



515 000 zł **495 000 zł**

8 792 zł/m² | **Rata już od 2 635 zł miesięcznie**

Gdańsk, Zaspa, Pilotów

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość **Gdańsk**
Dzielnica **Zaspa**
Ulica **Pilotów**
Rodzaj zabudowy **Blok mieszkalny**
Piętro **1/10**

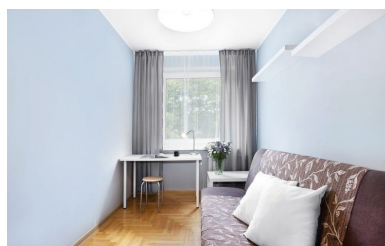
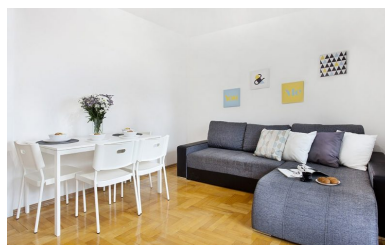
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe
+ Piwnica + Winda

Opis

Rodzaj budynku **Mieszkanie**
Rok budowy **1978**

Pomieszczenia

Liczba pokoi **3**
Powierzchnia całkowita **56.3 m²**





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE!!!

Atrakcyjne trzypokojowe mieszkanie w kapitalnej lokalizacji!!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- trzy niezależne pokoje
- oddzielna kuchnia z oknem
- mieszkanie dwustronne (wsch-zach)
- słoneczny balkon od strony zachodniej
- budynek po termomodernizacji
- nowoczesna cichobieźna winda
- duża ilość miejsc postojowych
- pełne zaplecze usługowo-handlowe
- doskonała komunikacja
- blisko stacji SKM i przystanków autobusowych
- łatwy dojazd do uczelni i do morza!!

Na sprzedaż ustawne i rozkładowe trzypokojowe mieszkanie położone w kapitalnej lokalizacji z pełną infrastrukturą handlowo-usługową i rozwiniętą komunikacją z łatwym dostępem do morza i do uczelni – na Zaspie przy ulicy Pilotów!!

Mieszkanie o powierzchni 56,30m składa się z przestronnego salonu (16m) z wyjściem na słoneczny balkon od strony zachodniej (4,5m), dwóch jasnych sypialni (10m i 11m) niezależnej kuchni z oknem (6,3m), ustawnej łazienki (3m), osobnego wc (1m) i funkcjonalnego przedpokoju z szafą w zabudowie (9m).

Lokal z dwustronny na przestrzał (wschód-zachód) bardzo jasny, ciepły i słoneczny z dużą wolną przestrzenią przed oknami. Całość w dobrym stanie, do ewentualnego odświeżenia wedle uznania przez nowego właściciela.

Nieruchomość znajduje się na 1 z 10 pięter w bloku mieszkalnym z 1978 roku. W ostatnich latach został w nim przeprowadzony szereg prac remontowych w czasie których zrobiono izolację i ocieplenie oraz położono nową elewację, odmalowano klatkę schodową i zamontowano nowoczesną cichobieźną windę.

Pod budynkiem piwnica (4,3m) oraz w sporej ilości ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Mieszkanie w świetnie umiejscowionej dzielnicy Zaspa. Lokalizacja bogata zarówno w tereny zielone (parki, place zabaw, boiska) jak również zróżnicowaną infrastrukturę handlowo-usługową, w tym liczne sklepy, przedszkola, szkoły, kościół, przychodnia, apteka oraz punkty gastronomiczne.

Ulica Pilotów charakteryzuje się bliskim kontaktem ze środkami komunikacji miejskiej.

Niespełna 5 minut od stacji kolejki SKM, 10 minut do tramwaju oraz występujące co kilkaset metrów przystanki autobusowe to duże atuty, dzięki którym szybko i bezproblemowo dotrzemy do każdej części Trójmiasta.

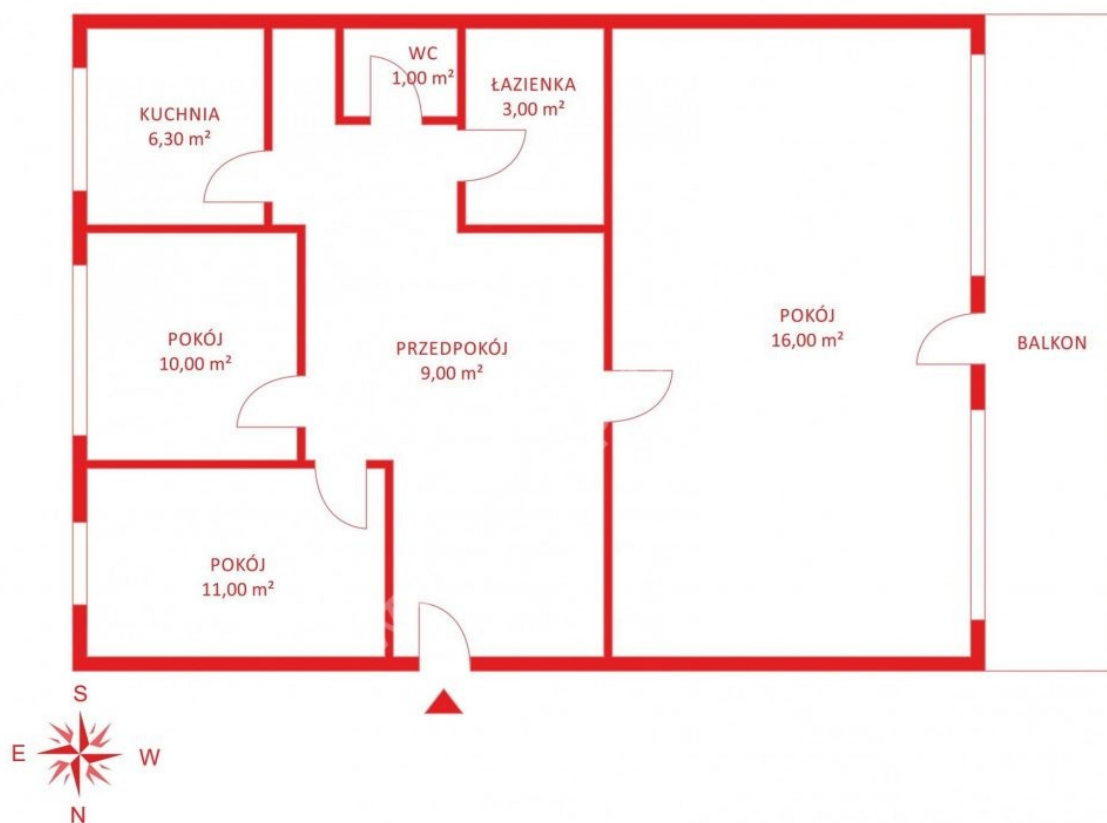
Całość z dogodnym dojazdem do wszystkich uczelni jak i prostą drogą do morza.

Kapitalna i rzadko spotykana oferta stanowiąca prawdziwą gratkę zarówno dla rodziny jak i dla inwestora.

Zapraszam na prezentację!!

Paweł Pich

PH482870



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 963,92 zł miesięcznie
1 726,42 zł odsetek miesięcznie
O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Paweł Pich



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

