



579 000 zł

2 372 \$/m² | **Rata już od 783 \$ miesięcznie**

Gdynia, Działki Leśne, Śląska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Działki Leśne
Ulica	Śląska
Piętro	3/4
Pokoje	4

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1982

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	62 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA W PEPPER HOUSE !!

Atuty nieruchomości

- Duży zabudowany balkon z widokiem na tereny zielone
- Funkcjonalny rozkład
- Dwie duże piwnice
- Garaż wolnostojący

Na sprzedaż przytulne i zadbane 4-pokojowe mieszkanie z ekspozycją na 3 strony świata.
62-metrowe mieszkanie jest usytuowane na 3 piętrze bloku mieszkalnego.

Mieszkanie składa się z:

- * przedpokoju
- * trzech sypialni
- * pokoju dziennego
- * łazienki
- * wc
- * oddzielnej kuchni

Do mieszkania przynależy balkon oraz dwie piwnice

Dla zainteresowanych w ramach części wspólnych są również dostępne wózkarnia oraz pralnia. Nieoznaczone miejsca parkingowe znajdują się bezpośrednio pod blokiem. Jest również możliwość parkowania na nieoznaczonych miejscach parkingowych przy drodze dojazdowej do budynku.

4-piętrowy blok mieszkalny z początku lat 60. znajduje się na skraju Działek Leśnych w bezpośrednim sąsiedztwie ścisłego centrum Gdyni.

W najbliższej okolicy na osiedlu jest dostępny duży, nowoczesny plac zabaw dla dzieci. W promieniu 500 m znajduje się kilka przystanków autobusowych i 2 węzły komunikacyjne oraz stacja SKM. Odległość do najbliższej stacji SKM to zaledwie 7 minut spacerem – to idealna lokalizacja dla osób, które poruszają się komunikacją miejską lub pieszo. W promieniu 1 km znajduje się m.in. szkoła podstawowa, placówki medyczne, poczta, sklepy spożywcze i usługowe oraz duża galeria handlowa, urząd miasta, oraz 3 kościoły. Odległość w linii prostej do morza to 1,2 km

W 2010 roku budynek został ocieplony oraz została wyremontowana elewacja. Dzięki temu mieszkanie jest ciepłe zimą oraz chłodne latem.

Media:

- *centralne ogrzewanie (na każdym kaloryferze zainstalowane są podzielniki)
- *wodociągi, kanalizacja
- *prąd
- *gaz
- *przyłączenie do anteny darmowej telewizji naziemnej
- *światłowod.

Orientacyjne opłaty:

media (woda, wywóz śmieci, gaz, sprząatanie budynku itp.) oraz fundusz remontowy ok. 550 zł
ogrzewanie – zgodnie z indywidualnym zużyciem (przy temp. 24-25 C ok. 300 zł)

Zapraszam na prezentację,
Jakub Marzec



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 466,89 zł miesięcznie

2 019,39 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!