

**250 000 zł**

6 699 zł/m<sup>2</sup> | Rata już od 1 331 zł miesięcznie

## Gdynia, Chylonia, Młyńska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Miejscowość         | Gdynia          |
| Dzielnica           | Chylonia        |
| Ulica               | Młyńska         |
| Rodzaj zabudowy     | Blok mieszkalny |
| Pokoje              | 2               |
| + Piwnica + Ogródek |                 |

### Opis

|                |            |
|----------------|------------|
| Rodzaj budynku | Mieszkanie |
| Rok budowy     | 1976       |

### Pomieszczenia

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Liczba pokoi           | 2                    |
| Powierzchnia całkowita | 37.32 m <sup>2</sup> |

## Lokalizacja nieruchomości





Na sprzedaż niezwykle atrakcyjne, 2-pokojowe bardzo słoneczne mieszkanie o łącznej powierzchni użytkowej 37,32 m<sup>2</sup> do własnej aranżacji!

Sam lokal składa się z przestronnego salonu (15,6m<sup>2</sup>) z przejściem do oddzielnej kuchni z dużym oknem (powierzchnia 5,02m<sup>2</sup>), oddzielnej sypialni (11,35) oraz łazienki (3,17m<sup>2</sup>).

Dla nowego właściciela to idealny start na nowym mieszkaniu.

Niewątpliwymi zaletami tej lokalizacji jest doskonała komunikacja (trolejbusy, autobusy, SKM Gdynia Chylonia lub Gdynia Leszczynki do 5 min od domu) oraz pełna infrastruktura handlowo-usługowa (szkoły, przedszkola, sklepy, supermarkety, kościół, liczne usługi). Do Śródmieścia Gdyni zaledwie 6km.

Przepiękny park Kiloński znajdujący się w okolicy dla nowego właściciela będzie z pewnością fantastycznym miejscem na spędzanie upalnych dni.

Mieszkanie od strony południowo-zachodniej, bardzo słoneczne, co wpłynie zdecydowanie na komfort i nastrój nowego nabywcy.

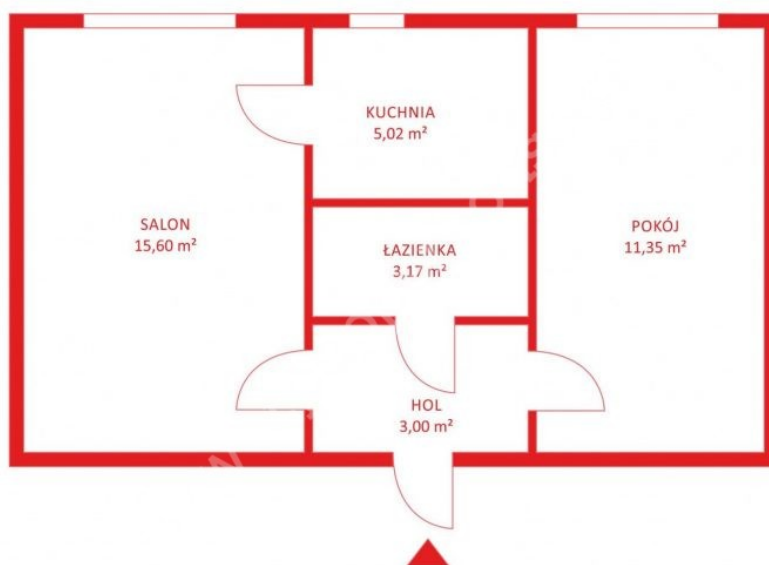
#### DODATKOWE INFORMACJE:

- opłaty eksploatacyjne latem około 250zł, zimą w granicach 500 zł,
- mieszkanie z wyodrębnioną własnością z założoną KW – bez hipoteki,
- piwnica o powierzchni 3 m<sup>2</sup> przynależy do lokalu,
- przynależność ogródka

Serdecznie zapraszam na prezentacje!

Marcin Pietkiewicz

Numer oferty: PH319141





### Twoje raty



360 raty po 1 496,93 zł miesięcznie

871,93 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

### Marcin Pietkiewicz



58 500 01 56



[zapytanie@pepperhouse.pl](mailto:zapytanie@pepperhouse.pl)

