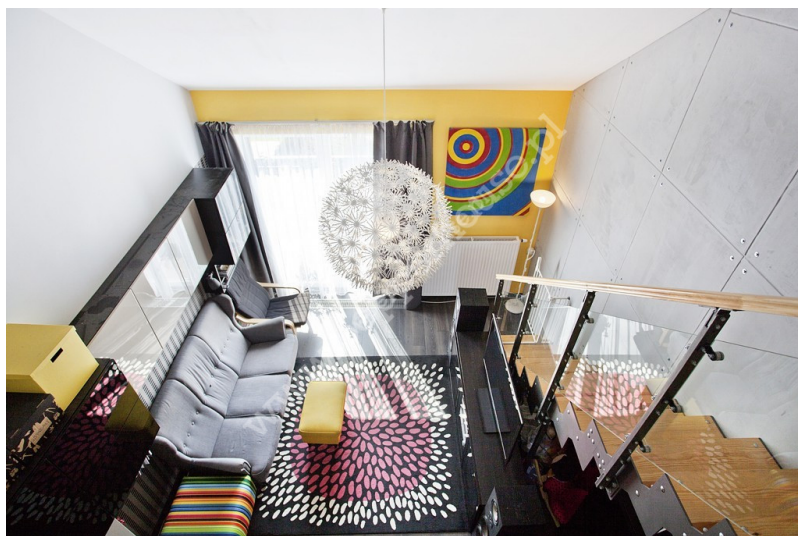




599 000 zł

5 831 zł/m² | **Rata już od 3 188 zł miesięcznie**

Gdynia, Chwarzno- Wiczlino, Janki Bryła

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

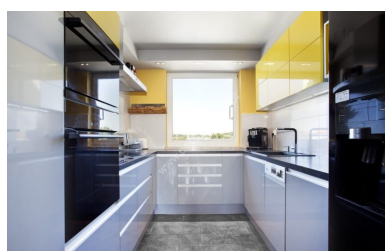
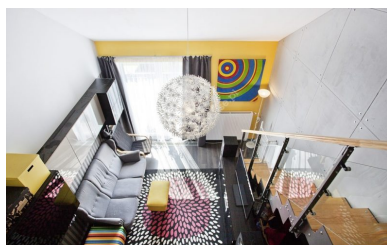
Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Chwarzno-Wiczlino
Ulica	Janki Bryła
Piętro	3/3
Pokoje	4

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2013

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	102.73 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W BIURZE PEPPER HOUSE !!! Na sprzedaż przestronny, dwupoziomowy Loft o powierzchni 102,73 m². Mieszkanie usytuowane jest na ostatnim piętrze w 3 piętrowym budynku z 2013 roku znajdującym się na prestiżowym osiedlu Sokółka Zielenisz w Gdyni (Chwarzno-Wiczlino) Budynek wyposażony w cichobieżne windy. Malownicze, dynamicznie rozwijające się, nowe, spokojne osiedle w bezpiecznej dzielnicy, bardzo dobrze skomunikowanej. W pobliżu przystanki autobusowe, sklepy, niedaleko szkoła podstawowa, przedszkola, boisko, kościół, ośrodek zdrowia, place zabaw i kompleks handlowo-usługowy. Blisko spacerem do Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, idealne dla osób lubiących aktywnie spędzać czas (dużo ścieżek rowerowych oraz pieszych). Blisko obwodnica, która ułatwia szybkie poruszanie się po Trójmieście. W skład mieszkania na pierwszym poziomie wchodzi: Dwa ustawne pokoje, jeden zaaranżowany na sypialnię o powierzchni 12,2m² oraz drugi to pokój dziecięcy o powierzchni 10,9m². Salon połączony z aneksem kuchennym tworzy przestronną i funkcjonalną całość, wartością dodaną mieszkania jest wygospodarowana przestrzeń na jadalnię. Z salonu możemy przejść na taras o powierzchni ok 7m² od strony południowo zachodniej, lub przedostać się na drugi poziom antresoli. Na antresolę prowadzą nas schody z konstrukcji stalowej z trepmi drewnianymi. Sama antresola posiada nie wielkie skosy obecnie zagospodarowana jako przestronna garderoba oraz siłownia + wykończona łazienka z prysznicem. Na dolnym piętrze znajduje się jeszcze łazienka wykończona w gustownej glazurze i terakocie z wanną na wyposażeniu o powierzchni 4,8m². Wartością dodaną jest, iż właściciele wygospodarowali miejsce na pomieszczenie gospodarcze, w której to znajduje się również pralka (pomieszczenie można przearanżować również na samodzielne WC -wg uznania nowych właścicieli i ich potrzeb) Istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego w hali garażowej + komórki lokatorskiej o powierzchni 6,9 m² za cenę 40,000 zł. Opłaty eksploatacyjne na 4 os/rodzinę Lato: 440zł Zima: 700zł +energia wg indywidualnego zużycia. Serdecznie Zapraszam na dni otwarte mieszkania ! Michał Grześkowiak Tylko u nas GWARANCJA najniższej ceny dzięki: – okazyniej cenie nieruchomości – usługom finansowym Pepper House – preferencyjnej stawce u Notariusza Tylko u nas GWARANCJA bezpieczeństwa dzięki: – obsłudze prawnej Kancelarii Koprowski Gąsior Gierzyńska Ludwiczowska – nadzorowi licencjonowanego Pośrednika (nr licencji 6884) – polisie OC Pośrednika na kwotę 1 000 000 PLN w PZU SA – ubezpieczeniu kupowanej nieruchomości (szczegóły na naszej stronie). Więcej zdjęć, zdjęcia w dużym formacie, rzuty, filmy i dodatkowe informacje: www.pepperhouse.pl Wejdź już dziś i wyślij zapytanie bezpośrednio do opiekuna oferty.

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 586,65 zł miesięcznie

2 089,15 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Michał Grześkowiak



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

