



720 000 zł

9 574 zł/m² | [Rata już od 3 832 zł miesięcznie](#)

Gdańsk, Zaspa, Jana Pawła II

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Zaspa
Ulica	Jana Pawła II
Rodzaj zabudowy	Wieżowiec
Piętro	2/10
	+ Winda

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1993

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Liczba łazienek	1
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	75.2 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE

Atuty nieruchomości:

- bliskość Parku Reagana i nadmorskiej plaży
- przestronne i jasne wnętrza
- duży potencjał aranżacyjny
- świetna propozycja dla rodziny lub inwestora
- mieszkanie po remoncie
- parking ze szlabanem
- piwnica i pomieszczenie gospodarcze

Oferujemy Państwu przestronne 4 – pokojowe mieszkanie zlokalizowane w najbardziej pożądanej dzielnicy Gdańska. Zaspą to wspaniałe miejsce dla osób chcących mieszkać wśród wielu terenów zielonych nieopodal plaży. W okolicy znajdziemy piękny park Reagana, a do miejskiej plaży mamy zaledwie 15 min. spacerem. Poza tym pełna infrastruktura handlowo – usługowa z dostępem do szkół, przedszkoli, żłobków oraz innych usług. W okolicy są także przystanki autobusowe. Dla osób zmotoryzowanych atutem będzie szybki dojazd do Obwodnicy Trójmiasta przez tunel pod Martwą Wisłą.

Budynek, w którym mieści się mieszkanie wybudowany został w 1993 roku. Został docieplony, a elewacja została odświeżona. Przed budynkiem usytuowany jest duży parking ze szlabanem i miejscami wyłącznie dla mieszkańców osiedla. Do mieszkania przynależy piwnica (2,52 m²) oraz wynajmowane pomieszczenie gospodarcze. Osiedle jest monitorowane.

Na mieszkanie o powierzchni 75,2 m² składa się:

- salon z zabudowaną loggią (18,1 m² + 5,58 m²)
- sypialnia (11,7 m²)
- sypialnia (11 m²)
- sypialnia (8,7 m²)
- kuchnia (7,2 m²)
- łazienka (3,4 m²)
- WC (1,2 m²)
- przedpokój

Oferowana nieruchomość posiada dwustronną ekspozycję, dzięki czemu słońce wypełnia wnętrze przez większość dnia.

Pomieszczenia są ustawne, a układ nieruchomości pozwala na dalszą aranżację według potrzeb nowego właściciela. W dużych sypialniach do dyspozycji są duże szafy w zabudowie. Nieruchomość jest po remoncie z wymienioną instalacją elektryczną.

Mieszkanie skierowane dla rodziny z dziećmi. Świetnie sprawdzi się również jako inwestycja pod wynajem: krótko- lub długoterminowy.

Ogrzewanie i ciepła woda z miasta. Opłaty: lato – ok. 640 zł; zima – ok. 720 zł

Cena do negocjacji. Zapraszamy na prezentację.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 311,16 zł miesięcznie

2 511,16 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr **Bartosiuk**



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

