



1 099 000 zł

1 311 \$/m² | **Rata już od 1 486 \$ miesięcznie**

Gdynia, Mały Kack, Władysława Jagiełły

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Mały Kack
Ulica	Władysława Jagiełły
Rodzaj zabudowy	Segment skrajny
Pokoje	5
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Poddasze/strych + Ogródek	

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	1998

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Liczba łazienek	2
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	213 m ²
Powierzchnia użytkowa	195 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA TYLKO W PEPPERHOUSE:

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- Prestiżowe osiedle Hovnanian
- Lokalizacja 12 min. do centrum Gdyni i Sopotu, bliskość Obwodnicy Trójmiasta
- Piękny i zadbane ogród
- 3 sypialnie z możliwością zaaranżowania 5.

Przedmiotem sprzedaży jest dom w zabudowie szeregowej- skrajny o największym, na tym osiedlu, dostępnym metrażu.

Powierzchnia całkowita to 213,5 m2, użytkowa 195 m2. Powierzchnia działki to 268 m2.

Niewątpliwymi udogodnieniami nieruchomości są: **garaż oraz dwa dodatkowe miejsca postojowe na ogrodzonej posesji z dwoma bramami** oraz rolety antywłamaniowe (ręczne). Elewacja domu została w 2015r. dwukrotnie odmalowana, farbami wysokiej jakości; zabezpieczony został również taras.

Na parterze do dyspozycji mieszkańców przestronny salon (ok. 35 m2), dzięki dodatkowemu kominowi istnieje tu możliwość zainstalowania kominka , obecnie mieści się tu koza. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się półotwarta kuchnia (ok. 9,5 m2). Na dolnym poziomie nie może zabraknąć także pomieszczenia gospodarczego, toalety oraz garażu. Dodatkowo przy schodach mieści się pojemna szafa w zabudowie.

Salon oraz ogród skąpane są w słońcu od wczesnych godzin porannych po wczesne popołudniowe. W ogrodzie możemy odpoczywać w otoczeniu przepięknych drzew i krzewów, na dwóch tarasach. Po Południu, aż do samego wieczora relaksować się będziemy na tarasie.

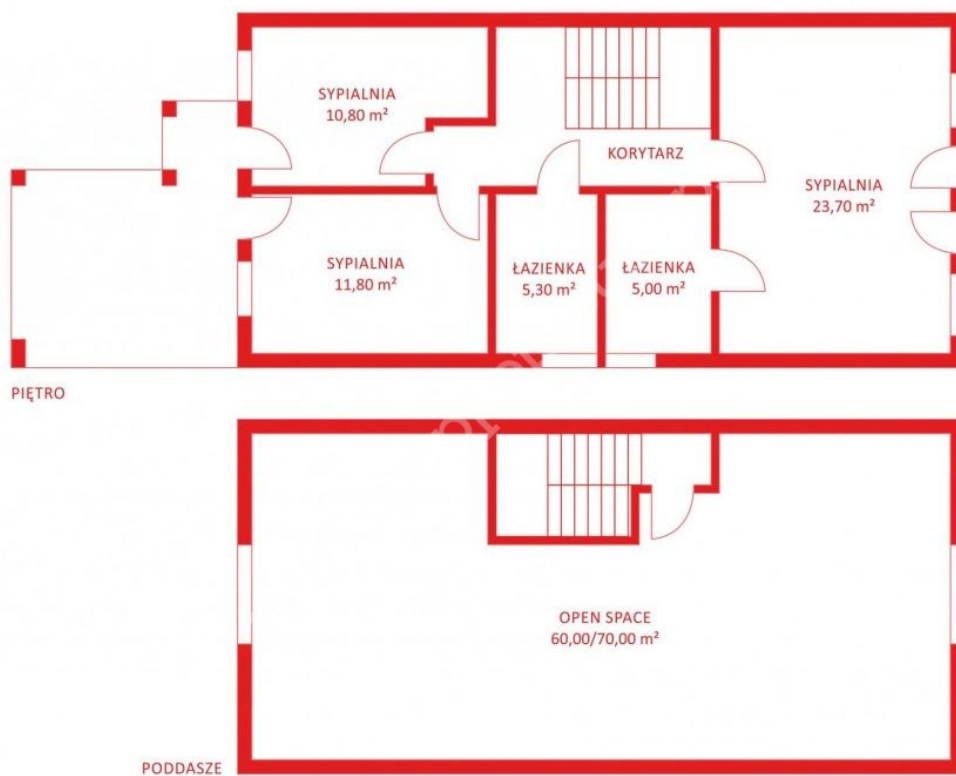
Na piętrze zlokalizowane są trzy sypialnie (23,7m2, 11,8m2, 10,8m2), i dwie łazienki, jedna z nich bezpośrednio połączona jest z główną sypialnią. Dwie mniejsze sypialnie posiadają wyjście na taras.

Na drugim piętrze (poddaszu) obecnie otwarta przestrzeń (po podłodze ok. 70m2) do dowolnej aranżacji nowych mieszkańców. Wysokość w najwyższym punkcie to ponad 4,5 m

Ogrzewanie indywidualne- piec gazowy z bojlerem na wodę. 500/600 zł./m-c.

Zapraszam na prezentację Agnieszka Zakrzewska

Nr oferty: PH992498



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 6 580,51 zł miesięcznie

3 833,01 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agnieszka
Rembielińska



58 500-01-56



zapytanie@pepperhouse.pl

