



289 000 zł

7 748 zł/m² | Rata już od 1 538 zł miesięcznie

Gdynia, Chylonia, Chyłońska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

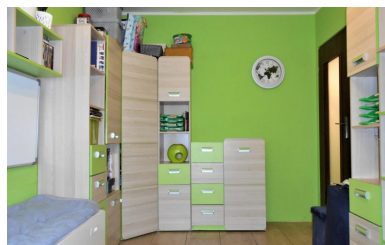
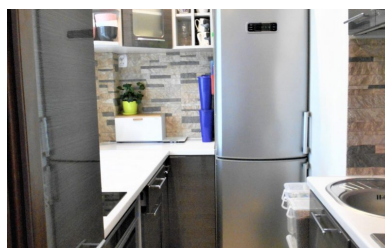
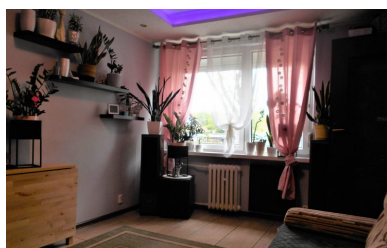
Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Chylonia
Ulica	Chyłońska
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Pokoje	2
+ Garaż/miejsce parkingowe + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1966

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	37.3 m ²
Powierzchnia użytkowa	37.3 m ²



Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI

- blisko skm
- chicha spokojna okolica
- niskie opłaty
- gotowe do zamieszkania

LOKALIZACJA

Nieruchomość położona między ul. Chyłońską a Wejherowską, co czyni lokalizację bardzo **komfortową do zamieszkania**.

Z jednej strony blisko do bardzo cenionej **SKM (4 min. pieszo)**,

z drugiej zaś **cisza** i widok z okna na **zieleń**.

Bardzo dobra oferta dla osób ceniących sobie:

- **dostęp do pełnej infrastruktury** handlowo usługowej (sklepy – m.in Lidl, Biedronka, poczta, ośrodek zdrowia, szkoła, przedszkole, kościół itp)
- **komunikację** zapewniającą szybki dojazd do **centrum miasta (10 min autem)**
- sprawny dojazd do **obwodnicy trójmiejskiej (3 min)**.

Wokół liczne **ścieżki rowerowe**, do **lasu** jak i **Parku 10 minut spacerem**.

CHARAKTERYSTYKA

Przestronne, ustawne **2 pokojowe** mieszkanie o pow. 37,3 m2 składa się z:

- salonu 15,6 m2
- sypialni 10,6 m2
- kuchni 4,6 m2
- łazienki 2,8 m2
- hol 3,7 m2

Ekspozycja okien od strony zachodniej, w dalekiej odległości od innych bloków daje nam dużo swobody i sprawia, że sąsiedzi nie zagląдают w okna.

Ściany ciekolowane, na podłodze gres drewnopodobny.

Instalacje wymienione w 2013 roku.

Na zewnątrz zamontowane rolety.

Do mieszkania przynależy piwnica 4,89 m2.

Przed budynkiem z obu stron miejsca parkingowe.

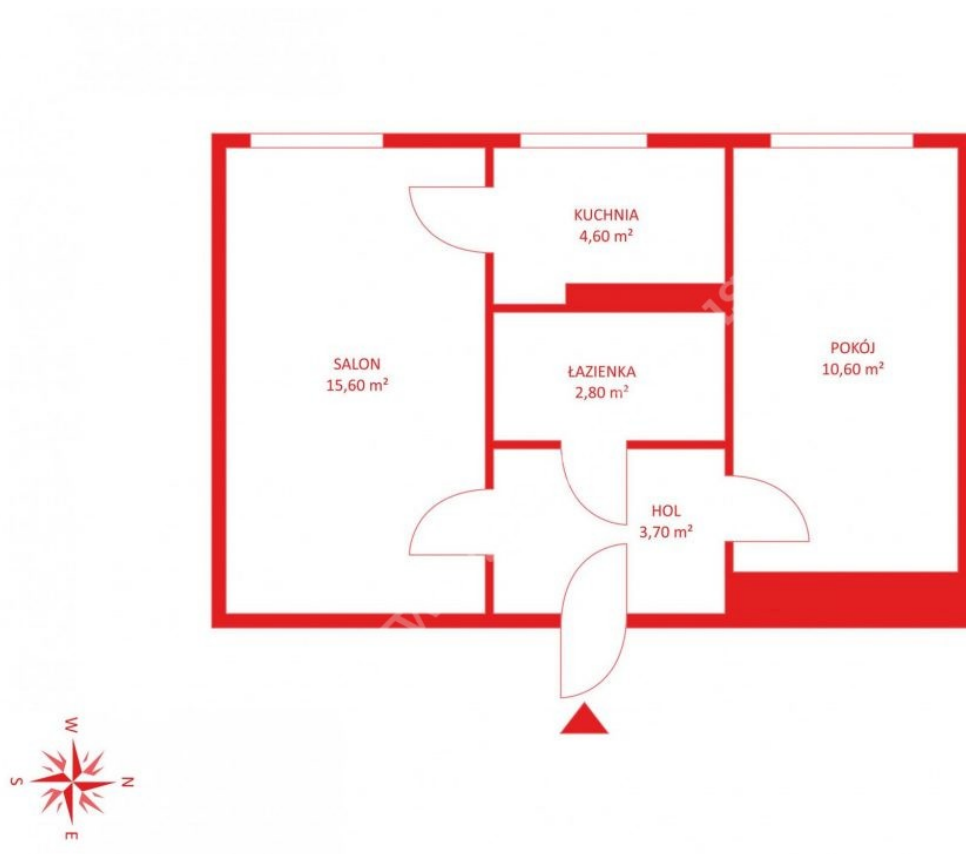
Klatka schodowa oraz elewacja zadbane.

Sąsiedzi spokojni.

Czynsz z ogrzewaniem 320 zł latem i 520 zł zimą.

Zapraszam na prezentację

PH726549



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 730,45 zł miesięcznie

1 007,95 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!