



355 000 zł

10 693 zł/m² | **Rata już od 1 889 zł miesięcznie**

Gdynia, Działki Leśne, Wojciecha Surmana

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

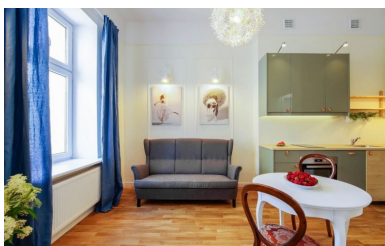
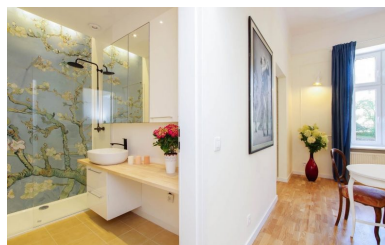
Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Działki Leśne
Ulica	Wojciecha Surmana
Rodzaj zabudowy	Kamienica
Piętro	1/4
	+ Piwnica

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1929

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	33.2 m ²



Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- Apartament Vincent
- ponadstandardowa wysokość pomieszczeń 3,40 m
- pięknie urządzone
- po remoncie generalnym z wymianą instalacji
- rewelacyjna lokalizacja blisko SKM i Śródmieścia
- druga linia zabudowy
- jasne i słoneczne

LOKALIZACJA:

Nieruchomość położona jest na styku dzielnic Działki Leśne i Grabówek przy ulicy Surmana. Większa część dzielnicy leży na terenie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego dzięki czemu mieszkańcy mają możliwość korzystania z uroków lasu na co dzień poprzez spacer czy wycieczki rowerowe. W okolicy: przedszkole, szkoła podstawowa, szkoły średnie, Akademia Morska, Młodzieżowy Dom Kultury, lokalne sklepy, las, autobusy i trolejbusy 300m, przystanek SKM Stocznia 400m, do Śródmieścia 5 minut samochodem, nad morze 2,5 km. W sąsiedztwie niska zabudowa budynków wiele i jednorodzinnych. Spokojna okolica, za budynkiem plac zabaw i ogólnodostępne miejsca parkingowe.

CHARAKTERYSTYKA:

Dwupokojowy Apartament Vincent położony jest na pierwszym piętrze przedwojennej kamienicy. Na początku bieżącego roku mieszkanie przeszło **generalny remont pod okiem architekta**, wymieniono wszystkie instalacje, podłogi (łącznie z wylewkami), ściany wycekolowano, urządzono i wykończono całość w nowoczesnym klimatycznym stylu i przy użyciu wysokiej klasy materiałów: drewniane podłogi, przepiękna łazienka z dużą kabiną prysznicową, efektowne sztukaterie i świetnie dobrane oświetlenie. Kuchnia w formie aneksu. Dodatkowym atutem są duże okna, dzięki którym mieszkanie jest jasne przez cały dzień.

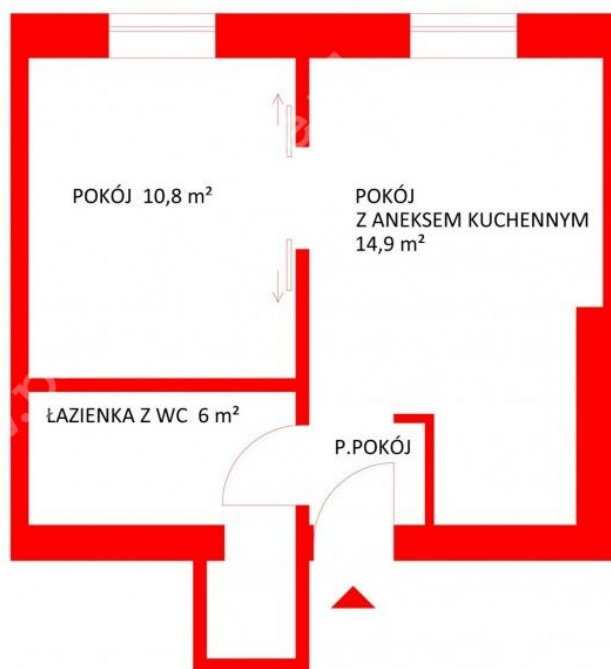
Mieszkanie idealnie nadaje się do zamieszkania jak i pod wynajem krótkoterminowy.

Ponadstandardowa wysokość pomieszczeń 340 cm dodaje mieszkaniu przestrzenności, a dodatkowo daje możliwość urządzenia na przykład łóżka na antersoli.

Budynek docieplony, pomalowany. Do mieszkania przynależy duża piwnica.

Niskie koszty utrzymania.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 125,64 zł miesięcznie

1 238,14 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Renata Kak - Szneider



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

