



1 070 000 zł

7 157 zł/m² | [Rata już od 5 695 zł miesięcznie](#)

Gdańsk, Wzgórze Mickiewicza, Telimeny

DOM NA SPRZEDAŻ

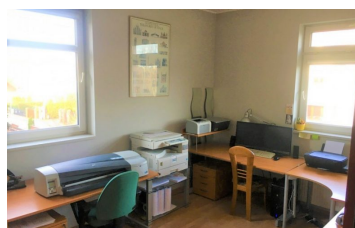
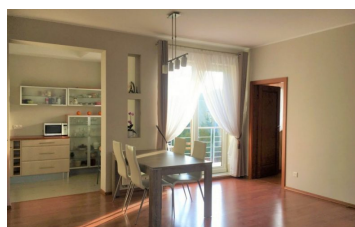
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Wzgórze Mickiewicza
Ulica	Telimeny
Rodzaj zabudowy	Bliźniak
Pokoje	5
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Ogródek	

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	2004

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	149.5 m ²



Lokalizacja nieruchomości





Na sprzedaż połowa domu z ogrodem, położona bardzo blisko centrum gdańska na osiedlu Wzgórze Mickiewicza

Atuty nieruchomości:

- czterostronna ekspozycja,
- cicha okolica,
- ogród od strony południowej
- niska zabudowa,
- dwa duże balkony
- garaż na dwa samochody
- siłownia, sala fitness
- funkcjonalny rozkład pomieszczeń,
- dodatkowo na poziomie zero znajduje się pracownia z łazienką z osobnym wejściem

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w Gdańskiej dzielnicy Wzgórze Mickiewicza, w sąsiedztwie jedno i dwurodzinnej zabudowy z bardzo dużą ilością zieleni.

Położenie nieruchomości pozwala na szybkie przemieszczanie się po mieście przy pomocy komunikacji miejskiej jak i autem.

Nieruchomość:

Dzięki czterostronnej ekspozycji, mieszkanie jest bardzo dobrze doświetlone i ciepłe. Wszystkie pokoje znajdują się na jednym poziomie dzięki czemu idealnie nadaje się dla rodziny z dziećmi.

Z salonu prowadzi wyjście na dwa tarasy: jeden znajduje się od strony wschodniej a drugi od strony południowej. Ponad stumetrowy ogród ma wystawę południowo- zachodnią co gwarantuje dużo słońca zarówno latem jak i zimą.

Do dyspozycji właścicieli na 3 piętrze znajduje się siłownia wraz z miejscem do fitnessu. Istnieje również możliwość umiejscowienia dodatkowego tarasu na samym dachu nieruchomości (jest to przewidziane w planach architektonicznych budynku) z którego rozciąga się widok na centrum Gdańska.

Na powierzchnię lokalu składają się:

poziom 1:

- duży salon wraz z kuchnią i wyjściem na dwa balkony
- łazienka z wanną
- łazienka z kabiną prysznicową
- cztery sypialnie

poziom 0:

- pracownia z łazienką i osobnym wejściem
- garaż na dwa samochody
- rowerownia

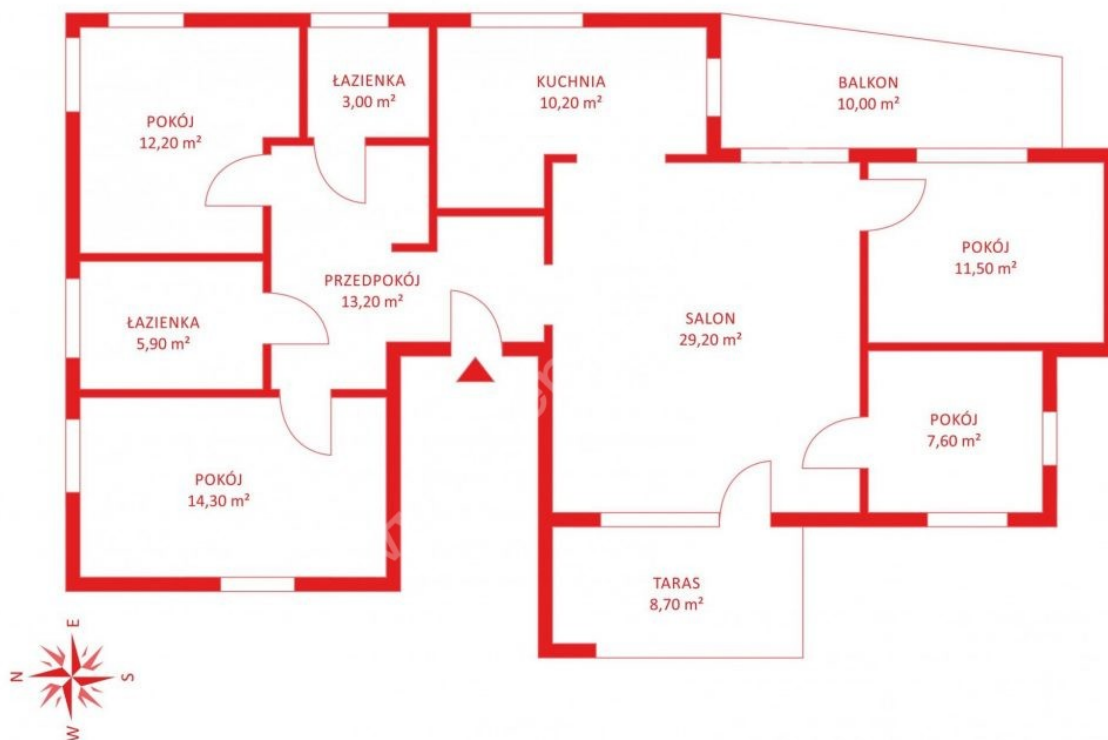
Opłaty łączne 700 miesięcznie.

Zapraszam na prezentacje!

Agata Kościelak

Nr oferty:

PH668950



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 6 406,86 zł miesięcznie

3 731,86 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agata Kościelak



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

