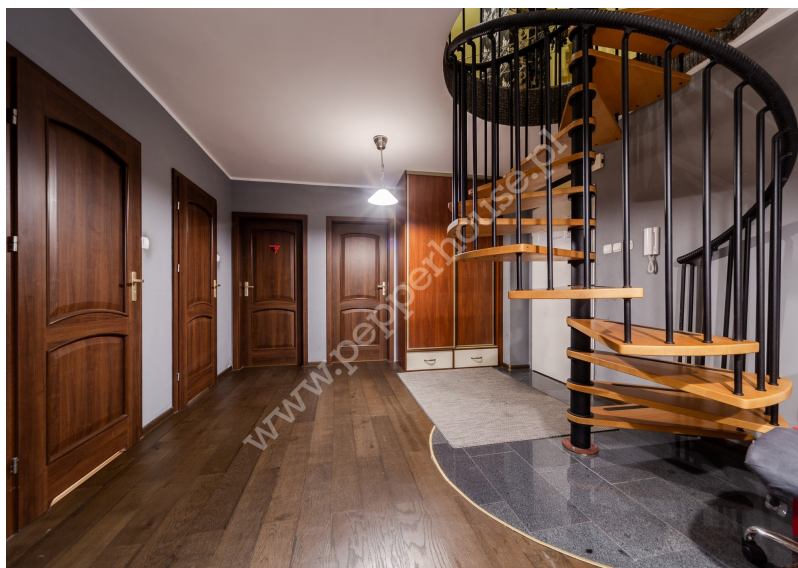




1 049 000 zł

1 758 €/m² | **Rata już od 1 310 € miesięcznie**

Gdynia, Dąbrowa, Lubczykowa

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

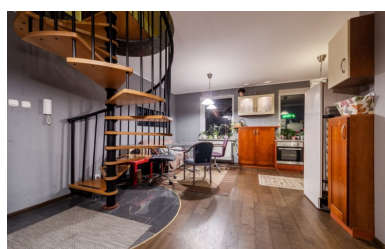
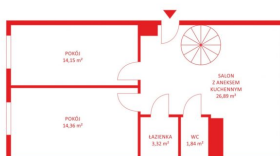
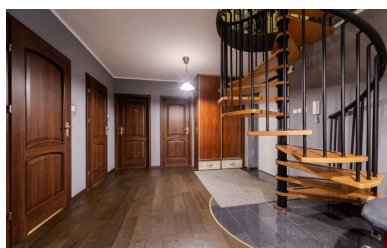
Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Dąbrowa
Ulica	Lubczykowa
Piętro	3/3
Pokoje	6
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2002

Pomieszczenia

Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	140 m ²





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE!!

ATUTY MIESZKANIA:

- dwustronna ekspozycja wschodnio-zachodnia
- budynek z 2002 roku
- ogólnodostępne miejsca parkingowe
- piwnica o pow. 5,51 m²
- spokojna okolica – w sąsiedztwie domki jednorodzinne

LOKALIZACJA:

- 500m do PKM
- 300m do przystanku autobusowego
- w pobliżu – przedszkole, żłobek, szkoła podstawowa z basenem, sklepy (Leroy Merlin, biedronka, stokrotka)
- Centrum Riviera – 10 min autem
- spokojna okolica – w sąsiedztwie domki jednorodzinne
- bliskość do Obwodnicy Trójmiasta – 2 minuty autem

CHARAKTERYSTYKA:

Na sprzedaż przestronne dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni po podłodze 140 m²(użytkowej 110,52 – na podstawie inwentaryzacji) umieszczone na 3-cim piętrze i poddaszu budynku z 2002 roku. Mieszkanie jest bardzo ustawne oraz dwustronne (ekspozycja wschodnio-zachodnia).

Na lokal mieszkalny składają się:

Poziom I:

- salon z aneksem kuchennym – 26,89m²
- pokój – 14,36m²
- pokój – 14,15m²
- łazienka – 3,32m²
- WC – 1,84m²

Poziom II:

- pokój – 9,54m²(15,40m² po podłodze)
- pokój – 10,56m²(15,56m² po podłodze)
- pokój – 6m²(12,56m² po podłodze)
- hall – 18,89m²(22,1m² po podłodze)
- łazienka – 2,21m²(8,48m² po podłodze)
- garderoba – 4,61m²(4,61m² po podłodze)

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 5,51m²

Do mieszkania przynależy garaż – dodatkowo płatny 60 000zł – zakup obligatoryjny!

Nieruchomość o dużym potencjale zarobkowym! – przychód 5000zł – 8000zł/mc przy wynajmie „na pokoje”

Możliwy zakup jedynie gotówkowy

czynsz lato 450zł zima 800-900zł

Polecam i Zapraszam na prezentację

Grzegorz Complak

Nr oferty PH277281



Masz **pytania?**



Twoje raty



360 raty po 6 281,12 zł miesięcznie

3 658,62 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Grzegorz Complak



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

