



925 000 zł

6 903 zł/m² | Rata już od 4 923 zł miesięcznie

Gdańsk, Wrzeszcz, Wojska Polskiego

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Wrzeszcz
Ulica	Wojska Polskiego
Rodzaj zabudowy	Kamienica
Piętro	1/2
+ Balkon/taras + Piwnica + Poddasze/strych	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1942

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Liczba łazienek	2
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	134 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Przestronne 4 pokojowe mieszkanie w pożądanej dzielnicy gdańskiej Strzyża!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- znakomita lokalizacja,
- 2 minuty pieszo do przystanku autobusowego i tramwajowego,
- 5 minut pieszo do stacji SKM – Zaspa,
- 10 minut komunikacją miejską do Politechniki, Uniwersytetu Gdańskiego oraz Medycznego
- wysoki standard wykończenia,
- gotowe do zamieszkania, lub wynajmowania
-
- świetnie skomunikowane,
- pełna baza handlowo-usługowa.

Mieszkanie o powierzchni 134m składa się z czterech dużych i ustawnych pokoi, niezależnej kuchni z oknem, dwóch łazienek, osobnego wc, pojemnej garderoby i funkcjonalnego przedpokoju. Z jednego z pokoi jest wyjście na balkon o południowo-zachodniej ekspozycji. Mieszkanie dwustronne, słoneczne przez cały dzień.

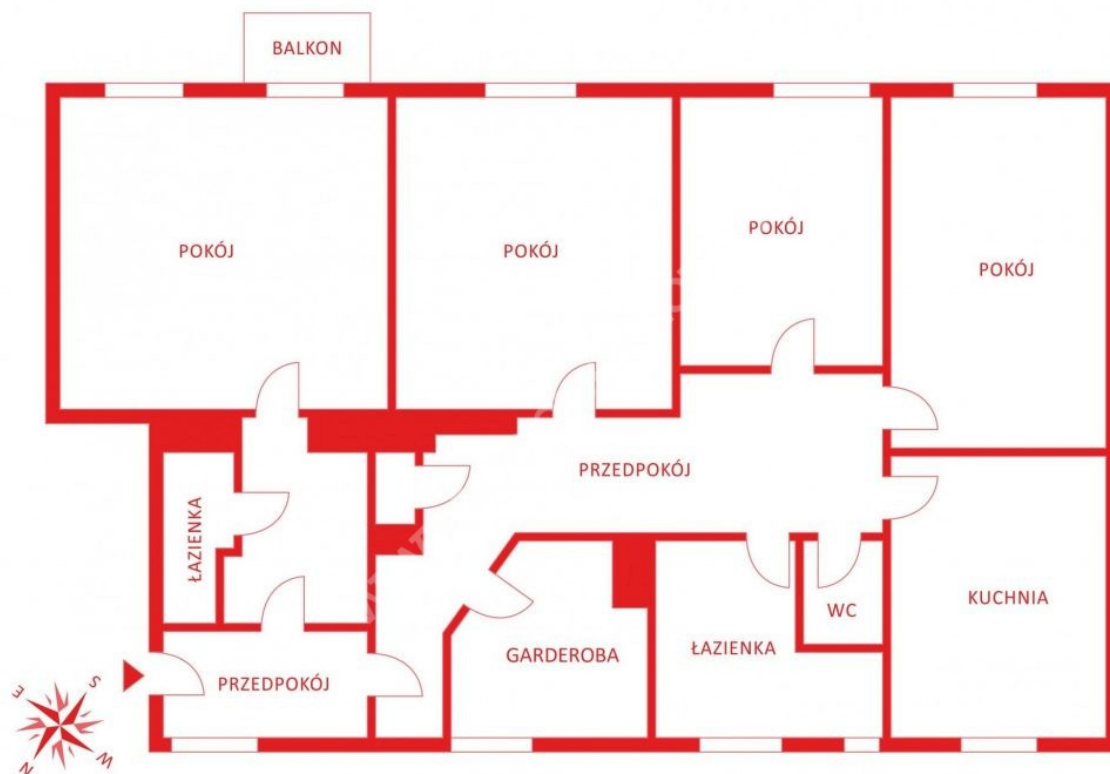
Mieszkanie znajduje się w ceglanej kamienicy z 1942 roku. Budynek zadbane, w dobrym stanie wizualno-technicznym. Nieruchomość w stanie idealnym, po kapitalnym remoncie. Do mieszkania przynależy duża piwnica (9m). Przed budynkiem miejsca parkingowe ogólnodostępne. Istnieje możliwość zaadoptowania strychu. Ogrzewanie miejskie.

W lokalu została wydzielona samodzielna kawalerka o powierzchni około 32m, która może służyć jako dodatkowe źródło dochodu.

W pobliżu nieruchomości znajduje się pełna infrastruktura handlowo – usługowa. Położenie nieruchomości zapewnia łatwy dostęp do komunikacji miejskiej, jednocześnie gwarantując ciszę i spokój. W okolicy znajdują się przedszkole, szkoła, przychodnia, place zabaw, apteka oraz sklepy. Bliskość terenów zielonych i rekreacyjnych, Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, a także pasa nadmorskiego zachęca do wypoczynku na świeżym powietrzu. Jedyna taka nieruchomość w takiej lokalizacji. Jest to idealna nieruchomość dla osób ceniących dobrą lokalizację i komfort.

Zapraszam na prezentację!

Rafał Milan, nr oferty: PH388044



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 5 538,64 zł miesięcznie

3 226,14 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Rafał Milan



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

