



1 639 000 zł

6 185 zł/m² | **Rata już od 8 723 zł miesięcznie**

Gdynia, Chylonia, Pucka

LOKAL NA SPRZEDAŻ

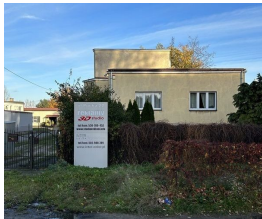
Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Chylonia
Ulica	Pucka
Rok budowy	1949
Pokoje	8

Opis

Rodzaj budynku	Lokal komercyjny
Rok budowy	1949

Pomieszczenia

Liczba pokoi	8
Powierzchnia całkowita	265 m ²



Lokalizacja nieruchomości



Opis nieruchomości



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży domu jednorodzinnego zlokalizowanego w Gdyni Chylonia, przy ulicy Puckiej.

Dom znajduje się w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy przemysłowej, co sprawia, że jest to doskonała propozycja zarówno dla rodzin, jak i dla osób prowadzących działalność gospodarczą. Bliskość stacji SKM w Chyloni, oddalonej zaledwie 10 minut spacerem, gwarantuje szybkie i wygodne połączenie z innymi częściami miasta oraz okolicznymi miejscowościami.

Budynek został wybudowany w 1949 roku, co nadaje mu wyjątkowego charakteru i historii. Ekspozycja południowo-zachodnia sprawia, że wnętrza są dobrze doświetlone przez większość dnia, co wpływa na komfort mieszkańców.

Dom został zbudowany z solidnej cegły, co gwarantuje trwałość i stabilność konstrukcji. Dodatkowo, na dachu została wymieniona papa.

Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 751m², co daje mnóstwo możliwości aranżacyjnych oraz zapewnia przestrzeń do relaksu na świeżym powietrzu.

Dom o powierzchni 265m² składa się z wysokiej piwnicy z oknami, która wcześniej pełniła funkcję pomieszczeń gospodarczych, trzech dużych pokoi, kuchni, łazienki i korytarza na pierwszym piętrze, oraz samodzielnego mieszkania na drugim piętrze, z możliwością wydzielenia. Na terenie nieruchomości znajduje się również dodatkowa hala o powierzchni około 70m², co stanowi znakomitą przestrzeń do różnych celów, od magazynowania po działalność rzemieślniczą czy usługową.

Zapraszam na prezentacje!

Monika Pestka



PARTER

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 9 813,88 zł miesięcznie

5 716,38 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Monika Pestka



58 500 01 56



monika.pestka@pepperhouse.pl