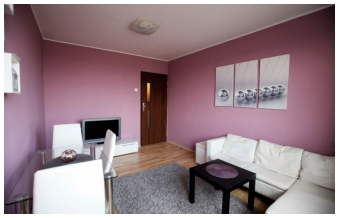
Mieszkanie na sprzedaż











369 000 zł

10 513 zł/m² | Rata już od 1 964 zł miesięcznie

Gdańsk, Żabianka, Jakuba Wejhera

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	**Gdańsk**
Dzielnica	**Żabianka**
Ulica	**Jakuba Wejhera**
Rodzaj zabudowy	**Blok mieszkalny**
Piętro	**5/10**

+ Balkon/taras **+ Garaż/miejsce parkingowe** **+ Piwnica** **+ Winda**

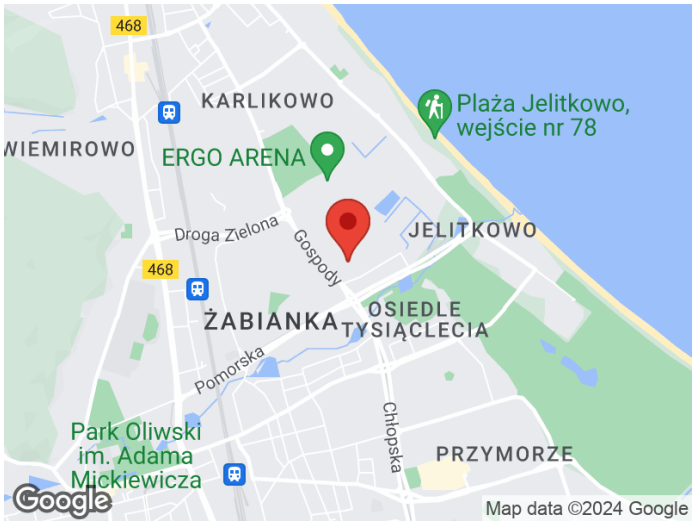
Opis

Rodzaj budynku	**Mieszkanie**
Rok budowy	**1976**

Pomieszczenia

Liczba pokoi	**2**
Powierzchnia całkowita	**35.1 m²**

Lokalizacja nieruchomości



Opis nieruchomości

Atuty nieruchomości:
– świetna komunikacja
– bliskość morza
– pełna infrastruktura handlowo-usługowa
– wymienione instalacje
– wysoko rentowność z wynajmu
– atrakcyjna lokalizacja na granicy Gdańska i Sopotu

Lokalizacja:
Mieszkanie położone w dzielnicy Gdańsk Żabianka, nieopodal licznych terenów zielonych. 15 minut wystarczy, aby dotrzeć z lokalu na piękną plażę w Jelitkowie. Bliskość terenów zielonych i rekreacyjnych, a także pasa nadmorskiego zachęca do wypoczynku na świeżym powietrzu.
Jest to idealna nieruchomość dla osób ceniących dobrą lokalizację i komfort oraz potencjalnych inwestorów (zarówno pod wynajem długo- i krótkoterminowy).

Rozwinięta infrastruktura komunikacyjna w najbliższej okolicy, pozwala na szybkie dotarcie do wielu punktów miasta.
SKM Żabianka – 15 minut piechotą
Przystanek autobusowy – 4 minuty piechotą
Przystanek tramwajowy – 4 minut piechotą
Nieruchomość znajduje się w bliskim sąsiedztwie wielu punktów usługowych i handlowych: Lidl, Biedronka, Alfa Centrum, Auchan Rossmann, Galeria Przymorze, siłownie, basen oraz placówki edukacji.
Bliska odległość do Alchemii oraz Olivia Business Centre.

Nieruchomość:
Mieszkanie położone jest na 5 piętrze w 10 piętrowym budynku.

Na powierzchnię mieszkania składają się:
– 2 pokoje,
– kuchnia,
– łazienka.

Mieszkanie jest umeblowane. Kuchnia miała kapitalny remont. Wymieniono instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjna. Z balkonu rozpościera się widok na Zatokę Gdańską.
Przed budynkiem miejsca postojowe dla mieszkańców osiedla.

Zapraszam na prezentacje! Aleksander Grześków
PH479086



Masz **pytania?**

Twoje **raty**

360 raty po **2 209,47 zł** miesięcznie
1 286,97 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Aleksander **Grześków**

58 500-01-56

zapytanie@pepperhouse.pl

