



619 000 zł

3 537 €/m² | **Rata już od 772 € miesięcznie**

Gdynia, Leszczynki, Działdowska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Leszczynki
Ulica	Działdowska
Piętro	14/18
Pokoje	2
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2024

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	41 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE:

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- rewelacyjna lokalizacja w bliskiej odległości zarówno do Centrum Gdyni jak i Obwodnicy Trójmiasta;
- w linii SKM;
- tuż przy Trójmiejskim Parku Krajobrazowym;
- widok na Zatokę Gdańską i Śródmieście Gdyni;
- Do mieszkania przynależy komórka lokatorska i miejsce w hali garażowej dodatkowo płatne.

Opis lokalu:

Dwu pokojowe mieszkanie położone na 14 piętrze, w prestiżowym 18-nasto kondygnacyjnym, nowo budowanym budynku. Z balkonu od strony wsch.-płd. rozpościera się widok na Gdynię i Zatokę Gdańską (mieszkania w tej części budynku, od tej strony, zostały najszybciej zarezerwowane). Dzięki nieregularnemu kształtowi budynku mieszkania będą rozjaśnione naturalnym światłem słonecznym. Okna są duże z trzyszybową stolarką okienną, która izoluje hałas i zapewnia spokój we własnym mieszkaniu.

Lokal składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym (18,68m²), z wyjściem na balkon (9,67m²);
- sypialni (11,64m²),
- łazienki z wc (4,86m²);
- oraz holu (4,25m²).

Opis inwestycji i lokalizacji:

Morsk Park to świetnie skomunikowana i położona prestiżowa inwestycja znanego dewelopera Trójmiejskiego SEMEKO.

Inwestycja znajduje się tuż obok Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, więc można przez cały rok cieszyć się z uroków, jakie daje przyroda, korzystając z pieszych lub rowerowych szlaków. To także dobre miejsce wypadowe na bulwar w centrum Gdyni, do urokliwych Mechelinek i Rewy, a nawet na Półwysep Helski czy nad otwarte morze.

Do szkoły podstawowej jest 5 minut spaceru, a na SKM-kę 3-4 minuty rowerem. Do obwodnicy autem dojeżdżamy w 3 minuty, ale do Estakady Kwiatkowskiego tylko w jedną! W najbliższym sąsiedztwie m.in.: poczta, bankomat, Lidl, Biedronka, przychodnia i apteka oraz inne sklepy. Komunikacja miejska – 3 minuty pieszo.

Pozostałe informacje:

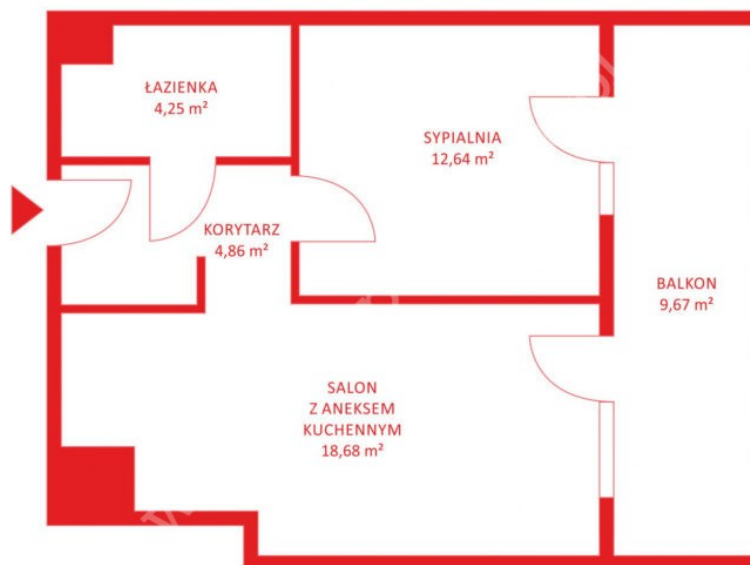
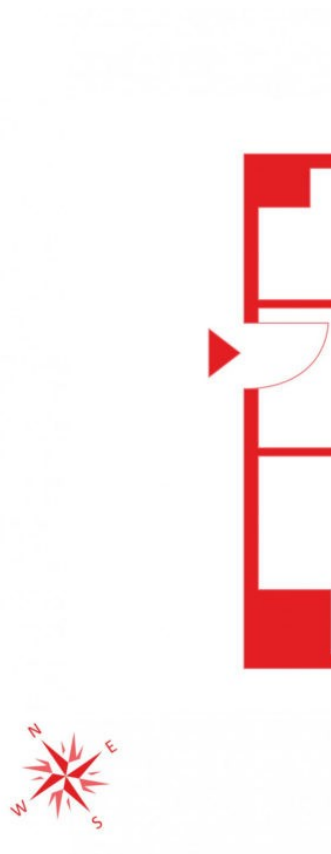
- Komórka lokatorska 3m², dodatkowo płatna 10 000 zł.
- Samodzielne miejsce postojowe w hali garażowej dodatkowo płatne 50 000 zł.
- Aranżacja wnętrza dodatkowo płatna do dewelopera 6 000 zł.

Cesja praw umowy deweloperskiej.

Planowane oddanie lokali I **wrzesień2024r.**

Zapraszam do kontaktu.

Agnieszka Rembielińska



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 706,40 zł miesięcznie

2 158,90 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agnieszka
Rembielińska



58 500-01-56



zapytanie@pepperhouse.pl

