



389 000 zł

8 071 zł/m² | [Rata już od 2 070 zł miesięcznie](#)

**Gdańsk, Zaspa,
Leszczyńskich**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Zaspa
Ulica	Leszczyńskich
Piętro	6/9
Pokoje	2
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Piwnica + Poddasze/strych	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1980

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	48.2 m ²



OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W BIURZE PEPPER HOUSE!!!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- dwa niezależne pokoje
- oddzielna duża kuchnia z oknem
- mieszkanie o południowej ekspozycji
- doskonała komunikacja
- pełne zaplecze handlowo-usługowe
- bliskość parku Regana i Jana Pawła II
- prosta droga do morza

Na sprzedaż fantastyczna dwupokojowa nieruchomość położona na Zaspie przy ulicy Leszczyńskich w lokalizacji, której nie trzeba nikomu reklamować. Bliskość do morza jest jednym z najważniejszych atutów tej nieruchomości.

Lokal o powierzchni 48,2 m2 składa się z niezależnej sypialni, salonu z wyjściem na słoneczny balkon o ekspozycji południowo-wschodniej, oddzielnej kuchni z oknem, łazienki i przedpokoju. Nieruchomość po remoncie z nowymi oknami pcv, parkietem na podłodze, łazienka po kapitalnym remoncie, nowe meble! Całość w pełni wyposażona i gotowa do wejścia od zaraz!

Mieszkanie położone na 6 z 9 pięter w bloku z przełomu 80 lat.

Budynek wyposażony w windę, zabezpieczony domofonem z licznymi miejscami postojowymi przed wejściem. Mieszkanie ma wykupione grunty!

Do mieszkania przynależy duża piwnica. Czynsz: 430zł, gaz: 13zł, prąd: 80zł

Nieruchomość znakomicie położona. Bardzo dobra infrastruktura handlowo-usługowa liczne sklepy osiedlowe, apteka, przychodnia, szpital, kościół, przedszkole, szkoła, kino, klub fitness oraz doskonała komunikacja nie opodal linia tramwajowa, liczne przystanki autobusowe, a dla zmotoryzowanych rozwinięta sieć dróg z łatwym dojazdem do pozostałych dzielnic Gdańska.

Całość położona pośród terenów zielonych nie opodal malowniczego Parku Regana z prostą drogą do morza. Tereny znakomicie nadające się do rekreacji i aktywności fizycznych dzięki dużej ilości ścieżek biegowo-rowerowych jak i wypoczynku na świeżym w gronie przyjaciół i rodziny.

Nieruchomość znakomicie nadająca się dla rodziny jak i pod inwestycje kapitału – pod wynajem.

Zapraszamy na prezentację,

Anna Maciejewska

PH680298



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 329,22 zł miesięcznie

1 356,72 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!