Z przestronnego i nasłonecznionego salonu 21m wyjście na **balkon-ekspozycja pld.- zach.** W skład mieszkania wchodzi również: kuchnia z oknem (ok. (6,7m2), dwie sypialnie tj. 9 i 7,3m2 (obie bardzo ustawne), przedpokój 5,8m2, łazienki 2,7m2, i wc 1m2. W mieszkaniu dwie bardzo funkcjonalne zabudowy stałe. **Gruntowny remont mieszkania przeprowadzany był 6 lat temu. W 2017r. odmalowano całość.**

Budynek w pełni odnowiony, po remoncie elewacji zewnętrznej 2016r. i klatki schodowej 2011r. Dostępne dla mieszkańców: rowerownia, suszarnia i wózkarnia.

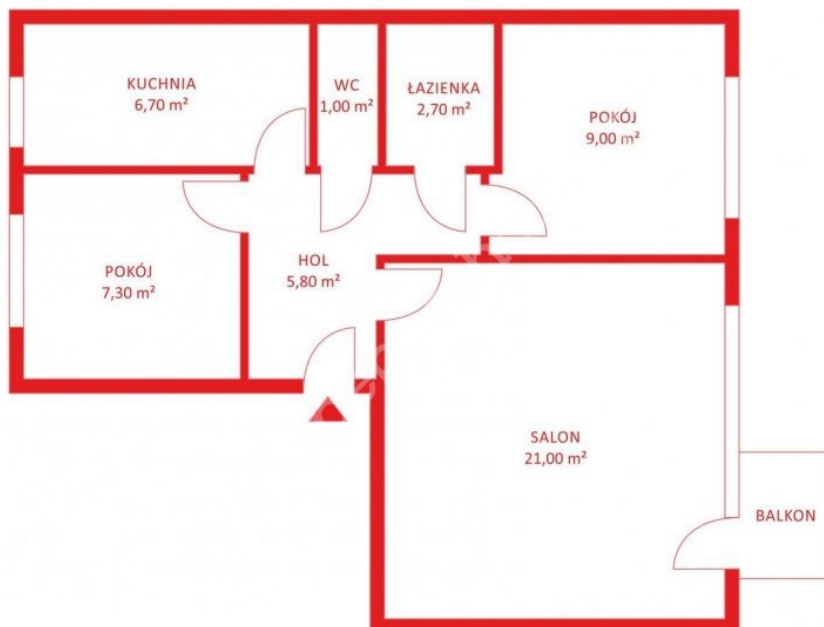
Opłaty kształtują się na poziomie 350 latem- 590 zimą.

Do lokalu przynależy piwnica 2,7 m2.

Miejsca postojowe pod budynkiem.

Czynsz ok. latem 380, zimą 600 zł.

Numer oferty: PH266281



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 029,84 zł miesięcznie

1 182,34 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agnieszka
Rembelińska



58 500-01-56



zapytanie@pepperhouse.pl

