



**1 430 000 zł**

9 893 zł/m<sup>2</sup> | Rata już od 7 611 zł miesięcznie

## Gdynia, Dąbrowa, Miętowa

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Dąbrowa
Ulica	Miętowa
Rodzaj zabudowy	Apartamentowiec
Piętro	1/2

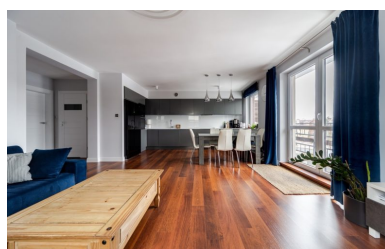
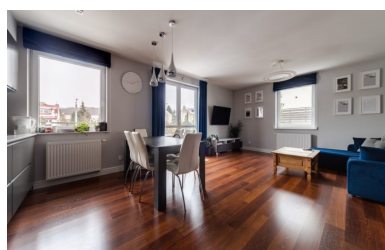
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe

### Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2009

### Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Liczba łazienek	2
Powierzchnia całkowita	144.55 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	126.05 m <sup>2</sup>



## Lokalizacja nieruchomości





## Na sprzedaż nowoczesne mieszkanie w Dąbrowie !

Mieszkanie o powierzchni 126,05 m2 składa się z:

na parterze z:

- przedpokoju
- salonu z aneksem kuchennym
- pokoju
- sypialni
- łazienki z kabiną prysznicową
- dużego balkonu około 7m2

na piętrze z:

- korytarza
- pokoju
- pokoju
- garderoby z oknem (można przerobić na pokój)
- dużej łazienki

**Garaż** o powierzchni 18,5 m2 **w cenie!**

**Mieszkanie beczynszowe.**

**Panele fotowoltaiczne** o mocy 3,3 kW od marca do października opłaty za prąd to 25zł ( tylko opłata akcyzowa)

Ogrzewanie gazowe – przy intensywnym grzaniu zimą opłaty maksymalnie 500zł.

Ekspozycja okien – południowy wschód, północny zachód oraz zachód. Mieszkanie jest **jasne i słoneczne.**

W mieszkaniu zamontowany jest **alarm**, który **gwarantuje bezpieczeństwo.**

W 2022r. ocieplono fundamenty budynku.

Na podłodze **wysokiej jakości panele wygłuszone podkładem korkowym.**

### **Lokalizacja:**

3 minuty autem do obwodnicy- szybki dojazd w każde miejsce w Trójmieście !

900m do lasu- spacery będą Twoją codziennością,

100 metrów do przystanku autobusowego,

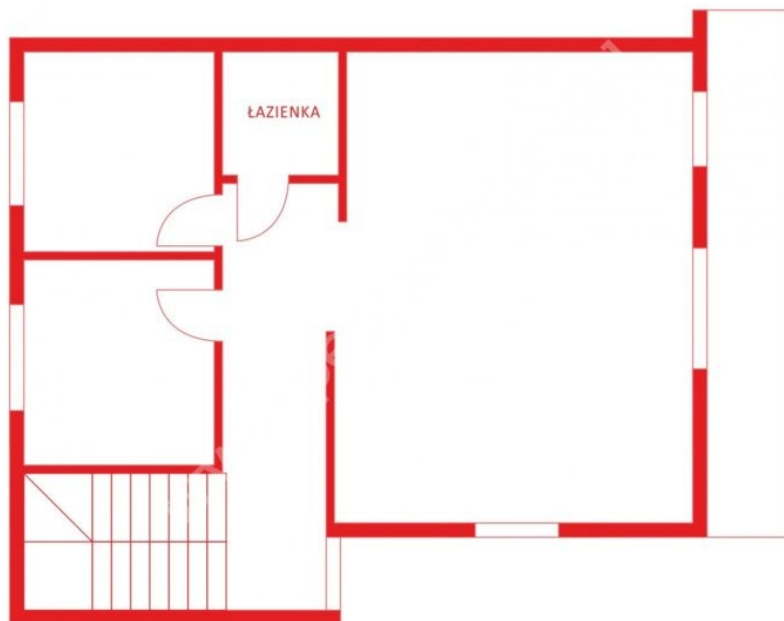
300 metrów do Żabki,

Pełna infrastruktura handlowo usługowa w okolicy,

Zapraszam na prezentację

Patrycja Leonowicz

PH900065



Masz pytania?



### Twoje raty



360 raty po 8 562,44 zł miesięcznie  
4 987,44 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

**Patrycja Leonowicz**



58 500-00-30



biuro@pepperhouse.pl

