Mieszkanie na sprzedaż







239 000 zł

6 449 zł/m² | Rata już od 1 272 zł miesięcznie

Gdynia, Chylonia, Wejherowska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	**Gdynia**
Dzielnica	**Chylonia**
Ulica	**Wejherowska**
Rodzaj zabudowy	**Blok mieszkalny**
Piętro	**3/4**

Opis

Rodzaj budynku	**Mieszkanie**
Rok budowy	**1980**

Pomieszczenia

Liczba pokoi	**2**
Powierzchnia całkowita	**37.06 m²**

Lokalizacja nieruchomości



Opis nieruchomości

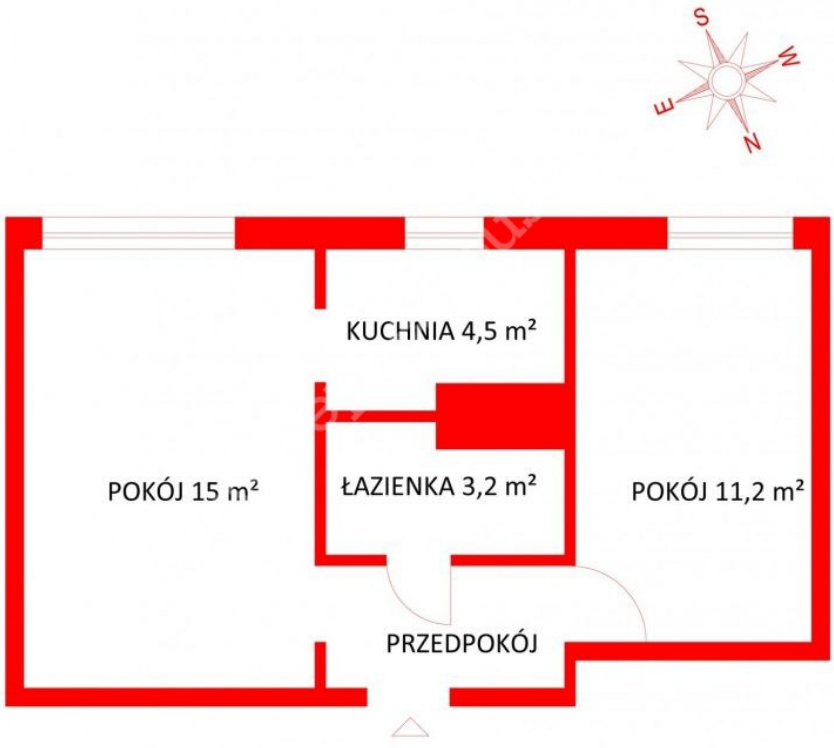
OFERTA WYŁACZNIE W PEPPER HOUSE.
Idealna inwestycja pod wynajem długoteminowy, szacunkowa roczna stopa zwrotu na poziomie 6,5%.

Doskonała lokalizacja, do przystanku SKM 7 minut piechotą, w pobliżu przystanek autobusowy – miejsce świetnie skomunikowane z centrum Gdyni i całym Trójmiastem. W okolicy cała infrastruktura handlowo-uslugowa, sklepy, przychodnia, szkoła podstawowa, przedszkola.

CHARAKTERYSTYKA:
powierzchnia całkowita 37,06m2
pokój 15 m2
pokój 11,2 m2
kuchnia 4,5 m2
łazienka 3,2 m2
przedpokój 3 m2

Nieruchomość położona jest na trzecim piętrze czteropiętrowego budynku. Składa się z dużego ustawnego pokoju, mniejszego pokoju, kuchni, łazienki oraz przedpokoju. Mieszkanie zadbane, w 2006 wymieniono instalacje, świeżo odmalowane. Kuchnia urządzona i wyposażona w sprzęt AGD. Łazienka z wanną. Na podłogach parkiet typu mozaika wymagający renowacji.
Ogrzewanie i ciepła woda miejska.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni około 3,2 m2 w której zmieszczą się rower, komplet opon oraz regały do przechowywania narzędzi.
Budynek docieplony i odmalowany. W planach wspólnoty nowa wiata śmietnikowa. Przed budynkiem liczne miejsca postojowe, oraz możliwość wynajęcia miejsca na pobliskim strzeżonym parkingu.
Możliwość zamieszkania bez ponoszenia dodatkowych kosztów na remont czy wyposażenie.
Czynsz latem około 300 zł, zimą 450 zł miesięcznie.
Większość wyposażenia w cenie.



Masz **pytania?**

Twoje **raty**

360 raty po **1 431,07 zł** miesięcznie
833,57 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Renata **Kak - Szneider**

58 500 01 56

zapytanie@pepperhouse.pl

