



449 000 zł

7 071 zł/m² | Rata już od 2 390 zł miesięcznie

**Gdańsk, Wrzeszcz,
Zygmunta Augusta**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Wrzeszcz
Ulica	Zygmunta Augusta
Pokoje	3
Rok budowy	1935

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1935

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	63.5 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA ZAREZERWOWANA – ZADZWOŃ DOWIEDZ SIĘ O SZCZEGÓŁY!!!

OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZYM BIURZE!

Na sprzedaż bardzo atrakcyjne mieszkanie trzypokojowe położone na parterze dwukondygnacyjnego budynku wielorodzinnego przy ulicy Zygmunta Augusta w świetnie zlokalizowanej dzielnicy Wrzeszcz.

Lokal składa się salonu z aneksem kuchennym (22,5m²), dwóch pokoi (10,9m², 17,6m²), łazienki z oknem (4,8m²) oraz przedpokoju (8m²). Mieszkanie jest trójstronne, dzięki czemu jest jasne i słoneczne przez cały dzień.

Wokół mieszkania jest bardzo zadbane ogród – idealne miejsce na spotkania z rodziną i przyjaciółmi. Możliwość parkowania przed budynkiem oraz w ogrodzie.

Mieszkanie przeszło generalny remont 3 lata temu (wymiana instalacji, okien, podłóg, nowa łazienka itp.). Ogrzewanie gazowe piecem dwufunkcyjnym. W dużym pokoju znajduje się kominek który dodatkowo może dogrzewać mieszkanie. Poczucia bezpieczeństwa dodaje zamontowany system alarmowy.

W cenie mieszkania zostaje zabudowa kuchenna wraz z AGD oraz wyposażenie łazienki. Wyposażenie wolnostojące do uzgodnienia. Do mieszkania przynależy piwnica (ok. 20m²).

Opłaty kształtują się na poziomie średnio 470zł (do tego należy doliczyć prąd i internet).

Atrakcyjna lokalizacja, nieruchomość otoczona pełną infrastrukturą handlowo-usługową oraz komunikacyjną, gwarantującą mieszkańcom dużą wygodę i oszczędność czasu. Łatwy dojazd autobusem bądź tramwajem do każdego miejsca w Gdańsku doceni każdy kto na co dzień porusza się komunikacją miejską (2 min do przystanku tramwajowego i autobusowego). W najbliższej okolicy centra handlowe, dyskonty, sklepy, banki, obiekty sportowe, przychodnie specjalistyczne, miejsca rozrywki, restauracje. Wielkim atutem nieruchomości jest też bliskość morza. Idealna lokalizacja zarówno dla rodziny, jak i inwestora.

Zapraszam na prezentację nieruchomości !

Jacek Albrecht, numer oferty: PH101397

Tylko u nas GWARANCJA najniższej ceny dzięki:

- okazyjnej cenie nieruchomości
- usługom finansowym Pepper House
- preferencyjnej stawce u Notariusza

Tylko u nas GWARANCJA bezpieczeństwa dzięki:

- obsłudze prawnej Kancelarii Koprowski Gąsior Gierzyńska Ludwichowska
- nadzorowi licencjonowanego Pośrednika (nr licencji 6884)
- polisie OC Pośrednika na kwotę 1 000 000 PLN w PZU SA
- ubezpieczeniu kupowanej nieruchomości (szczegóły na naszej stronie).

Więcej zdjęć, zdjęcia w dużym formacie, rzuty, filmy i dodatkowe informacje: www.pepperhouse.pl

Wejdź już dziś i wyślij zapytanie bezpośrednio do opiekuna oferty.

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 688,49 zł miesięcznie

1 565,99 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!