



849 000 zł

9 453 zł/m² | [Rata już od 4 519 zł miesięcznie](#)

Gdynia, Chwarzno- Wiczlino, gen. Mariusza Zaruskiego

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Chwarzno-Wiczlino
Ulica	gen. Mariusza Zaruskiego
Piętro	2/3
Pokoje	4

+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2017

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	89.81 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA TYLKO I WYŁĄCZNIE W BIURZE NIERUCHOMOŚCI PEPPER HOUSE!

LOKALIZACJA:

Osiedle zostało kompleksowo zaprojektowane łącznie z niezbędną infrastrukturą znajdującą się tuż obok mieszkań. Nieruchomość mieści się na osiedlu Hossy „Patio Róży”, które charakteryzuje spokojna okolica, otoczona Trójmiejskim Parkiem Krajobrazowym, z mnóstwem ścieżek rowerowych.

Niska zabudowa, cisza oraz kameralna atmosfera niedużego osiedla sprawia, że to idealne miejsce do zamieszkania.

Najbardziej pożądana dzielnica Gdyni, świetnie skomunikowana z każdą częścią Trójmiasta – mieszkańcy w bardzo szybki i sprawny sposób mogą przemieszczać się zarówno do centrum Gdyni około 10 minut jazdy samochodem, natomiast do obwodnicy ok. 4 min.

Bliskość przystanku (ZKM) ok. 1 minuty.

W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa: gastronomia, sklepy spożywcze, przedszkola, oraz szkoły. W budowie szkoła podstawowa w raz z liceum oraz przedszkole. Do kompleksu przynależeć będzie boisko i basen.

CHARAKTERYSTYKA:

Na sprzedaż 4-pokojowe mieszkanie przy ulicy Generała Mariusza Zaruskiego w świetnej lokalizacji Gdynia Chwarzno-Wiczlino!

Mieszkanie urządzone jest z ogromną dbałością, gdyż projektanci zadbali o to, aby cała aranżacja wykonana została z wysokiej jakości materiałów.

Najwięcej przestrzeni udało się uzyskać w salonie, który tworzy całość z aneksem kuchennym. Kluczowe było tutaj zagospodarowanie dodatkowego miejsca na usytuowanie ściany telewizyjnej w sąsiedztwie której zamontowane zostały płyty betonowe.

W sypialni uwagę zwraca imponująca tapicerowana ściana za łóżkiem, która dodaje ciepła temu pomieszczeniu a na uwagę również zasługuje dodatkowe wyjście na balkon.

W mieszkaniu nie brakuje także dwóch oddzielnych pokoi dziecięcych i dwóch łazienek całkowicie się od siebie różniących. Jedna z nich wyposażona w kabinę prysznicową, gdzie ściany wykończone są czarnymi kaflami z uzupełnieniem srebrnych cegiełek. Z pewnością przyciągające uwagę są również blat i rama lustra wykonane z granitu brazylijskiego oraz niestandardowa umywalka wykonana z szarej ceramiki. Druga łazienka jest o wiele większa, jaśniejsza z wanną wolnostojącą.

Ogromne wrażenie już na wejściu do mieszkania robi także przedpokój, ponieważ na ścianie została zaaplikowana tapeta w modne brzozy a podłogi zostały wyłożone deskami litymi w odcieniu złoty rustic. Do każdego pomieszczenia wchodzimy przez białe drzwi, które dodają całemu mieszkaniu kunsztu i elegancji.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali garażowej razem z komórką lokatorską w cenie 30.000zł (zakup obligatoryjny)

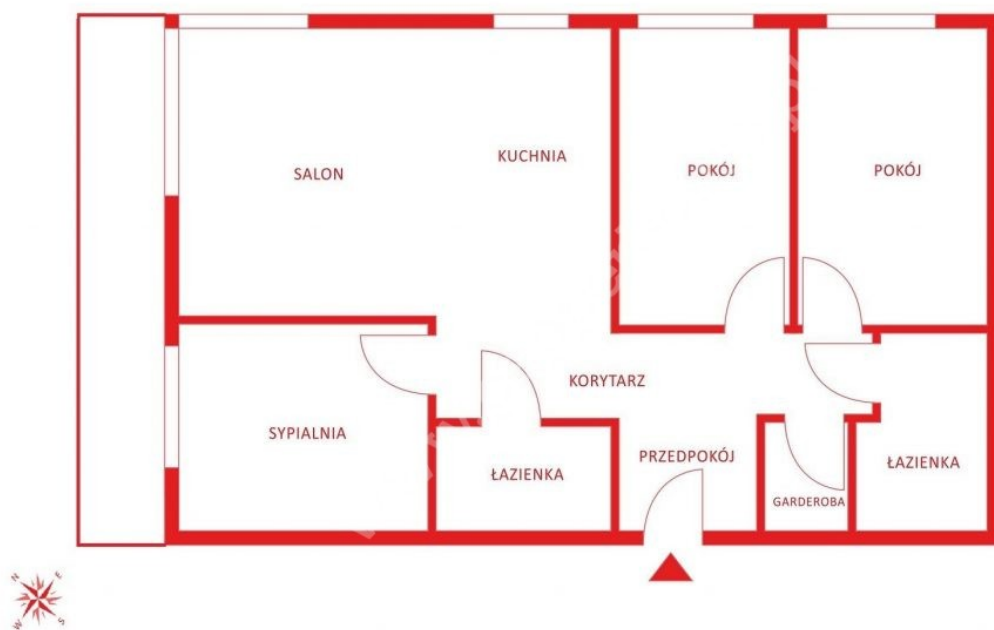
ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- idealne ułożenie względem stron świata (południowa ekspozycja)
- dwie oddzielne łazienki
- cichobieżna winda
- miejsce parkingowe w hali garażowej (+ dodatkowe miejsce wynajęte do połowy przyszłego roku)
- duży balkon
- nowoczesna aranżacja mieszkania
- dostępna komórka lokatorska

Zapraszam serdecznie na prezentację

Patrycja Leonowicz

PH197983



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 5 083,58 zł miesięcznie

2 961,08 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Patrycja Leonowicz



58 500-00-30



biuro@pepperhouse.pl

