

425 000 zł

7 082 zł/m² | **Rata już od 2 262 zł miesięcznie**

**Gdynia, Karwiny,
Tatańczana**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Karwiny
Ulica	Tatańczana
Piętro	5/10
Pokoje	3
+ Balkon/taras + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1986

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	60.01 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA W PEPPER HOUSE!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- funkcjonalny rozkład pomieszczeń,
- doskonała komunikacja: ZKM/PKM,
- piwnica przynależna do mieszkania,
- pełna infrastruktura handlowo-usługowa, bliskość przedszkoli i szkół,
- 5 minut autem do Obwodnicy Trójmiasta,
- szybki termin wydania,
- **wyposażenie mieszkania ujęte w cenę!**

LOKALIZACJA:

Dużym atutem nieruchomości jest jej położenie – Mieszkanie zlokalizowane jest w dzielnicy **Karwiny**. Lokalizacja zapewnia szybki dojazd do centrum Gdyni (10min) i Sopotu (10min) oraz błyskawiczny dojazd do obwodnicy (5min). Dodatkowy atut stanowi bliskie sąsiedztwo przystanków autobusowych linii prowadzących do Gdyni i Sopotu oraz pobliska stacja kolei metropolitalnej. Nieopodal znajduje się także pełna infrastruktura handlowo-usługowa, tj. sklepy (m.in. Biedronka, Stokrotka), służba zdrowia, apteka, poczta, bank, przedszkole, szkoła, plac zabaw oraz basen. Osoby ceniące sobie spokój i ciszę, a także lubiące uprawiać aktywność fizyczną oraz spacerować, z pewnością docenią znajdujący się nieopodal **Trójmiejski Park Krajobrazowy**.

CHARAKTERYSTYKA:

Lokal usytuowany na piątym piętrze -dziesięciopiętrowego budynku z cichobieżną windą. Klatka schodowa po remoncie czysta i zadbane, zabezpieczona domofonem.

Mieszkanie składa się z:

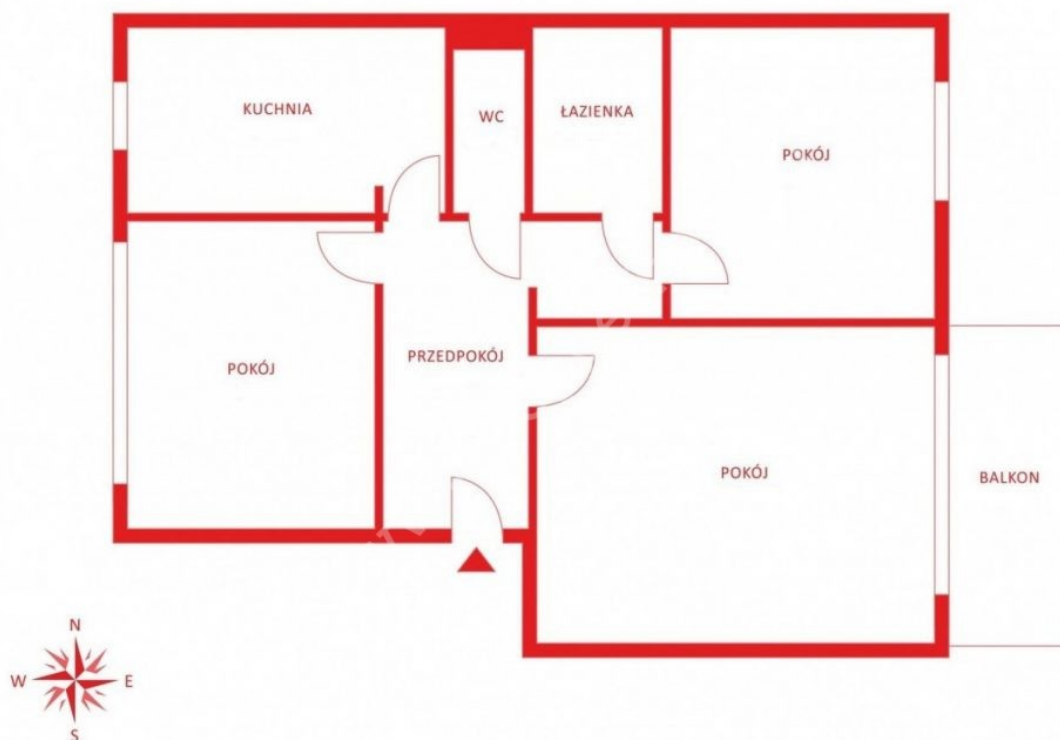
- pokoju dziennego (18,01m²) z wyjściem na duży balkon ok(6m²)
- 2 niezależnych pokoi (10/10,50 m²)
- jasnej kuchni (8,20m²)
- łazienki (2,80m²)
- oddzielnej toalety
- oraz przedpokoju.

Lokal posiada ekspozycję wschód-zachód dzięki czemu jest doskonale nasłoneczniony przez większą część dnia. W salonie oraz w pokojach na podłogę panele, łazience i kuchni płytki podłogowe, okna PCV. Ogrzewanie miejskie. W przedpokoju dwie pojemne szafy w zabudowie. Kuchnia na wymiar wraz ze sprzętem AGD. W lokalu zostały wymienione instalacje: elektryczne oraz wodno-kanalizacyjne.

Koszty eksploatacyjne kształtują się w wysokości ok. 450 zł latem, 750 zł zimą.
Przed budynkiem ogólnodostępny parking dla mieszkańców.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Nr oferty PH510853.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 544,78 zł miesięcznie

1 482,28 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Dorota Bożyk



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

