



369 000 zł

5 294 zł/m² | Rata już od 1 964 zł miesięcznie

**Gdańsk, Zakoniczyn,
Konrada Guderskiego**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

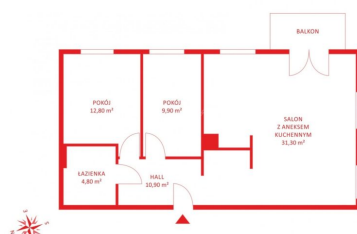
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Zakoniczyn
Ulica	Konrada Guderskiego
Piętro	2/4
Pokoje	3

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2011

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	69.7 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZYM BIURZE!!! Na sprzedaż bardzo zadbane mieszkanie trzypokojowe położone na drugim piętrze czterokondygnacyjnego budynku z 2011 roku przy ulicy Guderskiego na spokojnej dzielnicy Gdańska - Zakoniczyn. Lokal o powierzchni 69,7 m2 w dobrym standardzie, składa się z obszernego salonu z aneksem kuchennym (31,3 m2) i balkonem (4m2), dwóch sypialni (12,7 i 10m2), łazienki (5,7 m2), przedpokoju (10,9 m2). Mieszkanie posiada ekspozycję południowo-wschodnią, dzięki czemu jest jasne i słoneczne, co przekłada się na niskie koszty ogrzewania. Aneks kuchenny w pełni wyposażony, z dużą lodówką side by side Samsunga z dozownikiem wody i kostkarką lodu. Do mieszkania przynależy piwnica (4,3m2) oraz miejsce naziemne widoczne z okien mieszkania. Blok zadbane w środku i na zewnątrz, zabezpieczony domofonem z wygodną, szeroką klatką schodową. Budynek zlokalizowany jest na terenie osiedla Miłego, zbudowanego przez Ekolan, gdzie wjazd na parking odbywa się przez szlaban, wyłącznie do użytku mieszkańców, co pozwala bezpiecznie zaparkować auto. Koszty mieszkania kształtują się na poziomie 400zł średnio w roku. Do opłat należy doliczyć prąd, internet, tv. W okolicy znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa (szkoły, przedszkola, przychodnia lekarska, apteki, poczta, Biedronka, centrum handlowe Fashion House, Centrum Morskie, Obi, Jula, market Piotr i Paweł, Tesco). Osiedle zlokalizowane jest obok dwóch pięknych stawów, łąk, parku i wielu placów zabaw w otoczeniu których można aktywnie spędzać czas na spacerach z dziećmi i rodziną lub uprawiając różne sporty. W odległości ok. 100m znajduje się przystanek autobusowy linii 156,262 i N1. Zapraszam na prezentację! Tylko u nas **GWARANCJA** najniższej ceny dzięki: – okazji cenie nieruchomości – usługom finansowym Pepper House – preferencyjnej stawce u Notariusza Tylko u nas **GWARANCJA** bezpieczeństwa dzięki: – obsłudze prawnej Kancelarii Koprowski Gąsior Gierzyńska Ludwiczowska – nadzorowi licencjonowanego Pośrednika (nr licencji 6884) – polisie OC Pośrednika na kwotę 1 000 000 PLN w PZU SA – ubezpieczeniu kupowanej nieruchomości (szczegóły na naszej stronie). Więcej zdjęć, zdjęcia w dużym formacie, rzuty, filmy i dodatkowe informacje: www.pepperhouse.pl Wejdź już dziś i wyślij zapytanie bezpośrednio do opiekuna oferty.

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 209,47 zł miesięcznie

1 286,97 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr Rudnicki



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

