



440 000 zł

8 998 zł/m² | Rata już od 2 342 zł miesięcznie

Gdańsk, Zaspa, Dywizjonu 303

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Zaspa
Ulica	Dywizjonu 303
Piętro	7/10
Pokoje	2

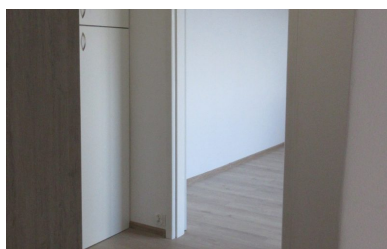
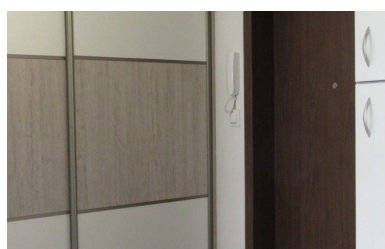
+ Balkon/taras + Piwnica + Winda

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1975

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Liczba łazienek	1
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	48.9 m ²



Lokalizacja nieruchomości





Atuty nieruchomości:

- salon z wielkim balkonem około 4 m²,
- bliskość Parku Reagna i nadmorskiej plaży,
- bliskość komunikacji miejskiej,
- przestronne i jasne wnętrza,
- świetna propozycja dla rodziny lub inwestora,
- mieszkanie po gruntownym remoncie (do własnej aranżacji),
- wiele bezpłatnych miejsc postojowych na terenie osiedla,
- piwnica,
- bogate zaplecze handlowo-usługowe,
- blisko szkoły oraz przychodnie,
- oddzielna kuchnia,
- cicha okolica.

LOKALIZACJA:

Bardzo atrakcyjna lokalizacja na Zaspie. Idealne usytuowanie, łatwy dojazd do centrum, jak również świetne skomunikowanie z resztą miasta gwarantuje oszczędność czasu. W pobliżu znajdują się liczne przystanki autobusowe, tramwajowe oraz stacja SKM. W okolicy znajdziemy żłobek, przedszkole oraz szkoły, a także liczne sklepy i aptekę. Sąsiedztwo terenów zielonych oraz bliskość terenów rekreacyjnych i plac zabaw zachęcają do spacerów i wyróżniają to mieszkanie spośród innych.

CHARAKTERYSTYKA:

Nieruchomość jest świeżo po gruntownym remoncie, gotowe do własnej aranżacji. Z salonu jest wyjście na duży balkon ok 4m². Salon, mniejszy pokój oraz kuchnia znajdują się od południowo-wschodniej ekspozycji. Oddzielna toaleta oraz łazienka z kabiną prysznicową. Toaleta jak i łazienka są w pełni wyposażone oraz wykończone, pozostałe pomieszczenia wymagają własnej aranżacji. Do mieszkania przynależy piwnica 2,6 m². Pod wyremontowanym blokiem z zadbaną klatką schodową znajdują się liczne, publiczne miejsca parkingowe.

Mieszkanie skierowane dla rodziny z dziećmi. Świetnie sprawdzi się również jako inwestycja pod wynajem: krótko- lub długoterminowy.

Miesięczne opłaty administracyjne kształtują się na poziomie 400-450 zł.

Zapraszam na prezentacje!

Adam Nierychlewski

Nr oferty: PH637753



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 634,60 zł miesięcznie

1 534,60 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!