



470 000 zł

7 966 zł/m² | **Rata już od 2 502 zł miesięcznie**

Gdynia, Babie Doły, Ikara

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Babie Doły
Ulica	Ikara
Pokoje	3
Rok budowy	1984
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1984

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	59 m ²

Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- Widok na morze i las; bez sąsiada za oknem!!!
- Parter z balkonem
- Dwie piwnice
- Częściowo po remoncie

Lokalizacja:

Tuż przy morzu, po sąsiedztwu z lasem na Babich Dołach. Dzielnica unikatowa. Załedwie kilka budynków w okolicy. **Cisza i natura** wokół. Z dogodną komunikacją do Śródmieścia (ZKM nr 109 pętla autobusowa 300m). W załedwie 3 min. samochodem dojedziemy do sieciowych sklepów handlowych (**Lidl, Biedronka, Kaufland**) i infrastruktury usługowej. Babie doły to dzielnica również dobrze połączona z **Obwodnicą Trójmiasta**.

Charakterystyka:

3 pokojowe mieszkanie na parterze w 3 piętrowym budynku, z obłędnym widokiem z balkonu, w skład którego wchodzi przestronny salon od strony pld. (ok. 20 m²), dwóch sypialni (ok. 11 m²), kuchni wraz zabudową (ok. 8 m²), łazienki z prysznicem i oddzielnym wc oraz holu. **Nieruchomość niezwykle zadbana**, przy czym salon i przedpokój po gruntownym **remoncie w kwietniu 2019r.**

Do mieszkania przynależą **dwie piwnice** o łącznej powierzchni ok. 9 m².

Miejsca parkingowe- w dużej ilości, przed budynkiem.

Spokojne sąsiedztwo.

Koszty eksploatacyjne kształtują się w granicach 500 latem- 720 zimą (duże nadpłaty z tytułu zużycia wody).

Mieszkanie **własnościowe z Kw.**

Gorąco polecam!

Agnieszka Zakrzewska

Nr oferty: PH297823





Twoje raty



360 raty po 2 814,23 zł miesięcznie

1 639,23 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agnieszka
Rembielińska



58 500-01-56



zapytanie@pepperhouse.pl

