



459 000 zł

6 296 zł/m² | [Rata już od 2 443 zł miesięcznie](#)

Gdynia, Grabówek, Morska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Grabówek
Ulica	Morska
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	1/5
+ Balkon/taras + Piwnica + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1998

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	72.9 m ²

Lokalizacja nieruchomości





REZERWACJA OFERTY !!

Nowoczesny design, świetna lokalizacja oraz fakt iż mieszkanie jest świeżo wykończone pod okiem architekta powoduje iż jest to oferta wyjątkowa.

Mieszkanie rewelacyjnie zlokalizowane. W zasięgu ręki pełne zaplecze handlowo-usługowe miasta. Komunikacja miejska pozwoli nam dotrzeć z łatwością w każde miejsce trójmiasta.

W odległości 200 m park i plac zabaw, 1500 m do Akademii Morskiej dzięki czemu jest to również świetna propozycja dla inwestora, który chciałby zakupić nieruchomość pod wynajem (stopa zwrotu na poziomie 7% w skali roku).

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze w budynku 5 piętrowym z 1998 roku zbudowanym z cegły w bardzo dobrej technologii. W budynku winda.

Na parterze budynku znajdują się lokale usługowe; między innymi apteka i Żabka.

Mieszkanie 4 pokojowe, dwustronne, bardzo wysokie 2,90 m co daje poczucie przestrzeni i wpływa pozytywnie na komfort zamieszkania.

W skład mieszkania wchodzi:

salon z aneksem kuchennym (23,5 m²),

sypialnia (15 m²),

pokój (11 m²),

łazienka z WC (5,5 m²),

pokój (12 m²),

hol (5,9 m²)

Mieszkanie jest po generalnym remoncie przeprowadzonym w 2016 roku, który obejmował wymianę wszystkich instalacji, remont wszystkich pomieszczeń materiałami wysokiej jakości a także urządzenie mieszkania zgodnie z obowiązującymi trendami.

Mieszkanie w pełni umeblowane – wszystko zostaje.

Wszystkie sprzęty gospodarstwa domowego w dalszym ciągu na gwarancji.

Mieszkanie bardzo ciche dzięki zastosowaniu okien trzyszybowych specjalnie dobranych do nieruchomości.

Dodatkowo do mieszkania przynależy balkon o powierzchni (9 m²) oraz piwnica (3,5 m²).

Miejsca parkingowe ogólnodostępne przed budynkiem.

Opłaty na poziomie:

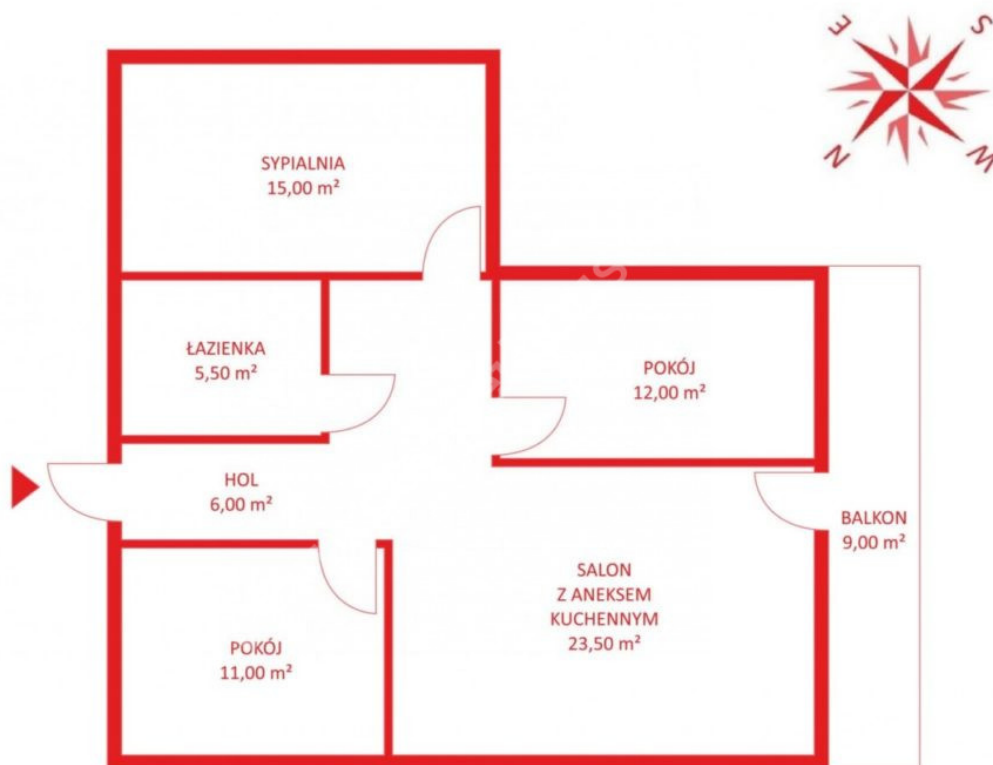
okres niegrzewczy: 350 zł

okres grzewczy: 550 zł

Zapraszam na dni otwarte nieruchomości,

Opiekun oferty: Michał Grześkowiak

Numer oferty: PH508767



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 748,36 zł miesięcznie

1 600,86 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Michał Grześkowiak



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

