



369 000 zł

8 022 zł/m² | [Rata już od 1 964 zł miesięcznie](#)

Gdynia, Chwarzno-Wiczlino, Janki Bryła

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Chwarzno-Wiczlino
Ulica	Janki Bryła
Piętro	3/3
Pokoje	2
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2013

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	46 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W BIURZE NIERUCHOMOŚCI PEPPER HOUSE !

Na sprzedaż przestronny, **apartament w stylu nowoczesnego loftu** o powierzchni 45,79 m². Możliwe jest powiększenie powierzchni użytkowej poprzez budowę antresoli (maksymalna wysokość mieszkania – 5,6 m).

Mieszkanie zaprojektowane i w pełni wykonane wg. indywidualnych oczekiwań klienta. Wyrazem tego jest dbałość o szczegóły i zoptymalizowany układ pomieszczeń.

Dodatkowym wyposażeniem mieszkania jest klimatyzacja oraz elektryczne ogrzewanie podłogowe w kuchni i łazience.

Mieszkanie usytuowane jest na ostatnim piętrze w 3 piętrowym budynku z 2013 roku znajdującym się na **prestizowym osiedlu Sokółka Zielenisz w Gdyni (Chwarzno-Wiczlino)**

Budynek wyposażony w cichobieżne windy.

Malownicze, dynamicznie rozwijające się, nowe, spokojne osiedle w bezpiecznej dzielnicy, bardzo dobrze skomunikowanej. W pobliżu przystanki autobusowe, sklepy, niedaleko szkoła podstawowa, przedszkola, boisko, kościół, ośrodek zdrowia, place zabaw i kompleks handlowo-usługowy. Blisko spacerem do Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, idealne dla osób lubiących aktywnie spędzać czas (dużo ścieżek rowerowych oraz pieszych). Blisko obwodnica, która ułatwia szybkie poruszanie się po Trójmieście.

W skład mieszkania wchodzi:

Salon połączony z aneksem kuchennym (27m²), który tworzy przestronną i funkcjonalną całość.

Z salonu możemy przejść na bardzo słoneczny taras o powierzchni ok 12 m².

Łazienka wykończona w gustownej glazurze i terakocie z prysznicem we wnęcie o powierzchni aż 4m².

Sypialnia (10,8m²), z wydzieloną szafą typu komandor jasna i ustawna.

Istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego w hali garażowej + komórki lokatorskiej za cenę 40,000 zł.

Opłaty eksploatacyjne na 3 os/rodzinę:

Lato: 350 zł

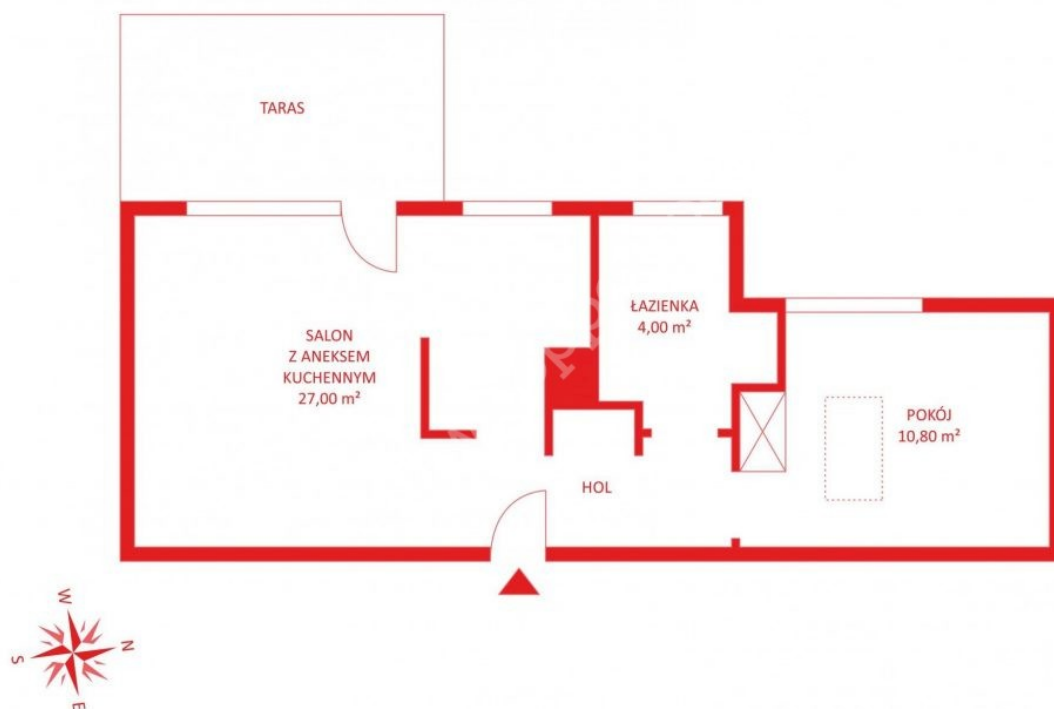
Zima: 500 zł

+energia wg indywidualnego zużycia.

Serdecznie Zapraszam na dni otwarte nieruchomości.

Michał Grześkowiak

PH155659



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 209,47 zł miesięcznie

1 286,97 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Michał Grześkowiak



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

