



**296 000 zł**

6 789 zł/m<sup>2</sup> | Rata już od 1 575 zł miesięcznie

## Gdynia, Chylonia, Helska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

|             |          |
|-------------|----------|
| Miejscowość | Gdynia   |
| Dzielnica   | Chylonia |
| Ulica       | Helska   |
| Piętro      | 3/4      |
| Pokoje      | 2        |

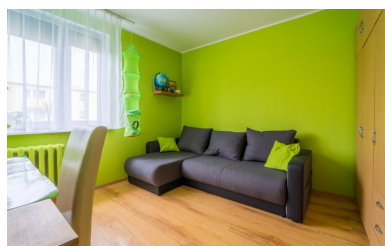
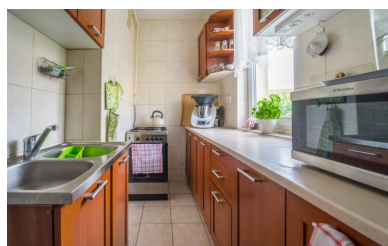
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe  
+ Piwnica

### Opis

|                |            |
|----------------|------------|
| Rodzaj budynku | Mieszkanie |
| Rok budowy     | 1970       |

### Pomieszczenia

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Liczba pokoi           | 2                   |
| Powierzchnia całkowita | 43.6 m <sup>2</sup> |



## Lokalizacja nieruchomości





## OFERTA DOSTĘPNA TYLKO I WYŁĄCZNIE W BIURZE PEPPER HOUSE!

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie z oddzielną kuchnią na 3-piętrze. Nieruchomość o pow. 43,60m<sup>2</sup>, w skład której wchodzi:

salon ok. 20m<sup>2</sup>  
pokój ok. 12m<sup>2</sup>  
kuchnia ok. 5m<sup>2</sup>  
łazienka ok. 3m<sup>2</sup>  
przedpokój

Mieszkanie bardzo ciepłe, nasłonecznione z ekspozycją wschodnio-zachodnią.

Czynsz ok. 350zł latem, 500zł zimą.

Wyposażenie mieszkania jest kwestią do uzgodnienia z właścicielką.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. ok. 5m<sup>2</sup>, miejsca parkingowe ogólnodostępne pod blokiem.

Blok jest docieplony, po termomodernizacji, klatka odnowiona, w mieszkaniu miedziane instalacje elektryczne, dodatkowo w 2011r. wymieniona została instalacja wodno-kanalizacyjna oraz wymienione zostały okna PCV.

Mieszkanie wymaga odświeżenia.

### Lokalizacja:

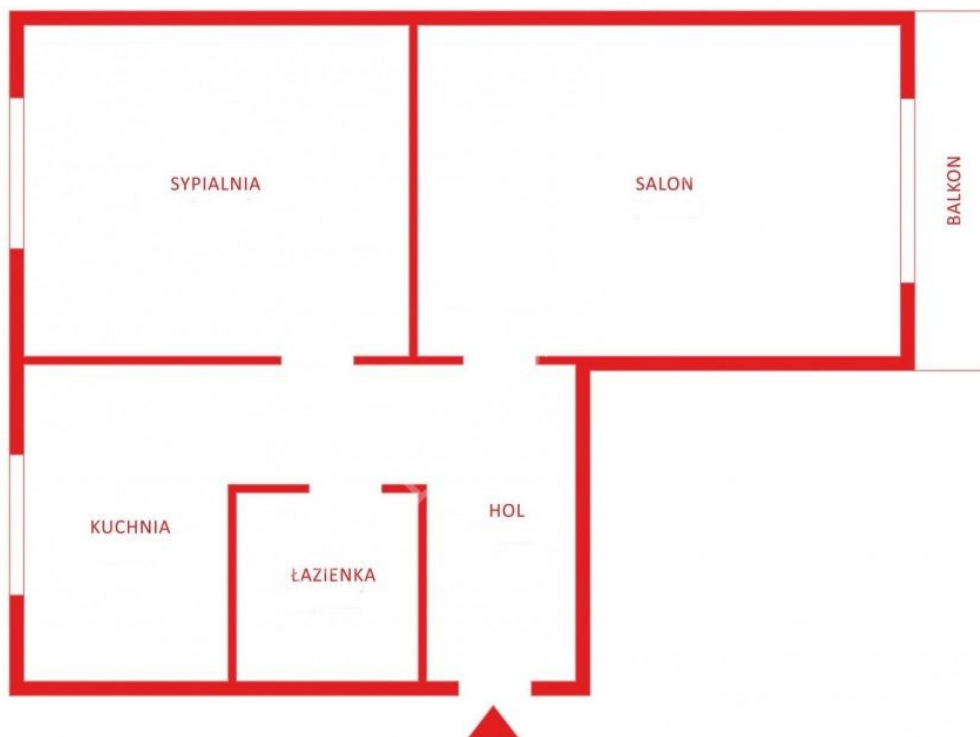
Mieszkanie położone jest w doskonałej lokalizacji. Do centrum ok 10 minut samochodem, do najbliższego przystanku autobusowego 3 minuty, do SKM około 10 minut.

W okolicy znajdują się szkoła, przychodnie lekarskie, kościół, apteka, liczne sklepy spożywcze (Lidl, Biedronka). Dzięki bliskiemu położeniu Obwodnicy Trójmiasta (około 3 minuty samochodem), można łatwo dostać się do Gdańska.

Zapraszam na prezentację

Patrycja Leonowicz

PH197167



Masz pytania?



### Twoje raty



360 raty po 1 772,37 zł miesięcznie

1 032,37 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Patrycja Leonowicz



58 500-00-30



biuro@pepperhouse.pl

