



310 000 zł

10 000 zł/m² | [Rata już od 1 650 zł miesięcznie](#)

**Gdańsk, Żabianka,
Pomorska**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Żabianka
Ulica	Pomorska
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Pokoje	1
+ Garaż/miejsce parkingowe + Piwnica + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1970

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Powierzchnia całkowita	31 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Super kawalerka bezpośrednio w pasie nadmorskim!!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- duży salon
- oddzielna kuchnia z oknem
- do własnej aranżacji
- na granica Gdańska i Sopotu
- zaplecze usługowo-handlowe
- znakomita komunikacja
- bliskość terenów zielonych
- niecały kilometr do morza

Na sprzedaż kapitalna kawalerka w znakomitej lokalizacji na granicy Gdańska i Sopotu na Żabiance przy ulicy Pomorskiej niespełna 1km od morza!

Lokal o powierzchni 31m składa się z dużego przestronnego salonu, osobnej kuchni z oknem, ustawnej łazienki i funkcjonalnego przedpokoju. Całość acji i zagospodarowania przez nowego właściciela. Niskie koszty utrzymania z czynszem na poziomie około 300zł.

Nieruchomość znajduje się na wysokim parterze w dziesięciopiętrowym budynku z lat 70tych.

Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca postojowe, a pod piwnice w tym jedna przynależna do sprzedawanego mieszkania.

Znakomita infrastruktura usługowo-handlowa z licznymi sklepami, punktami usługowymi i centrum handlowym, szkołą, przedszkolem, kościołem, położona tuż obok węzła komunikacyjnego, na trasie którego mamy liczne przystanki tramwajowe oraz autobusowe, a ponad to doskonale rozwinięta sieć dróg to doskonałe rozwiązanie dla ludzi, którym zależy na szybkim i bezproblemowym dotarciu do pozostałych części Trójmiasta.

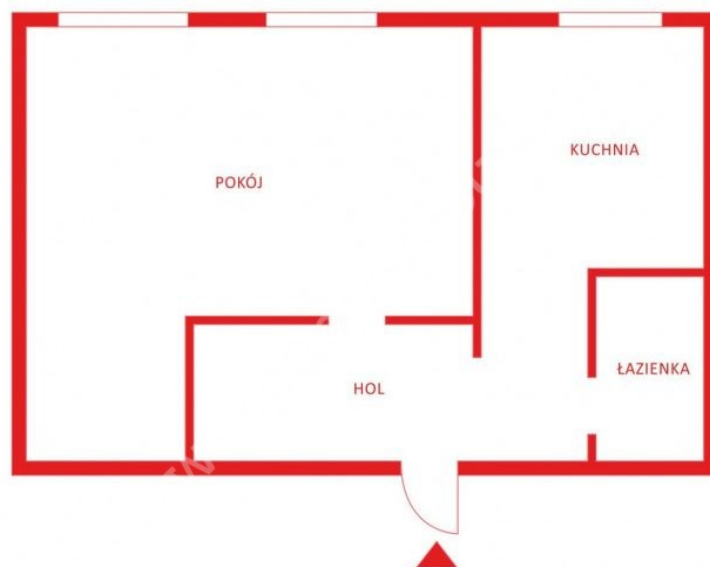
Dookoła liczne tereny zielone, Park Jelitkowski i deptak łączący Brzeźno z Sopotem to doskonała propozycja dla osób lubiących wypoczynek i relaks na świeżym powietrzu.

Cisza i spokój w doskonale rozwiniętej okolicy to nietuzinkowa propozycja dla osób ceniących sobie wygodę miasta i bliskość natury.

Zapraszam na prezentację!

Nr oferty: PH335716

Paweł Pich



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 856,19 zł miesięcznie

1 081,19 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Paweł Pich



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

