



369 000 zł

10 853 zł/m² | Rata już od 1 964 zł miesięcznie

Gdynia, Grabówek, Morska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość Gdynia
Dzielnica Grabówek
Ulica Morska
Rodzaj zabudowy Kamienica
Piętro 1/4
+ Piwnica

Opis

Rodzaj budynku Mieszkanie
Rok budowy 1950

Pomieszczenia

Liczba pokoi 2
Liczba łazienek 1
Powierzchnia całkowita 34 m²

Lokalizacja nieruchomości





Na sprzedaż klimatyczne dwupokojowe mieszkanie, zlokalizowane 10 minut od samego centrum Gdyni. Jeżeli szukasz nieruchomości wykończonej w nietypowym stylu a zarazem funkcjonalnego układu pomieszczeń to ta oferta jest właśnie dla Ciebie. W skład mieszkania wchodzi dwa pokoje: salon wraz z aneksem kuchennym oraz jeden mogący posłużyć nowym nabywcą jako sypialnia lub pokój dziecięcy. Całości dopełnia gotowa do użytkowania łazienka i kuchnia.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

dogodna lokalizacja,
bliskość infrastruktury handlowo-usługowej,
Uniwersytet Morski ok. 10 minut piechotą,
okna od strony podwórza zapewniające ciszę,
południowa ekspozycja,
przestronne i jasne pomieszczenia,
niskie opłaty eksploatacyjne,
duża piwnica(7m2)
gotowe do wprowadzenia – wchodzisz i mieszkasz

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się w porządanej lokalizacji w Gdyni Grabówek. Wokół pełna infrastruktura handlowo-usługowa: liczne sklepy, przychodnie lekarskie, przedszkola, szkoły podstawowe, gimnazja, Uniwersytet Morski. Niecałe 10 minut do plaży! Ponadto bliskość przystanków autobusowych oraz PKP/SKM i obwodnicy. Doskonała komunikacja w obrębie całego Trójmiasta!

- SKM Stocznia 10 min pieszo
- ZKM pieszo 2 minuty

Komunikację usprawnia również szybki dostęp do Estakady Kwiatkowskiego (5 min autem) co sprawia, iż lokalizacja nieruchomości jest doskonale skomunikowana z innymi częściami miasta jak i z całym Trójmiastem.

NIERUCHOMOŚĆ:

Mieszkanie przeszło przez kapitalny remont ukończony na początku lutego tego roku. Do mieszkania przynależy piwnica o wielkości 7m2, miejsca postojowe dla mieszkańców na osiedlu przed budynkiem.

Prace jakie zostały wykonane:

- w całym mieszkaniu wymieniona instalacja elektryczna oraz hydrauliczna,
- łazienka (kafle podłogowe ściągane na zamówienie, farba Flugger, sufit podwieszany, oświetlenie led nad i podwannowe, geberit oraz armatura Grohe),
- aneks kuchenny zamówiony od stolarza,
- salon (naturalna cegła, odkrywana i wyczyszczona ręcznie oraz zaimpregnowana, farba Flugger, oświetlenie led przypodłogowe, panele, antena RTV),
- pokój sypialniany (farba Flugger, panele, antena RTV),
- korytarz (ściana z luster na zamówienie, oświetlenie ledowe w podłodze zapalane przez czujnik ruchu, farba Flugger).

Czynsz ok. 300 zł/msc + prąd + internet/tv
ogrzewanie miejskie

Nie zwlekaj, zadzwoń i umów się na prezentację!
PH468741



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 209,47 zł miesięcznie

1 286,97 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!