



269 000 zł

7 193 zł/m² | Rata już od 1 432 zł miesięcznie

Gdynia, Chylonia, Chyłońska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Chylonia
Ulica	Chyłońska
Piętro	10/10
Pokoje	2

+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe
+ Piwnica + Winda

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1970

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	37.4 m ²

Lokalizacja nieruchomości





HOT OFERTA ! OGŁOSZENIE DOSTĘPNE TYLKO W PEPPER HOUSE !

Mam przyjemność zaprezentować Państwu atrakcyjną ofertę sprzedaży dwupokojowego mieszkania z **pięknym widokiem** !

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

mieszkanie o **ekspozycji zachodniej**, pokoje są jasne, ciepłe i dobrze oświetlone, co bezpośrednio wpływa na dobre samopoczucie domowników,

okolica doskonale skomunikowana i jednocześnie cicha i przyjazna,

600 metrów do przystanku SKM!

z okien oraz balkonu rozpościera się **piękny widok** na okolicę,

pokoje są ustawne o regularnych kształtach,

na osiedlu dostępnych jest wiele ogólnodostępnych miejsc parkingowych,

nowa instalacja elektryczna,

spokojni i życzliwi sąsiedzi,

idealne zarówno dla młodej rodziny, studenta, singli, może też stanowić świetną lokatę kapitału o wysokiej stopie zwrotu!

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się na doskonale skomunikowanym osiedlu.

Do najbliższego przystanku SKM dojdziemy spacerem w około 5 minut ! Przystanek autobusowy znajduje się bezpośrednio przy budynku, zmotoryzowani zaś mogą cieszyć się bogatą infrastrukturą drogową.

Wokół osiedla pełna infrastruktura usługowo-handlowa (Biedronka, Netto Lidl, Hala Targowa, Dom Handlowy Chylonia, szkoły, przedszkola, basen, itp.) oraz instytucjonalną (żłobki, przedszkola, szkoły, kościoły, urzędy, przychodnie lekarskie).

CHARAKTERYSTYKA:

Lokal mieści się w budynku z 1970 roku. W zeszłym roku odnowiona została klatka schodowa, a także zainstalowano nową windę.

Mieszkanie znajduje się na najwyższym, dziesiątym piętrze. Jego powierzchnia użytkowa wynosi 37,40 m.kw., na którą składają się:

salon 15 m.kw. z wyjściem na balkon,

kuchnia 4,2 m.kw. oddzielona od salonu barkiem,

pokój 9,5 m.kw.,

łazienka 2,9 m.kw.,

przedpokój 5,8 m.kw.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni ok. 3 m.kw.

Niskie opłaty eksploatacyjne: ok. 300 złotych latem i ok. 500 złotych w okresie grzewczym.

Krótki termin wydania.

Zapraszam do kontaktu!

Michał Grześkowiak

numer oferty PH834838



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 610,70 zł miesięcznie

938,20 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Michał Grześkowiak



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

